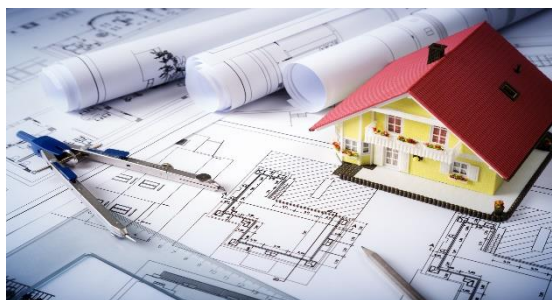


УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ ДОМОВ НА ЗЕМЛЯХ СНТ, ИЖС и ЛПХ



позволяет гражданам в упрощенном порядке зарегистрировать уже построенные жилые и садовые дома на земельных участках с правами собственности, аренды.

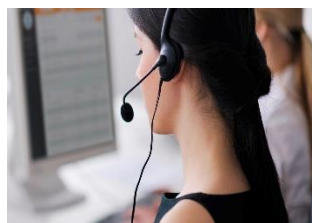
Какие документы нужны при регистрации?

1. Декларация - заполнить на портале Росреестра (rosreestr.gov.ru)
2. Технический план строения - обратиться к кадастровому инженеру
3. Подать заявление и соответствующий пакет документов в МФЦ Московской области.

Государственная регистрация постройки и земельного участка дает право распоряжаться недвижимостью по своему усмотрению, а ещё возможность прописаться, провести газ, получить налоговый вычет, экономить на электричестве, получить скидку по транспортному налогу.

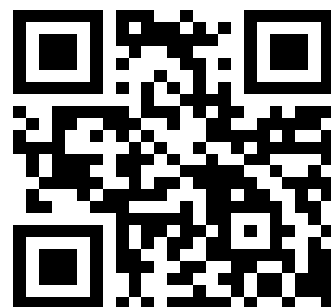


Незарегистрированные дома и строения могут признать самовольными постройками, что грозит сносом. Незарегистрированная недвижимость не является собственностью, её нельзя продать, подарить, передать в наследство.



Специалисты Московского областного БТИ ответят на Ваши вопросы по телефонам: +7 (498) 568-99-95, +7 (498) 568-88-88

или в консультационном центре МОБТИ в МФЦ Подмосковья
(найти ближайший можно по ссылке <https://mobti.ru/filialy/>).



действует до 01.03.2031 года
согласно Федеральному закону от 30.12.2021 № 478-ФЗ