

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа  
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

« 21 » июля 2023 г.

(дата составления акта)

14:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*  
(место проведения обследования (осмотра))

*д. Большие Горки*

*КН 50:26:0080301:468*

**2. На основании:** *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*  
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*  
*имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*  
(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна - главный эксперт отдела земельных отношений*  
*Комитета по управлению имуществом*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

Обследуемый участок с КН 50:26:0080301:468 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 1500 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Большие Горки.

Обследуемый участок не огражден, граничит по северо-западной стороне с ЗУ с КН 50:26:0080301:473 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства), по остальным сторонам – примыкает к неразграниченным землям.

Обследуемая территория на момент осмотра заросла сорной растительностью; строения отсутствуют.

Доступ с неразграниченных земель возможен с северо-западной стороны.

На видеоматериалах ограждение расположено за границами земельного участка с КН 50:26:0080301:468.

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)** \_\_\_\_\_

**присутствовавших при обследовании (осмотре)** \_\_\_\_\_



Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа  
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту  
от «21» июля 2023 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Большие Горки КН 50:26:0080301:468*

(адрес земельного участка)



(подпись)

*Галкина Е.В.*

(Ф.И.О.)

**СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
приложение к акту  
от « 21 » июля 2023 г.



Информационная карта Земельного участка  
Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

**50:26:0080301:468** [НАЙТИ КОНТУР В ГИС](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

**14.06.2023**

Кадастровая стоимость

**1 025 265,00** руб

Площадь

**1500** кв.м Уточненная

Адрес

**Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Большие Горки**

Категории земель

**Земли населенных пунктов**

Вид использования ЗУ по справочнику

**Для индивидуальной жилой застройки**

Вид использования ЗУ по документу

**Для индивидуального жилищного строительства**



(подпись)

(Ф.И.О.)

*Галкина Е.В.*