



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.10.2023 № 3248

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Пожитково, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Пожитково»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 11.09.2023 № P001-8312869498-76169962,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54406, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Пожитково», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

024907

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Пожитково"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, Наро-Фоминский г.о., Пожитково д |
| 2 | Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 2 549 м ² \pm 18 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Пожитково" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|--------------|---|---|--|
| 1. Система координат МСК-50, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Зона с ОУ1(1) | | | | | |
| 1 | 431 681,91 | 1 334 306,37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 2 | 431 734,21 | 1 334 385,38 | | 0,10 | |
| 3 | 431 786,19 | 1 334 466,49 | | 0,10 | |
| 4 | 431 829,48 | 1 334 527,90 | | 0,10 | |
| 5 | 431 841,78 | 1 334 542,72 | | 0,10 | |
| 6 | 431 853,70 | 1 334 533,14 | | 0,10 | |
| 7 | 431 854,90 | 1 334 534,53 | | 0,10 | |
| 8 | 431 856,41 | 1 334 536,10 | | 0,10 | |
| 9 | 431 844,42 | 1 334 545,73 | | 0,10 | |
| 10 | 431 879,42 | 1 334 576,94 | | 0,10 | |
| 11 | 431 916,71 | 1 334 606,63 | | 0,10 | |
| 12 | 431 949,46 | 1 334 627,24 | | 0,10 | |
| 13 | 432 034,86 | 1 334 657,94 | | 0,10 | |
| 14 | 432 127,61 | 1 334 686,82 | | 0,10 | |
| 15 | 432 138,59 | 1 334 692,24 | | 0,10 | |
| 16 | 432 121,32 | 1 334 687,73 | | 0,10 | |
| 17 | 432 121,29 | 1 334 687,72 | | 0,10 | |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|------------|--------------|---|------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 18 | 432 095,93 | 1 334 681,02 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 19 | 432 095,75 | 1 334 680,97 | | 0,10 | |
| 20 | 432 091,45 | 1 334 679,75 | | 0,10 | |
| 21 | 432 033,59 | 1 334 661,73 | | 0,10 | |
| 22 | 431 947,70 | 1 334 630,86 | | 0,10 | |
| 23 | 431 914,39 | 1 334 609,89 | | 0,10 | |
| 24 | 431 876,84 | 1 334 580,00 | | 0,10 | |
| 25 | 431 840,99 | 1 334 548,02 | | 0,10 | |
| 26 | 431 826,30 | 1 334 530,33 | | 0,10 | |
| 27 | 431 783,15 | 1 334 468,56 | | 0,10 | |
| 28 | 431 730,86 | 1 334 387,56 | | 0,10 | |
| 29 | 431 678,66 | 1 334 308,71 | | 0,10 | |
| 1 | 431 681,91 | 1 334 306,37 | | 0,10 | |
| Зона с ОУ1(2) | | | | | |
| 30 | 432 227,48 | 1 334 695,07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 31 | 432 221,46 | 1 334 714,15 | | 0,10 | |
| 32 | 432 217,61 | 1 334 713,06 | | 0,10 | |
| 33 | 432 223,63 | 1 334 693,98 | | 0,10 | |
| 30 | 432 227,48 | 1 334 695,07 | | 0,10 | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- Границы публичного сервитута
- Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- Кадастровый номер земельного участка

Подпись



Дата « 30 » июня 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |