



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 19.09.2023 № 5/

**Директору Государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну**

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100204:1180 сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100204:1180 площадью 58556 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, здания, строения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие физическим и юридическим лицам, отсутствуют.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

**Заместитель Главы
Администрации Наро-Фоминского
городского округа**

М.Р. Янковский



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

сб 19.09.2023 ~ 8/4

**Директору
казённого
Московской
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну**

**Государственного
учреждения
области**

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100204:1180 сообщает следующее.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100204:1180/1 (57 кв.м от общей площади ЗУ 58556 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100204:1180/2 (14 кв.м от общей площади ЗУ 58556 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100204:1180/3 (16 кв.м от общей площади ЗУ 58556 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (Публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к Постановлению Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области №773 от 29.03.2021, в пользу Публичного акционерного общества "Россети Московский регион", в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Наро-Фоминск - Мишуково 1,2", в границах в соответствии с приложением №2 к Постановлению Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области №773 от 29.03.2021) о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100204:1180/4 (14 кв.м от общей площади ЗУ 58556 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2016 г. № 1037 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100204:1180/5 (279 кв.м от общей площади ЗУ 58556 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Формулировка «Весь» в вышеуказанном разделе Выписки указывает о расположении всей части земельного участка в пределах одной ЗОУИТ. Данное обременение не распространяется на весь земельный участок.

Срок действия ограничений по сведениям ЕГРН не установлен.

**Заместитель Главы
Администрации Наро-Фоминского
городского округа**

Ковалько А.В.
849634 3-44-69

М.Р. Янковский



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 19.09.2023 № 5/

**Директору Государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну**

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100204:1180 сообщает следующее.

В границах земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100204:1180 расположено сооружение газохимического комплекса с кадастровым номером 50:26:0000000:57230 – газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск, ул. Кольцевая, принадлежащее на праве собственности АО «Мособлгаз».

Данное сооружение размещено в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Заместитель Главы
Администрации Наро-Фоминского
городского округа**

М.Р. Янковский