



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 21.09.2023 г.

Директору Государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100213:725 сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100213:725 площадью 1450 кв.м, с видом разрешенного использования: «служебные гаражи», расположенном по адресу: 143300, Московская область, г Наро-Фоминск, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ, отсутствуют здания, строения сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам и юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

**Заместитель Главы
Администрации Наро-Фоминского
городского округа**

М.Р. Янковский



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 21.09.2023 № 8/4

Директору Государственного
казённого учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
М.С. Саркисяну

Уважаемый Мартирос Сосикович!

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100213:725 сообщает следующее.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100213:725/1 (1172 кв.м от общей площади ЗУ 1450 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (Постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области №773 от 29.03.2021, в пользу Публичного акционерного общества "Россети Московский регион", в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Наро-Фоминск - Мишуково 1,2") о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100213:725/2 (1172 кв.м от общей площади ЗУ 1450 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Согласно данным ФГИС ЕГРН, часть земельного участка 50:26:0100213:725/3 (153 кв.м от общей площади ЗУ 1450 кв.м) полностью расположена в пределах ЗОУИТ предусмотренной Федеральным законом от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ; Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 о чем свидетельствует раздел 4.1 Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости..

Формулировка «Весь» в вышеуказанном разделе Выписки указывает о расположении всей части земельного участка в пределах одной ЗОУИТ. Данное обременение не распространяется на весь земельный участок.

Срок действия ограничений по сведениям ЕГРН не установлен.

**Заместитель Главы
Администрации Наро-Фоминского
городского округа**

М.Р. Янковский