



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.11.2023 № 3808

г. Наро-Фоминск

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 24.10.2023 № P001-4909656807-78406643,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0120108:5, 50:26:0120108:13 в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности (Закон Московской области от 18.10.2017 № 172/2017-ОЗ «Об условиях приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия газового хозяйства Московской области»), - Газопровод высокого давления (диаметр 200мм), кадастровый номер 50:26:0120201:2537, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в

025389

отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfregru.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамно**

Приложение к постановлению  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа

от 23.11.2023 № 3808

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления (диаметр 200мм)», кадастровый номер  
50:26:0120201:2537

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

##### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	403 м <sup>2</sup> ± 7 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblغاز.ru

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	423 343,13	1 325 561,87	Аналитический метод	0,10	—
2	423 376,95	1 325 592,91		0,10	
3	423 364,81	1 325 608,36		0,10	
4	423 355,45	1 325 621,39		0,10	
5	423 340,75	1 325 639,05		0,10	
6	423 337,66	1 325 636,51		0,10	
7	423 352,29	1 325 618,93		0,10	
8	423 361,61	1 325 605,95		0,10	
9	423 371,51	1 325 593,35		0,10	
10	423 340,43	1 325 564,82		0,10	
1	423 343,13	1 325 561,87		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.11.2023 № 3807

г. Наро-Фоминск

**о предоставлении земельного участка площадью 800 кв.м. с кадастровым номером 50:26:0030805:1370, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, СНТ «Пушкарка», участок №672, на праве собственности бесплатно**

В соответствии со статьей 39.5, статьей 39.14, статьей 39.17, статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая Запрос Де Эскобар Ирины Анатольевны о предоставлении Государственной услуги № P001-1097092312-78649452 от 01.11.2023, сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 14.07.2023 № 128-З,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Предоставить Де Эскобар Ирине Анатольевне, 13.09.1955 г.р., проживающей по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д. 10, кв. 114, паспорт 45 03 211429, выдан ОВД Ломоносовский города Москвы 28.05.2002, СНИЛС 014-365-027 14, в собственность бесплатно земельный участок площадью 800 кв.м с кадастровым номером 50:26:0030805:1370, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, СНТ «Пушкарка», участок №672, с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования «ведение садоводства».

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правах на земельный участок, указанный в п. 1.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**

**Р.Л. Шамнэ**

**0 2 5 4 5 0**