



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2023 № 3506

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок («Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:26:0151420:62)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 02.10.2023 № P001-0048198848-77401909,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта газового хозяйства - газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:26:0151420:62, в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

025053

График проведения работ при осуществлении эксплуатации газопровода высокого давления, кадастровый номер 50:26:0151420:62, определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

АО «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:26:0000000:49007	Московская область, Наро-Фоминский район, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество, квартал 72, выделы 1-24, квартал 73, выделы 1-29, квартал 74, выделы 1-29, квартал 75, выделы 1-23, квартал 79, выделы 1-18, квартал 80, выделы 1-21, квартал 85, выделы 1-17
2	50:26:0000000:50287	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, Наро-Фоминское лесничество, Алабинское участковое лесничество, кв.51, части выд.7-10, 14; кв.52, части выд.1-4, 6, 7, 10, 12-21, 23-27, выд.8, 9, 11; кв.53, части выд.3, 9, 12-17, 22, 23, 26, 27, выд.1, 2, 4-8, 10, 11, 18-21, 25; кв.55, части выд.1-19; кв.56, части выд.1, 8, 11-14, 18, 21, 28-30, выд.2-7, 9, 10, 15-17, 19, 20, 22-25, 26, 27; кв.59, части выд.1-4, 6, 10, 12, 13, 15, 16, 23-25, выд.5, 7-9, 11, 14, 18-21; кв.60, части выд.1-4, 8, 9, 17, 25, 26, выд.5-7, 10-16, 18-23, 24; кв.61, части выд.1, 4, 5, 10, 14, 17, 18, 20, 23, 25, 26, 29, выд.2, 3, 6-9, 11-13, 15, 16, 19, 21, 22, 24, 27, 28; кв.62, части выд.1, 2, 4, 5, 9-13, выд.3, 6-8; кв.63, части выд.12-14, 19, 24, 28, 29, выд.1-11, 15-18, 20-23, 25-27; кв.64, части выд.11, 22, 23; кв.68, части выд.6, 11-13, 16, 17, 35, 36, выд.1-5, 7-10, 18-33, 34; кв.69, части выд.8, 13, 15, 17; кв.72, части выд.1, 6-8, 16, 17, 19, 21, 24; кв.73, части выд.1, 2, 8, 22-24; кв.74, части выд.7-10, 12, 14-18, 20-22, 24-26, 28, 29; кв.75, части выд.7, 9, 10, 20, 21, 23; кв.76, части выд.25, 26, 28; кв.79, части выд.1, 2, 6-18; кв.80, части выд.3, 4, 6, 13, 14, 18, 20; кв.85, части выд.1, 2, 4, 7-10, 17; кв.86, части выд.1-5, 12, 13, 15-22, выд.6-11, 14; кв.87, части выд.1, 3-7, 19, 20, выд.2, 8-18; кв.90, части выд.17, 19, 20, 25-27, 29; кв.91, части выд.1, 6, 11, 14, 15, 25-27, 29, 36, 38, 43, 44, выд.2-5, 7-10, 12, 13, 16-24, 28, 30-35, 37, 39, 40-42; кв.92, части выд.2, 35, 38, 39, 41-43, 46, 47, выд.1, 3-8, 10-34, 36, 37, 40, 44, 45; кв.93, части выд.1-3, 6, 9, выд.4, 5, 7, 8, 10-32; кв.94, части выд.1, 3, 4, 6, 8, 13, 18, 19, 20, 21, выд.2, 5, 7, 9-12, 14-17, 22-30 3
3	50:26:0151405:606	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, вблизи дер. Глаголево, участок №-20
4	50:26:0151405:611	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, вблизи дер. Глаголево, участок № 23

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
5	50:26:0151407:132	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, у д Глаголево, снт "Победитель"
6	50:26:0151405:608	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, вблизи дер.Глаголево, участок №128
7	50:26:0151405:1438	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево
8	50:26:0151405:793	Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Селятино, вблизи д. Глаголево, уч. № 28
9	50:26:0151405:595	Московская область, Наро-Фоминский район, г/п Селятино, вблизи д. Глаголево, уч.№ 28
10	50:26:0151405:1439	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево
11	50:26:0151405:276	Московская область, Наро-Фоминский район, г/пос Селятино, вблизи д. Глаголево, уч-к 153
12	50:26:0151405:277	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Глаголево, улица Речная, земельный участок 35
13	50:26:0151405:1417	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево
14	50:26:0151405:1416	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево
15	50:26:0151405:580	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, городское поселение Селятино, д. Глаголево, ул. Лодочная, уч. 219
16	50:26:0151405:1093	Московская область, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ, д. Глаголево
17	50:26:0151405:1448	Московская область, Наро-Фоминский, д. Глаголево, Российская Федерация, Наро-Фоминский городской округ
18	50:26:0151405:1457	Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д Глаголево
19	50:26:0151407:624	Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, д. Глаголево, тер. СНТ Победитель,

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
	з/у 60	
20	50:26:0151405:540	Московская область, Наро-Фоминский район, г/пос Селятино, вблизи д. Глаголево, уч-к 128

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:26:0151420:62

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Глаголево д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	4 454 м ² ± 23 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	439 650,09	1 347 104,31	Аналитический метод	0,10	—
2	439 641,11	1 347 114,67		0,10	
3	439 650,65	1 347 134,38		0,10	
4	439 647,74	1 347 143,57		0,10	
5	439 644,37	1 347 152,10		0,10	
6	439 629,85	1 347 193,78		0,10	
7	439 629,83	1 347 196,04		0,10	
8	439 631,75	1 347 209,00		0,10	
9	439 633,11	1 347 231,64		0,10	
10	439 635,99	1 347 234,78		0,10	
11	439 625,03	1 347 255,86		0,10	
12	439 612,57	1 347 280,82		0,10	
13	439 601,75	1 347 301,42		0,10	
14	439 591,82	1 347 322,69		0,10	
15	439 585,27	1 347 340,16		0,10	
16	439 578,85	1 347 358,43		0,10	
17	439 575,90	1 347 368,13		0,10	
18	439 577,73	1 347 367,45		0,10	
19	439 579,70	1 347 367,14		0,10	
20	439 581,70	1 347 367,23		0,10	
21	439 584,96	1 347 368,07		0,10	
22	439 586,74	1 347 368,98		0,10	
23	439 588,30	1 347 370,23		0,10	
24	439 590,10	1 347 372,61		0,10	
25	439 590,88	1 347 374,45		0,10	
26	439 591,32	1 347 377,41		0,10	
27	439 590,70	1 347 381,14		0,10	
28	439 589,37	1 347 383,82		0,10	
29	439 588,07	1 347 385,33		0,10	
30	439 586,50	1 347 386,56		0,10	
31	439 583,75	1 347 387,76		0,10	
32	439 580,78	1 347 388,09		0,10	
33	439 577,66	1 347 387,53		0,10	
34	439 575,18	1 347 386,56		0,10	
35	439 572,81	1 347 384,74		0,10	
36	439 571,58	1 347 383,17		0,10	
37	439 570,37	1 347 380,43		0,10	
38	439 570,05	1 347 378,46		0,10	
39	439 570,09	1 347 376,75		0,10	
40	439 569,16	1 347 376,53		0,10	
41	439 575,04	1 347 357,18		0,10	
42	439 581,51	1 347 338,80		0,10	
43	439 588,13	1 347 321,14		0,10	
44	439 598,17	1 347 299,64		0,10	
45	439 609,01	1 347 279,00		0,10	
46	439 621,46	1 347 254,05		0,10	
47	439 631,14	1 347 235,41		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	439 629,21	1 347 233,29		0,10	
49	439 627,77	1 347 209,41		0,10	
50	439 625,82	1 347 196,32		0,10	
51	439 625,85	1 347 193,18		0,10	
52	439 640,62	1 347 150,71		0,10	
53	439 643,97	1 347 142,23		0,10	
54	439 646,36	1 347 134,69		0,10	
55	439 636,37	1 347 114,04		0,10	
56	439 644,53	1 347 104,62		0,10	
57	439 631,80	1 347 092,90		0,10	
58	439 612,89	1 347 081,66		0,10	
59	439 529,31	1 347 006,00		0,10	
60	439 501,70	1 346 980,16		0,10	
61	439 498,90	1 346 977,29		0,10	
62	439 495,21	1 346 981,00		0,10	
63	439 485,16	1 346 992,16		0,10	
64	439 472,15	1 346 991,24		0,10	
65	439 466,43	1 347 006,30		0,10	
66	439 456,78	1 347 033,05		0,10	
67	439 430,27	1 347 022,61		0,10	
68	439 404,78	1 347 013,06		0,10	
69	439 405,15	1 347 001,38		0,10	
70	439 403,53	1 346 969,36		0,10	
71	439 407,93	1 346 965,62		0,10	
72	439 390,48	1 346 956,98		0,10	
73	439 376,39	1 346 935,96		0,10	
74	439 353,55	1 346 895,21		0,10	
75	439 331,54	1 346 860,66	Аналитический метод	0,10	—
76	439 308,17	1 346 822,38		0,10	
77	439 299,90	1 346 808,11		0,10	
78	439 295,81	1 346 802,65		0,10	
79	439 286,41	1 346 786,99		0,10	
80	439 277,61	1 346 771,12		0,10	
81	439 243,81	1 346 752,81		0,10	
82	439 237,73	1 346 761,85		0,10	
83	439 187,75	1 346 728,66		0,10	
84	439 180,60	1 346 724,49		0,10	
85	439 182,62	1 346 721,03		0,10	
86	439 191,54	1 346 726,24		0,10	
87	439 236,63	1 346 756,32		0,10	
88	439 242,52	1 346 747,56		0,10	
89	439 280,54	1 346 768,16		0,10	
90	439 289,87	1 346 784,99		0,10	
91	439 299,13	1 346 800,42		0,10	
92	439 303,24	1 346 805,90		0,10	
93	439 311,61	1 346 820,33		0,10	
94	439 334,92	1 346 858,54		0,10	
95	439 356,99	1 346 893,17		0,10	
96	439 379,80	1 346 933,86		0,10	
97	439 393,21	1 346 953,87		0,10	
98	439 415,15	1 346 964,73		0,10	
99	439 407,62	1 346 971,13		0,10	
100	439 409,16	1 347 001,34		0,10	
101	439 408,87	1 347 010,32		0,10	
102	439 431,71	1 347 018,87		0,10	

Раздел 2





Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	439 454,41	1 347 027,82	Аналитический метод	0,10	—
104	439 462,68	1 347 004,91		0,10	
105	439 469,46	1 346 987,04		0,10	
106	439 483,50	1 346 988,03		0,10	
107	439 492,30	1 346 978,25		0,10	
108	439 498,92	1 346 971,60		0,10	
109	439 504,50	1 346 977,30		0,10	
110	439 532,02	1 347 003,06		0,10	
111	439 615,28	1 347 078,42		0,10	
112	439 634,20	1 347 089,68		0,10	
1	439 650,09	1 347 104,31		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____

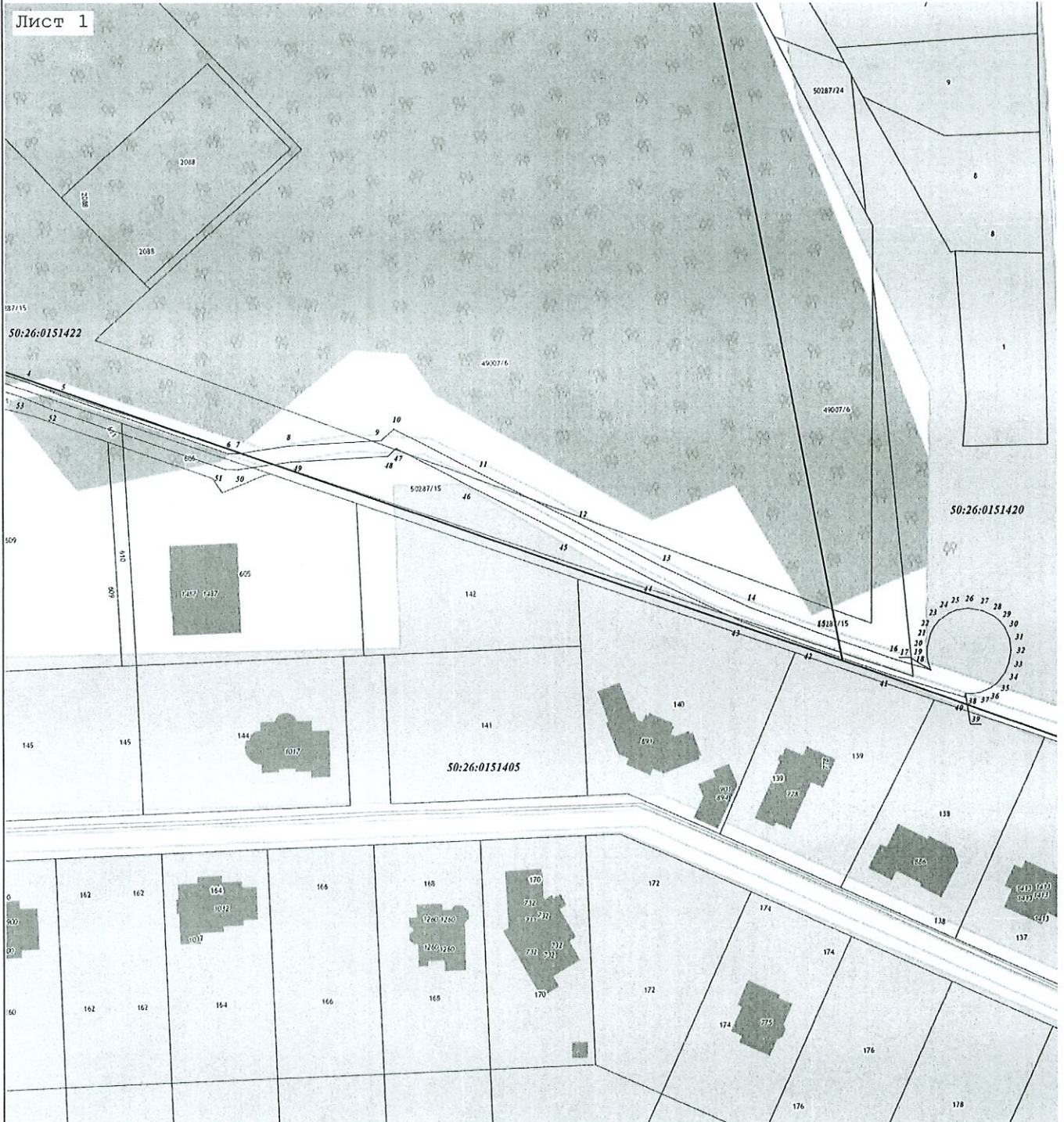
Дата « 14 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 14 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



50:26:0151405

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата « 14 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

