



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2023 № 3700

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, п. совхоза «Архангельский», в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 17.10.2023 № P001-8312869498-78102171,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0000000:54517 в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-фоминский г.о., Московская область», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 2 (два) месяца.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного

сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 15.11.2023 № 3700

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ Мпа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-фоминский г.о., Московская область»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	44,33 м ² \pm 4 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления <u>120 месяцев.</u>

Раздел 2

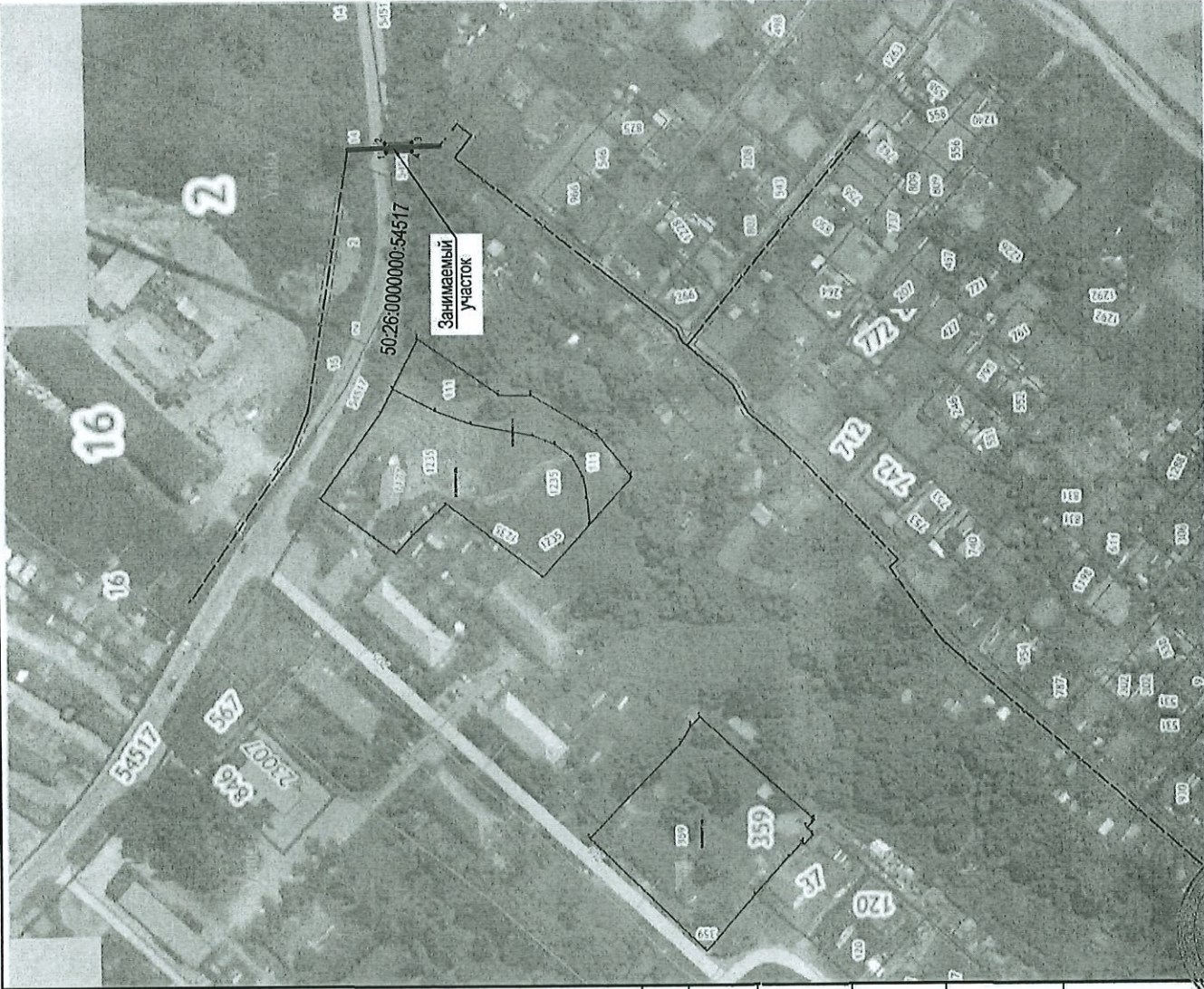
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2.1. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424397,89	1309143,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	424398,37	1309147,89		0,10	
3	424387,08	1309148,33		0,10	
4	424387,01	1309144,33		0,10	
1	424397,89	1309143,92		0,10	
1	424397,89	1309143,92		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-



Условные обозначения

- Существующий газопровод среднего давления
- Проектируемый газопровод
- граница полосы отвода газопровода (охранная зона)
- граница учтенных земельных участков
- Футляр
- пункт редуцирования газа
- граница образуемого земельного участка
- характеристика точки границы занимаемого земельного участка
- порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка

Изм.		Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата						
Разработал		Суглов	01.23								
ГИП		Матросов	01.23								
Н. Контр.		Матросов	01.23								
<table border="1"> <tr> <td>Стация</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td></td> </tr> </table>						Стация	Лист	Листов	П	1	
Стация	Лист	Листов									
П	1										
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">ООО "Проект Инжиниринг"</td> </tr> <tr> <td colspan="2">План трассы газопровода М1:1000</td> </tr> </table>						ООО "Проект Инжиниринг"		План трассы газопровода М1:1000			
ООО "Проект Инжиниринг"											
План трассы газопровода М1:1000											
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">03/12-23-УД</td> </tr> </table>						03/12-23-УД					
03/12-23-УД											
Распределительный газопровод высокого давления Р50,6 МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления Р50,3 МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.п., СВХ Архангельский. Дегазация п. СВХ Архангельский, Наро-Фоминский г.п., Московская область											

Согласовано:

Имя, № подл., Подпись и дата

Взам. инв. №



Проект Инжиниринг
Матросов Д.В.

Карта (план) границ части земельного участка

Объект: "Распределительный газопровод высокого давления Р50,6 МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления Р40,3 МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-Фоминский г.о., Московская область"

Местоположение/кадастровый номер: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский.

Площадь земельного участка: 44,33 м²

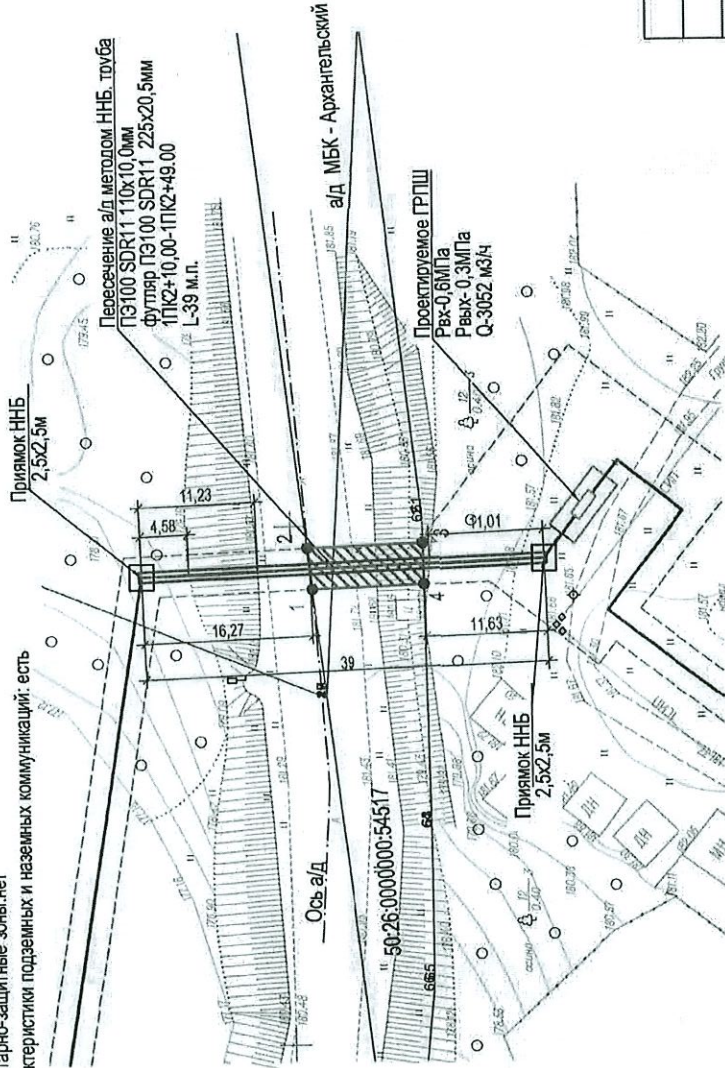
Вид разрешенного использования: не установлен

Обеспечение подъездными путями: есть

Наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.: нет

Санитарно-защитные зоны: нет

Характеристики подземных и наземных коммуникаций: есть



Условные обозначения

Существующий газопровод среднего давления

Проектируемый газопровод

граница полосы отвода газопровода (охранная зона)

граница учетных земельных участков

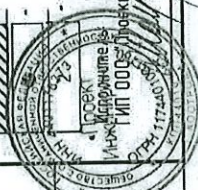
фуллер

пункт реуцирования газа

граница образуемого земельного участка

характерная точка границы занимаемого земельного участка

порядковый номер характерной точки границы занимаемого земельного участка

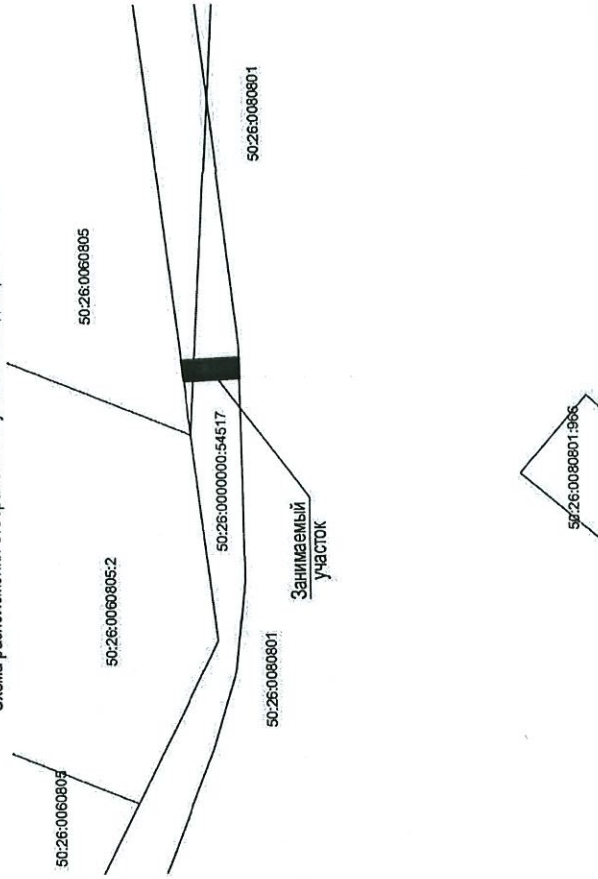


Матросов Д.В.

Система координат: МСК-50

Название (номер)	межевого знака	X координата	Y координата	Длина линии (м)
1		424397.89	1309143.92	4
2		424398.37	1309147.89	11.3
3		424387.08	1309148.33	4
4		424387.01	1309144.33	10.89
1		424397.89	1309143.92	

Схема расположения отображенного участка на кадастровом плане:



обозначение	наименование	площадь (м ²)
ЗУ с КН 50:26:0000000:54517	охранная зона инженерной коммуникации	44,33

Описание границ смежных пользователей:
 от Т.1 до Т.2 - неразграниченная территория населенного пункта п. СВХ Архангельский
 от Т.2 до Т.3 - границит с земельным участком с кадастровым номером 50:26:0000000:54517
 от Т.3 до Т.4 - неразграниченная территория населенного пункта п. СВХ Архангельский
 от Т.4 до Т.1 - ираничит с земельным участком с кадастровым номером 50:26:0000000:54517

Изм.	Колуч.	Лист	Подпись	Дата
	Разработч	Сутлов		01.23
	ГИП	Матросов		01.23
	Н. Копр	Матросов		01.23

Стация	Лист	Листов
Схема газопровода	П	2

Имя	Подпись	Дата
Матросов Д.В.		

03/12-23-УД

Распределительный газопровод высокого давления Р50,6 МПа с установкой ГРПШ, распределительный газопровод среднего давления Р40,3 МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., п. СВХ Архангельский. Догазификация п. СВХ Архангельский, Наро-Фоминский г.о., Московская область

План распределительного газопровода М1:500

ООО "Проект Инжиниринг"

формат А3

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Имя, Ф.И.О.