



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г.Наро-Фоминск,  
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81  
e-mail: admnf@mosreg.ru

от 25.10.2023 г. 

**Директору Государственного  
казённого учреждения  
Московской области  
«Региональный центр торгов»  
М.С. Саркисяну**

**Уважаемый Мартирос Сосикович!**

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100404:429, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. СМП-181, сообщает следующее. Земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100404:429, в соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденными постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 20.09.2021 № 2651 (ред. от 23.08.2023 № 2645) расположен в зоне К (НП), вид разрешенного использования «склады» является основным.

Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100404:429 «склады». Данный вид разрешенного использования соответствует виду разрешенного использования, указанному в Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - «склад».

Вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100404:429 «склады» не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (ст. 36 ГрК РФ).

**Заместитель Главы  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа**



**М.Р. Янковский**



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,  
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81  
e-mail: admnf@mosreg.ru

*от 25.10.2023 № 87*

**Директору Государственного  
казённого учреждения  
Московской области  
«Региональный центр торгов»  
М.С. Саркисяну**

**Уважаемый Мартирос Сосикович!**

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100404:429 сообщает следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:26:0100404:429 площадью 11074 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. СМП-181, здания, строения и сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие физическим и юридическим лицам, отсутствуют.

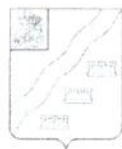
Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

**Заместитель Главы  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа**

**М.Р. Янковский**



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,  
Московская область, 143300

тел. (8-496)343-51-81  
e-mail: admnf@mosreg.ru

25.10.2023

Директору Государственного  
казённого учреждения  
Московской области  
«Региональный центр торгов»  
**М.С. Саркисяну**

**Уважаемый Мартирос Сосикович!**

Администрация Наро-Фоминского городского округа по вопросу проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:26:0100404:429 площадью 11074 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Наро-Фоминск, г. Наро-Фоминск, ул. СМП-181, сообщает, что льготы по арендной плате для субъектов малого и среднего предпринимательства не предусмотрены.

**Заместитель Главы  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа**

**М.Р. Янковский**