



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2023 № 3541

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, п. с-за Архангельский, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-Фоминский г.о., Московская область»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 16.10.2023 № P001-8312869498-78017197,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0060805:2 (Земельный участок в составе ЕЗП – кадастровый номер ЕЗП 50:26:0000000:214), расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, ООО "Совхоз "Архангельский", (участки под водными объектами), уч-к 49, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-Фоминский г.о., Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-фоминский г.о., Московская область"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

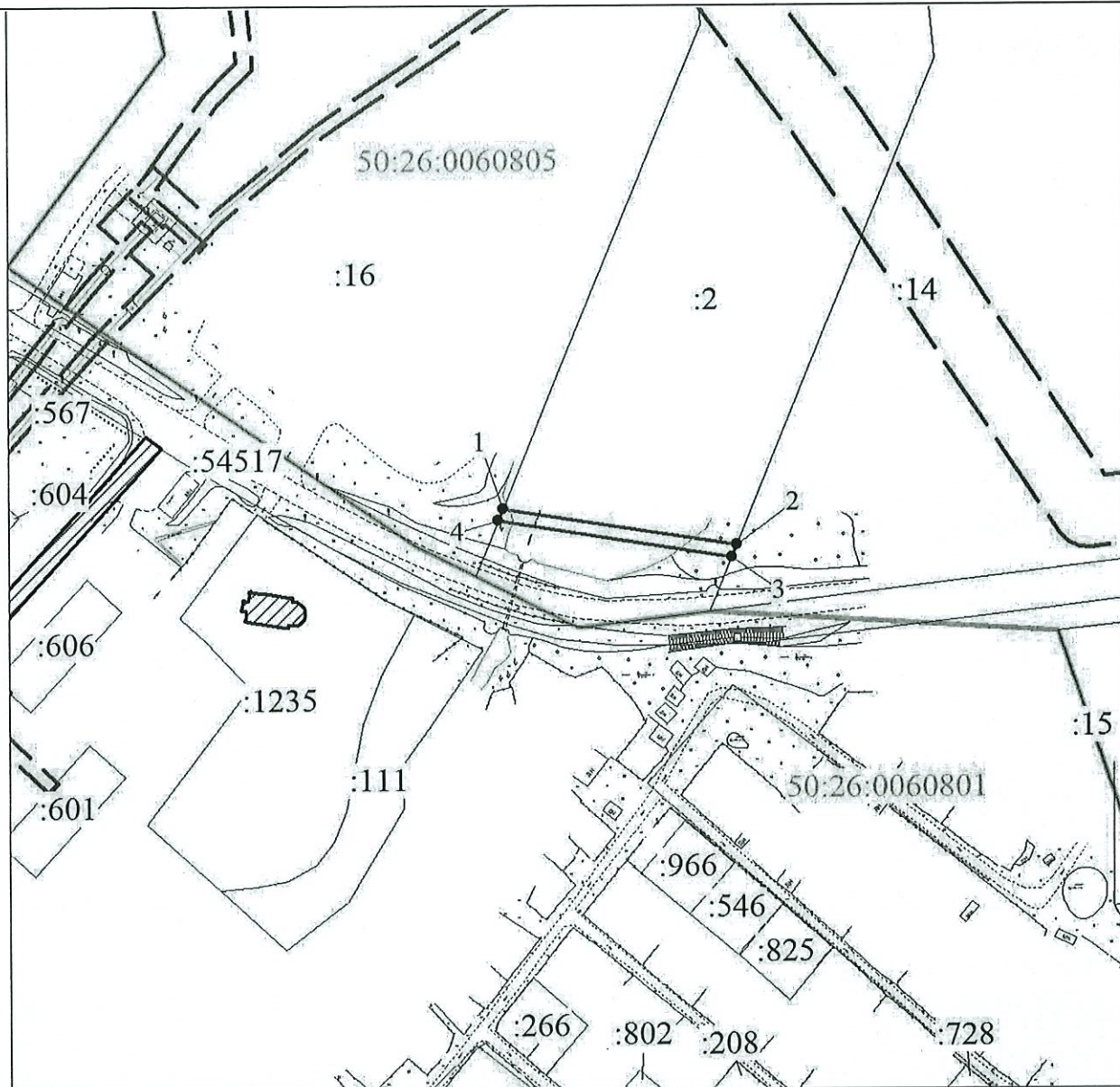
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский район, совхоза п. "Архангельский"
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	287 \pm 6
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>3. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.</p> <p>4. Срок установления 10 лет.</p> <p>5. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз». Адрес: Московская обл., г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424428.28	1309070.70	Аналитический метод	0.1	-
2	424416.98	1309141.70	Аналитический метод	0.1	-
3	424413.18	1309140.15	Аналитический метод	0.1	-
4	424424.48	1309069.15	Аналитический метод	0.1	-
1	424428.28	1309070.70	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| | Характерная точка границы объекта |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Объект капитального строительства |
| | Граница объекта |
| | Граница охранной зоны |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |

Подпись  Кулакова Л. Л.

Дата 08 октября 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта