



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2023 № 2945

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Котово, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Котово. Догазификация населенного пункта – д. Котово»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 25.08.2023 № P001-4909656807-75138897,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0120509:1395, расположенного по адресу: 143300, Московская область, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Котово. Догазификация населенного пункта – д. Котово», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, ГРПШ, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Котово. Догазификация населенного пункта – д. Котово"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Котово
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	890,97 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

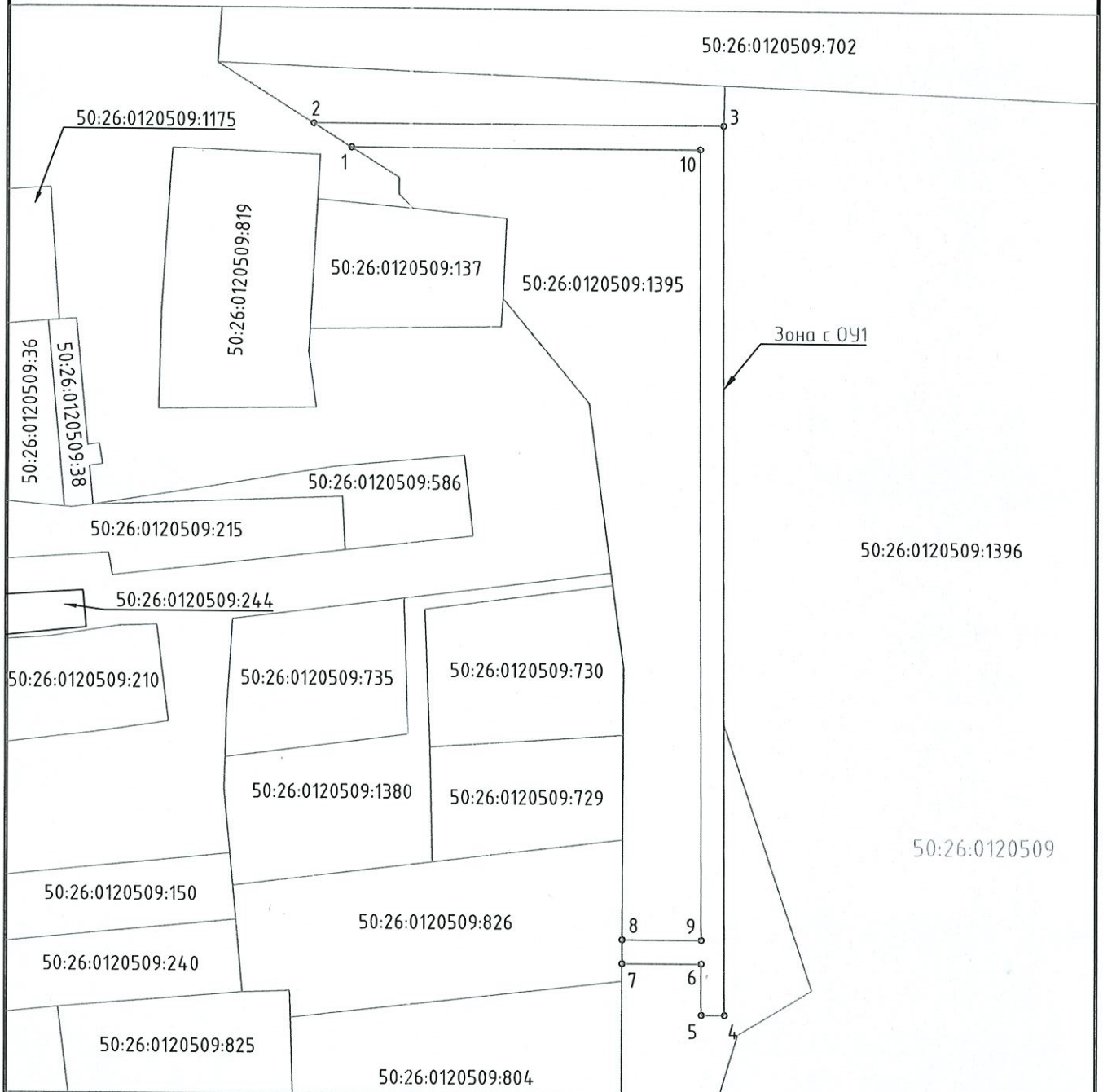
1. Система координат МСК-50, зона 1

2.1. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423456,17	1327106,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	423460,17	1327099,95		0,10	
3	423460,24	1327169,65		0,10	
4	423310,59	1327170,22		0,10	
5	423310,57	1327166,31		0,10	
6	423319,19	1327166,28		0,10	
7	423319,22	1327152,91		0,10	
8	423323,22	1327152,92		0,10	
9	423323,19	1327166,26		0,10	
10	423456,23	1327165,73		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"

— — — — — - Границы публичного сервитута

o¹ - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута

50:26:0120509 - Номер кадастрового квартала

— — — — — - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

50:26:0120509:1395 - Кадастровый номер земельного участка

Исполнитель:

Инженер 3 категории ООО "ИЦ ВНИИСТ"  Лён Н.В.

Заявитель:

АО "Мособлгаз"

Взам. инв. N	
Подпись и дата	25.08.2023
Инв. Nподл.	