



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2023 № 2798

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Жедочи, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, д. Жедочи

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 07.08.2023 № P001-0048198848-74361258,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, д. Жедочи, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 05.09.2013 № 2798

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0151607:528	Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Жедочи, Российская Федерация
2	50:26:0151607:529	Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Жедочи, Российская Федерация

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу:
Московская область, г. о. Наро-Фоминск, д. Жедочи*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминск г.о., Жедочи д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 839 м ² ± 25 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу: Московская область, г. о. Наро-Фоминск, д. Жедочи</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437 476,33	1 350 398,46	Аналитический метод	0,10	—
62	437 466,76	1 350 381,37		0,10	
61	437 466,30	1 350 366,27		0,10	
60	437 469,83	1 350 362,57		0,10	
59	437 500,38	1 350 332,85		0,10	
58	437 507,16	1 350 327,15		0,10	
57	437 518,12	1 350 323,31		0,10	
56	437 527,04	1 350 321,83		0,10	
55	437 536,15	1 350 321,43		0,10	
54	437 560,65	1 350 322,44		0,10	
53	437 568,74	1 350 325,89		0,10	
52	437 584,94	1 350 333,99		0,10	
51	437 596,78	1 350 339,86		0,10	
50	437 619,96	1 350 349,94		0,10	
49	437 638,20	1 350 357,78		0,10	
48	437 652,89	1 350 363,91		0,10	
47	437 655,11	1 350 367,13		0,10	
46	437 659,05	1 350 372,84		0,10	
45	437 659,24	1 350 377,05		0,10	
44	437 659,69	1 350 378,27		0,10	
43	437 673,83	1 350 400,17		0,10	
42	437 674,19	1 350 400,77		0,10	
41	437 674,61	1 350 402,62		0,10	
40	437 676,83	1 350 406,35		0,10	
39	437 673,36	1 350 408,36		0,10	
38	437 670,81	1 350 404,03		0,10	
37	437 670,37	1 350 402,19		0,10	
36	437 656,45	1 350 380,63		0,10	
35	437 656,12	1 350 380,14		0,10	
34	437 655,27	1 350 377,85		0,10	
33	437 655,11	1 350 374,16		0,10	
32	437 652,80	1 350 370,81		0,10	
31	437 648,23	1 350 373,96		0,10	
30	437 639,99	1 350 379,04	0,10		
29	437 628,92	1 350 387,50	0,10		
28	437 614,38	1 350 398,56	0,10		
27	437 599,27	1 350 410,31	0,10		
26	437 595,58	1 350 413,60	0,10		
25	437 596,90	1 350 415,05	0,10		
24	437 598,59	1 350 416,94	0,10		
23	437 590,75	1 350 423,92	0,10		
22	437 586,50	1 350 429,53	0,10		
21	437 583,50	1 350 436,25	0,10		
20	437 578,91	1 350 446,53	0,10		
19	437 575,89	1 350 453,28	0,10		
18	437 575,29	1 350 457,59	0,10		
17	437 574,04	1 350 466,12	0,10		

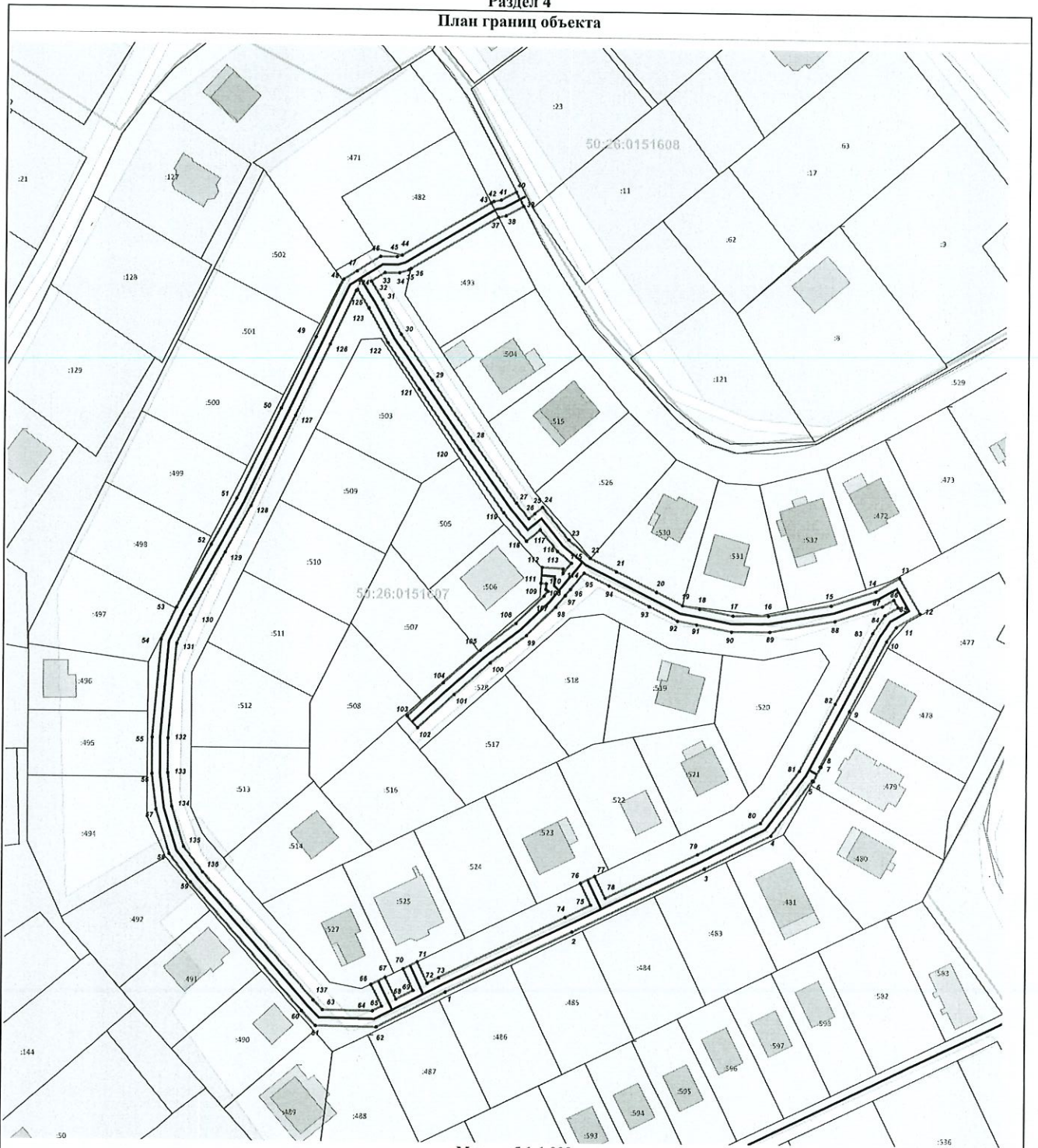
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
16	437 574,48	1 350 475,03	Аналитический метод	0,10	—
15	437 577,85	1 350 490,56		0,10	
14	437 581,95	1 350 501,55		0,10	
13	437 585,64	1 350 507,33		0,10	
12	437 577,04	1 350 512,83		0,10	
11	437 573,35	1 350 507,06		0,10	
10	437 569,72	1 350 504,83		0,10	
9	437 551,79	1 350 496,41		0,10	
8	437 537,65	1 350 489,73		0,10	
7	437 537,54	1 350 489,95		0,10	
6	437 533,93	1 350 488,24		0,10	
5	437 534,05	1 350 487,98		0,10	
4	437 519,64	1 350 478,37		0,10	
3	437 510,45	1 350 462,02		0,10	
2	437 492,96	1 350 429,56		0,10	
1	437 476,33	1 350 398,46		0,10	
Вырез 1 из 1					
63	437 470,35	1 350 367,83	Аналитический метод	0,10	—
64	437 470,72	1 350 380,27		0,10	
65	437 471,99	1 350 382,54		0,10	
66	437 477,25	1 350 379,57		0,10	
67	437 479,17	1 350 383,09		0,10	
68	437 473,95	1 350 386,03		0,10	
69	437 476,32	1 350 390,27		0,10	
70	437 481,55	1 350 387,47		0,10	
71	437 483,46	1 350 390,98		0,10	
72	437 478,28	1 350 393,76		0,10	
73	437 479,84	1 350 396,53		0,10	
74	437 496,48	1 350 427,68		0,10	
75	437 499,88	1 350 433,97		0,10	
76	437 505,25	1 350 431,09		0,10	
77	437 507,15	1 350 434,60		0,10	
78	437 501,78	1 350 437,49		0,10	
79	437 513,96	1 350 460,09		0,10	
80	437 522,65	1 350 475,57		0,10	
81	437 536,28	1 350 484,66		0,10	
82	437 553,50	1 350 492,78		0,10	
83	437 571,62	1 350 501,31		0,10	
84	437 576,23	1 350 504,13		0,10	
85	437 578,26	1 350 507,31		0,10	
86	437 580,12	1 350 506,11		0,10	
87	437 578,35	1 350 503,35		0,10	
88	437 574,01	1 350 491,68		0,10	
89	437 570,50	1 350 475,56		0,10	
90	437 570,02	1 350 465,92		0,10	
91	437 571,33	1 350 457,03		0,10	
92	437 572,00	1 350 452,16		0,10	
93	437 575,25	1 350 444,91		0,10	
94	437 579,84	1 350 434,62		0,10	
95	437 582,74	1 350 428,15		0,10	
96	437 578,45	1 350 424,91		0,10	
97	437 576,86	1 350 423,71		0,10	
98	437 573,87	1 350 421,43		0,10	
99	437 566,40	1 350 414,43		0,10	
100	437 559,19	1 350 405,69		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
101	437 550,78	1 350 396,92	Аналитический метод	0,10	
102	437 542,02	1 350 388,14		0,10	
103	437 544,86	1 350 385,32		0,10	
104	437 553,64	1 350 394,12		0,10	
105	437 562,17	1 350 403,03		0,10	
106	437 569,32	1 350 411,68		0,10	
107	437 576,45	1 350 418,38		0,10	
108	437 577,70	1 350 419,32		0,10	
109	437 578,14	1 350 418,76		0,10	
110	437 579,56	1 350 418,80		0,10	
111	437 579,58	1 350 417,48		0,10	
112	437 583,58	1 350 417,57		0,10	
113	437 583,49	1 350 422,88		0,10	
114	437 582,37	1 350 422,86		0,10	
115	437 585,02	1 350 424,87		0,10	
116	437 587,79	1 350 421,19		0,10	
117	437 592,93	1 350 416,63		0,10	
118	437 589,90	1 350 413,29		0,10	
119	437 596,71	1 350 407,23		0,10	
120	437 611,94	1 350 395,39		0,10	
121	437 626,50	1 350 384,32		0,10	
122	437 637,73	1 350 375,75		0,10	
123	437 646,05	1 350 370,61		0,10	
124	437 650,53	1 350 367,53		0,10	
125	437 650,27	1 350 367,16		0,10	
126	437 636,64	1 350 361,46		0,10	
127	437 618,37	1 350 353,61		0,10	
128	437 595,10	1 350 343,49		0,10	
129	437 583,15	1 350 337,57		0,10	
130	437 567,07	1 350 329,52		0,10	
131	437 559,76	1 350 326,41		0,10	
132	437 536,15	1 350 325,44		0,10	
133	437 527,46	1 350 325,81		0,10	
134	437 519,12	1 350 327,20		0,10	
135	437 509,17	1 350 330,69		0,10	
136	437 503,06	1 350 335,81		0,10	
137	437 472,67	1 350 365,38		0,10	
63	437 470,35	1 350 367,83		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы публичного сервитута
- — — — — - граница публичного сервитута
- — — — — - контур проектируемого объекта
- — — — — - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- — — — — - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- — — — — - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 4 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

