



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.10.2023 № 3168

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Никольское, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Никольское. Догазификация населенного пункта-д. Никольское, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 07.09.2023 № P001-0048198848-75979509,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Никольское. Догазификация населенного пункта-д. Никольское, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены

024893

постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 05.10.2023 № 3168

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0000000:54264	Московская область, р-н Наро-Фоминский, с/п Веселевское
2	50:26:0000000:54558	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
3	50:26:0000000:54623	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Никольское. Догазификация населенного пункта-д. Никольское, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Никольское д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	277 м ² \pm 6 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	413 460,86	1 286 986,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	413 454,17	1 287 004,92		0,10	
3	413 450,45	1 287 003,55		0,10	
4	413 457,15	1 286 984,72		0,10	
1	413 460,86	1 286 986,08		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
5	413 424,07	1 286 993,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	413 395,65	1 286 983,55		0,10	
7	413 395,67	1 286 983,50		0,10	
8	413 389,43	1 286 981,21		0,10	
9	413 378,26	1 286 977,03		0,10	
10	413 367,15	1 286 973,13		0,10	
11	413 358,08	1 286 969,78		0,10	
12	413 349,87	1 286 966,99		0,10	
13	413 360,24	1 286 969,41		0,10	
14	413 372,47	1 286 973,94		0,10	
15	413 394,65	1 286 982,55		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
5	413 424,07	1 286 993,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
Зона с ОУ1(3)					
16	412 793,44	1 287 010,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	412 787,60	1 287 011,87		0,10	
18	412 786,95	1 287 011,97		0,10	
19	412 776,51	1 287 013,24		0,10	
20	412 793,08	1 287 010,78		0,10	
16	412 793,44	1 287 010,77		0,10	
Зона с ОУ1(4)					
21	412 761,59	1 286 995,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	412 764,89	1 287 014,74		0,10	
23	412 760,94	1 287 015,30		0,10	
24	412 757,56	1 286 995,58		0,10	
21	412 761,59	1 286 995,01		0,10	
Зона с ОУ1(5)					
25	412 582,42	1 287 041,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	412 581,09	1 287 042,24		0,10	
27	412 576,35	1 287 043,76		0,10	
28	412 572,57	1 287 045,46		0,10	
29	412 572,28	1 287 045,53		0,10	
30	412 568,04	1 287 047,33		0,10	
31	412 564,17	1 287 049,41		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
32	412 563,68	1 287 049,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	412 561,63	1 287 050,61		0,10	
34	412 559,77	1 287 051,60		0,10	
35	412 562,32	1 287 048,98		0,10	
36	412 565,35	1 287 047,43		0,10	
37	412 577,18	1 287 043,20		0,10	
25	412 582,42	1 287 041,86		0,10	
Зона с ОУ1(6)					
38	412 540,45	1 287 062,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	412 539,81	1 287 063,36		0,10	
40	412 539,59	1 287 063,50		0,10	
41	412 532,16	1 287 067,93		0,10	
42	412 525,50	1 287 072,17		0,10	
43	412 525,24	1 287 072,34		0,10	
44	412 522,26	1 287 074,10		0,10	
45	412 515,17	1 287 078,58		0,10	
46	412 508,06	1 287 083,15		0,10	
47	412 501,02	1 287 087,87		0,10	
48	412 506,27	1 287 084,24		0,10	
49	412 514,80	1 287 078,07		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
50	412 533,70	1 287 065,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	412 540,45	1 287 062,95		0,10	
Зона с ОУ1(7)					
51	412 430,16	1 287 133,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	412 419,69	1 287 140,36		0,10	
53	412 419,50	1 287 140,48		0,10	
54	412 405,25	1 287 149,21		0,10	
55	412 396,07	1 287 155,32		0,10	
56	412 395,86	1 287 155,45		0,10	
57	412 384,02	1 287 162,91		0,10	
58	412 411,89	1 287 143,88		0,10	
51	412 430,16	1 287 133,62		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
Или границ объекта



Использовать условные знаки и обозначения:

- Граница кадастровых кварталов
- Граница кадастровых участков
- Границы объектов сервитута
- Обязательная зона с особыми условиями использования территории (объекта сервитута в поле в Административном округе "Мю-область")
- Обязательная зона с особыми условиями использования территории (объекта сервитута)
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- Кадастровый номер земельного участка



Получено: _____ Дата: 6 сентября 2023 г.

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—