



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2023 № 4203

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером
50:26:0200101:3918 площадью 20.4 кв.м, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино,
общежитие № 1, пом. 57, 58**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0200101:3918 площадью 20.4 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом. 57, 58 (далее – Имущество), с использованием преимущественного права приобретения Имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена Имущества – 1 010 166 (Один миллион десять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 01.12.2023 № 2592/03 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Наро-Фоминский, п. Селятино, общежитие № 1, пом. 57, 58.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить обществу с ограниченной ответственностью «Перспектива» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи Имущества.

2.2. В случае согласия общества с ограниченной ответственностью «Перспектива» на приобретение Имущества, заключить договор купли-продажи Имущества.

3. Отделу по работе со СМИ и интернет-коммуникациям Управления по территориальной и информационной политике Администрации Наро-Фоминского городского округа разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**И.о. Главы
Наро-Фоминского
городского округа**



М.Р. Янковский