



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2023 № 3470

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Макаровка, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газификация д. Макаровка» Наро-Фоминского городского округа Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 29.09.2023 № P001-4909656807-77280018,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газификация д. Макаровка» Наро-Фоминского городского округа Московской области, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

025128

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 27.10.2023 № 3470

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0010906:69	Московская область, Наро-Фоминский район, ОАО "Новый Мир", уч-к 163
2	50:26:0000000:56657	Московская область, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ, ОАО "Новый мир"
3	50:26:0010906:62	Московская область, Наро-Фоминский район, ОАО "Новый Мир", уч. 177
4	50:26:0000000:54540	Московская область, Наро-Фоминский городской округ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
«Газификация д. Макаровка» Наро-Фоминского городского округа Московской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

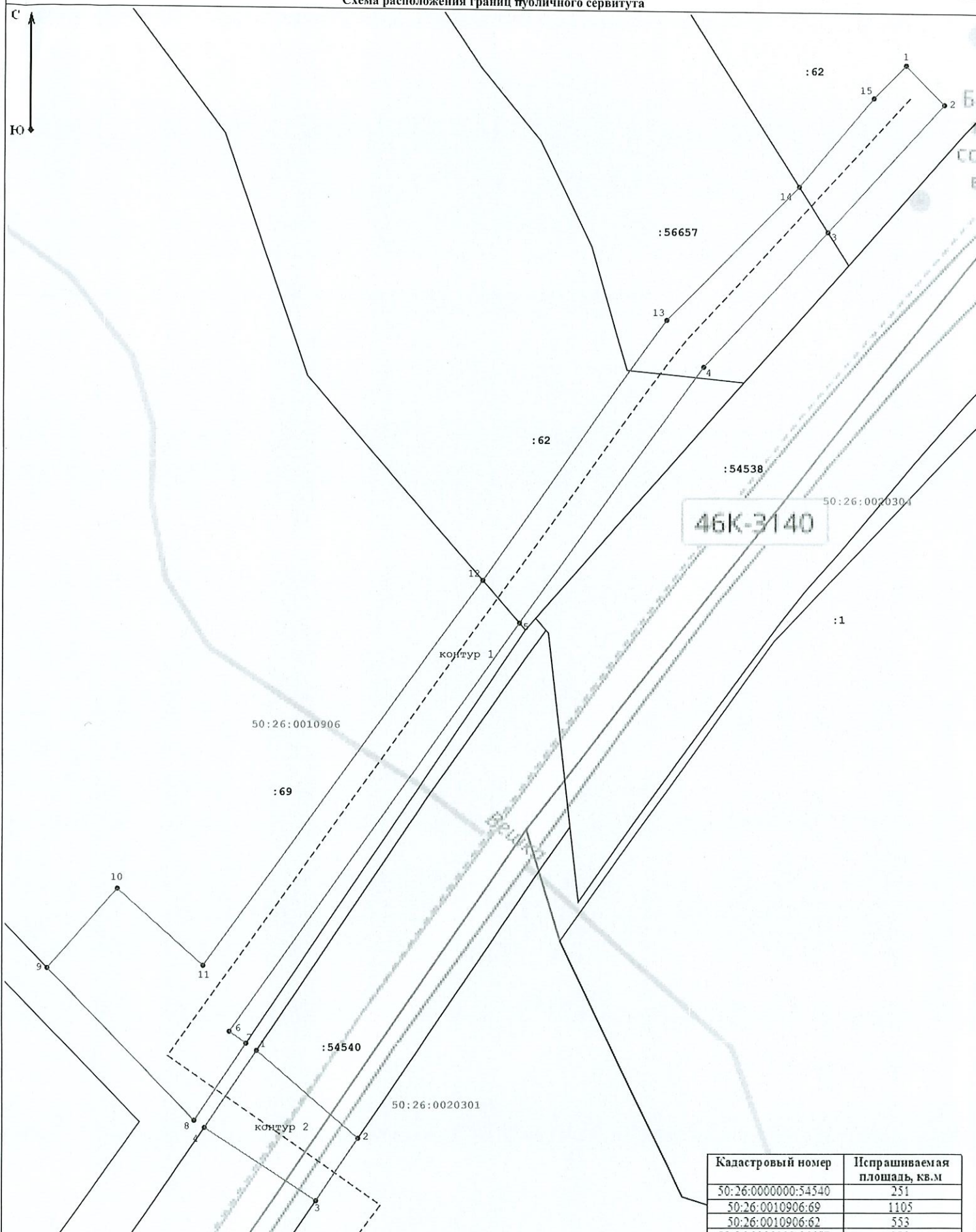
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминского г.о., д. Макаровка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 188 м ² ± 16 м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
контур 1					
1	411 614,87	1 285 776,17	Аналитический метод	0,10	—
2	411 609,03	1 285 781,94		0,10	
3	411 589,95	1 285 764,53		0,10	
4	411 569,65	1 285 746,02		0,10	
5	411 531,30	1 285 718,53		0,10	
6	411 470,34	1 285 675,05		0,10	
7	411 468,59	1 285 677,56		0,10	
8	411 457,11	1 285 669,77		0,10	
9	411 479,81	1 285 647,77		0,10	
10	411 491,61	1 285 658,24		0,10	
11	411 480,19	1 285 671,11		0,10	
12	411 537,65	1 285 712,98		0,10	
13	411 576,65	1 285 740,45		0,10	
14	411 596,66	1 285 760,22		0,10	
15	411 609,94	1 285 771,35		0,10	
1	411 614,87	1 285 776,17	0,10		
контур 2					
1	411 467,51	1 285 679,14	Аналитический метод	0,10	—
2	411 454,46	1 285 694,44		0,10	
3	411 445,20	1 285 688,12		0,10	
4	411 456,05	1 285 671,32		0,10	
1	411 467,51	1 285 679,14		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



46K-3140

Кадастровый номер	Испрашиваемая площадь, кв.м
50:26:0000000:54540	251
50:26:0010906:69	1105
50:26:0010906:62	553
50:26:0000000:56657	279

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница кадастрового квартала;
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута;
- граница публичного сервитута.
- 50:26:0010906 - номер кадастрового квартала;
- :69 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН;
- проектируемый газопровод;