

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

« 07 » июля 2023 г.

(дата составления акта)

10:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*
(место проведения обследования (осмотра))

деревня Лужки

КН 50:26:0030902:590

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа
(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна - главный эксперт отдела земельных отношений
Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0030902:590 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 1500 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., деревня Лужки.

Испрашиваемый участок не огражден, примыкает по юго-западной/фасадной, северо-восточной и (частично) северо-западной сторонам к неразграниченным землям, по северо-западной граничит с ЗУ с КН 50:26:0030902:573 (ВРИ - "для индивидуального жилищного строительства" (2.1), по юго-восточной - с ЗУ с КН 50:26:0030905:6 (ВРИ - Для ведения крестьянского фермерского хозяйства).

Испрашиваемая территория на момент осмотра заросла сорной растительностью; произрастают деревья, строения отсутствуют.

Доступ с неразграниченных земель возможен с юго-западной стороны.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

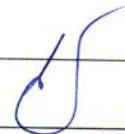
7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,

осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту

от « 07 » июля 2023 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
деревня Лужки КН 50:26:0030902:590*

(адрес земельного участка)

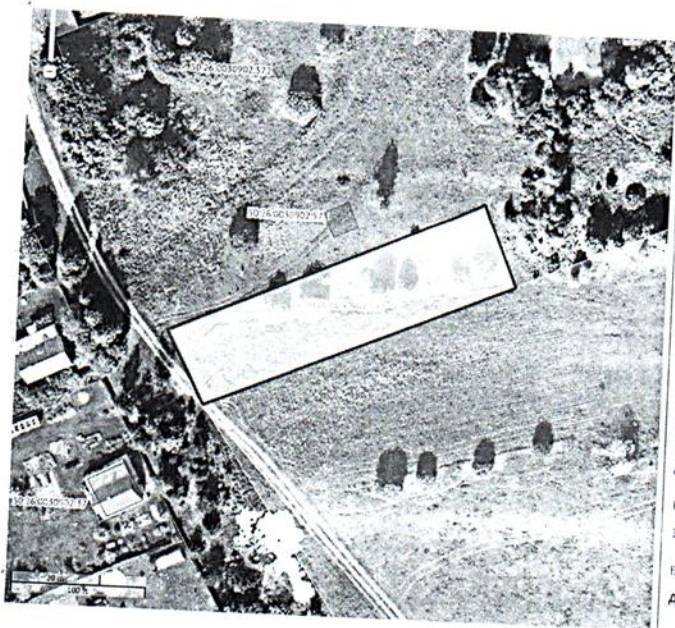


(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от « 07 » июля 2023 г.



Информационная карта Земельного участка
Росреестра

Кадастровый номер ЗУ
50:26:0030902:590 ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА В ГИС «ЗЕМЕЛЬНАЯ КАДАСТР»

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)
07.06.2023

Кадастровая стоимость
951 420,00 руб

Площадь
1500 кв.м Уточненная

Адрес
Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
деревня Лужки

Категория земель
Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по документу
Для индивидуального жилищного строительства

(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.