



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.11.2023 № 38-19

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 30.10.2023 № P001-4909656807-78571111,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0151507:97 в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности (Закон Московской области от 18.10.2017 № 172/2017-ОЗ «Об условиях приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия газового хозяйства Московской области»), - Газопровод высокого давления и ГРПШ, кадастровый номер 50:26:0151505:807, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в

025390

отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли и земельный участок, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfrfg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамно

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 27.11.2023 № 3819

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления и ГРПШ», кадастровый номер
50:26:0151505:807

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 630 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта : info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

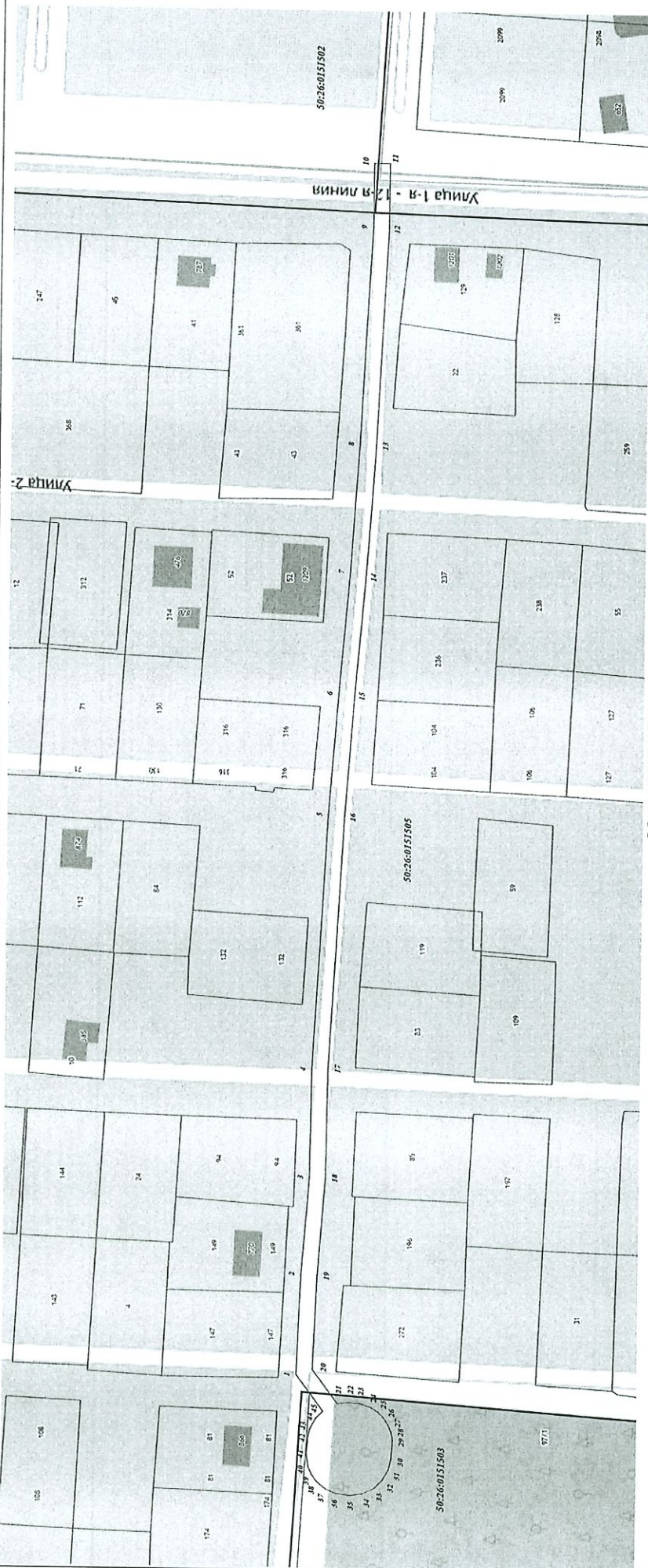
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438 418,04	1 345 126,49	Аналитический метод	0,10	—
2	438 417,07	1 345 151,16		0,10	
3	438 415,23	1 345 175,14		0,10	
4	438 414,97	1 345 201,71		0,10	
5	438 411,53	1 345 264,43		0,10	
6	438 409,30	1 345 294,28		0,10	
7	438 406,75	1 345 324,31		0,10	
8	438 404,68	1 345 355,94		0,10	
9	438 402,00	1 345 409,78		0,10	
10	438 401,98	1 345 425,51		0,10	
11	438 397,98	1 345 425,50		0,10	
12	438 398,00	1 345 409,67		0,10	
13	438 400,69	1 345 355,72		0,10	
14	438 402,76	1 345 324,01		0,10	
15	438 405,32	1 345 293,96		0,10	
16	438 407,54	1 345 264,17		0,10	
17	438 410,97	1 345 201,58		0,10	
18	438 411,23	1 345 174,96		0,10	
19	438 413,08	1 345 150,93		0,10	
20	438 413,98	1 345 127,73		0,10	
21	438 407,68	1 345 119,38		0,10	
22	438 405,25	1 345 119,73		0,10	
23	438 402,07	1 345 119,48		0,10	
24	438 399,24	1 345 118,50		0,10	
25	438 397,57	1 345 117,41		0,10	
26	438 396,15	1 345 116,00		0,10	
27	438 395,04	1 345 114,34		0,10	
28	438 394,28	1 345 112,49		0,10	
29	438 393,91	1 345 110,53		0,10	
30	438 394,23	1 345 105,78		0,10	
31	438 394,88	1 345 103,19		0,10	
32	438 396,39	1 345 100,61		0,10	
33	438 398,59	1 345 098,59		0,10	
34	438 401,29	1 345 097,31		0,10	
35	438 404,25	1 345 096,88		0,10	
36	438 407,79	1 345 097,32		0,10	
37	438 410,54	1 345 098,49		0,10	
38	438 412,82	1 345 100,43		0,10	
39	438 413,98	1 345 102,05		0,10	
40	438 414,79	1 345 103,88		0,10	
41	438 415,29	1 345 106,83		0,10	
42	438 414,95	1 345 111,24		0,10	
43	438 414,45	1 345 113,18		0,10	
44	438 413,01	1 345 115,80		0,10	
45	438 411,31	1 345 117,53		0,10	
1	438 418,04	1 345 126,49		0,10	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

1 - характерная точка границы зоны

— граница зоны

— граница земельного участка по сведениям ЕГРН

— граница квартала по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 10 » октября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

