



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023 № 3503

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Афанасьево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьево. Догазификация населенного пункта-д. Афанасьево»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 06.10.2023 № P001-8312869498-77631985,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54461, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0040301:401, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьево. Догазификация населенного пункта-д. Афанасьево», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

025052

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьеве. Догазификация населенного пункта-д. Афанасьеве"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Афанасьеве д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 344 м ² \pm 23 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 588 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	418 290,71	1 295 013,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	418 475,03	1 295 048,60		0,10	
3	418 567,94	1 295 069,77		0,10	
4	418 744,89	1 295 117,16		0,10	
5	418 749,73	1 295 118,02		0,10	
6	418 750,51	1 295 113,68		0,10	
7	418 750,55	1 295 113,71		0,10	
8	418 752,42	1 295 115,49		0,10	
9	418 753,89	1 295 117,49		0,10	
10	418 748,76	1 295 146,23		0,10	
11	418 731,83	1 295 173,18		0,10	
12	418 704,35	1 295 228,62		0,10	
13	418 707,13	1 295 230,00		0,10	
14	418 711,85	1 295 232,95		0,10	
15	418 710,05	1 295 236,55		0,10	
16	418 705,17	1 295 233,50		0,10	
17	418 702,57	1 295 232,21		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	418 557,60	1 295 524,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	418 547,86	1 295 527,50		0,10	
20	418 550,26	1 295 535,66		0,10	
21	418 539,80	1 295 538,73		0,10	
22	418 543,57	1 295 529,71		0,10	
23	418 544,12	1 295 528,60		0,10	
24	418 546,99	1 295 523,59		0,10	
25	418 554,79	1 295 521,30		0,10	
26	418 728,34	1 295 171,23		0,10	
27	418 744,96	1 295 144,76		0,10	
28	418 749,03	1 295 121,96		0,10	
29	418 744,02	1 295 121,06		0,10	
30	418 566,98	1 295 073,65		0,10	
31	418 474,22	1 295 052,52		0,10	
32	418 282,13	1 295 016,43		0,10	
33	418 282,34	1 295 015,33		0,10	
1	418 290,71	1 295 013,97	0,10		
Зона с ОУ1(2)					
34	418 519,52	1 295 535,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	418 500,33	1 295 541,44		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
36	418 499,19	1 295 537,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	418 518,37	1 295 531,98		0,10	
34	418 519,52	1 295 535,82		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
38	418 446,92	1 295 304,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	418 449,48	1 295 310,20		0,10	
40	418 449,71	1 295 310,74		0,10	
41	418 459,28	1 295 335,33		0,10	
42	418 459,50	1 295 335,96		0,10	
43	418 464,06	1 295 350,49		0,10	
44	418 464,07	1 295 350,50		0,10	
45	418 486,56	1 295 422,35		0,10	
46	418 486,64	1 295 422,63		0,10	
47	418 502,30	1 295 478,31		0,10	
48	418 516,50	1 295 525,73		0,10	
49	418 514,89	1 295 526,21		0,10	
50	418 473,02	1 295 384,44		0,10	
38	418 446,92	1 295 304,63	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

Подпись



Дата « 1 » августа 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—