



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 3400

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, в пользу ГУП МО «Электросеть» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ГУП МО «Электросеть» от 25.09.2023 № P001-4500432781-76982435,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100106:5184, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, 2-й Володарский пер, в пользу ГУП МО «Электросеть» в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – Здание закр. трансформат. подстанции 8 (ЗТП-8) с кадастровым номером 50:26:0100102:1014, в границах, в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ГУП МО «Электросеть», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

024934

ГУП МО «Электросеть» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100106:5184 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут установлен в целях размещения, эксплуатации и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей местного значения – Здание закр. трансформат. подстанции 8

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

| Сведения об объекте | | | | | |
|---|---|------------|---|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | | | Описание характеристик | |
| 1 | 2 | | | 3 | |
| 1 | Местоположение объекта | | | Московская область, Наро-Фоминск г | |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ² | | | 196 ± 5 | |
| 3 | Иные характеристики объекта | | | 1. Публичный сервитут установлен в целях размещения, эксплуатации и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей местного значения – Здание закр. трансформат. подстанции 8 | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-50, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 428444.30 | 1330388.09 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 2 | 428439.48 | 1330375.62 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 3 | 428453.13 | 1330370.34 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 4 | 428457.98 | 1330382.89 | Геодезический метод | 0.1 | - |
| 1 | 428444.30 | 1330388.09 | Геодезический метод | 0.1 | - |



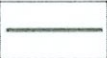
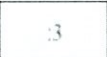
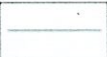
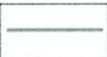

Приложение
к постановлению
Администрации
городского округа Наро-Фоминск
Московской области
от 24.10.2023 № 3400

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы объекта |
|  | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка |
|  | Граница объекта |
|  | Граница кадастрового квартала |
|  | Обозначение кадастрового квартала |

Подпись  Шальгин Н. В.

Дата 22 июня 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта