



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024 № 56

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Каменское, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: М.О., Наро-Фоминский г.о., с. Каменское, ул. Утренняя»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 19.12.2023 № P001-8312869498-80428147,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0130804:51, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, вблизи с. Каменское, ОАО «Восход», уч-к 40, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: М.О., Наро-Фоминский г.о., с. Каменское, ул. Утренняя», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

024240

АО «Мособлгаз» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0130804:51, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfred.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для целей размещения линейного объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: М.О., Наро-Фоминский г.о., с. Каменское, ул. Утренняя"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминск г, Каменское с
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	213 м ² \pm 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут для целей размещения линейного объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: М.О., Наро-Фоминский г.о., с. Каменское, ул. Утренняя"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейного объекта "Распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, по адресу: М.О., Наро-Фоминский г.о., с. Каменское, ул. Утренняя". Срок установления: 49 лет. В пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд. АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143016, Московская обл., Одинцовский городской округ, Бокс № 47, эл. почта: info@mosoblgaz.ru Наименование охраняемого объекта: Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа.</p>

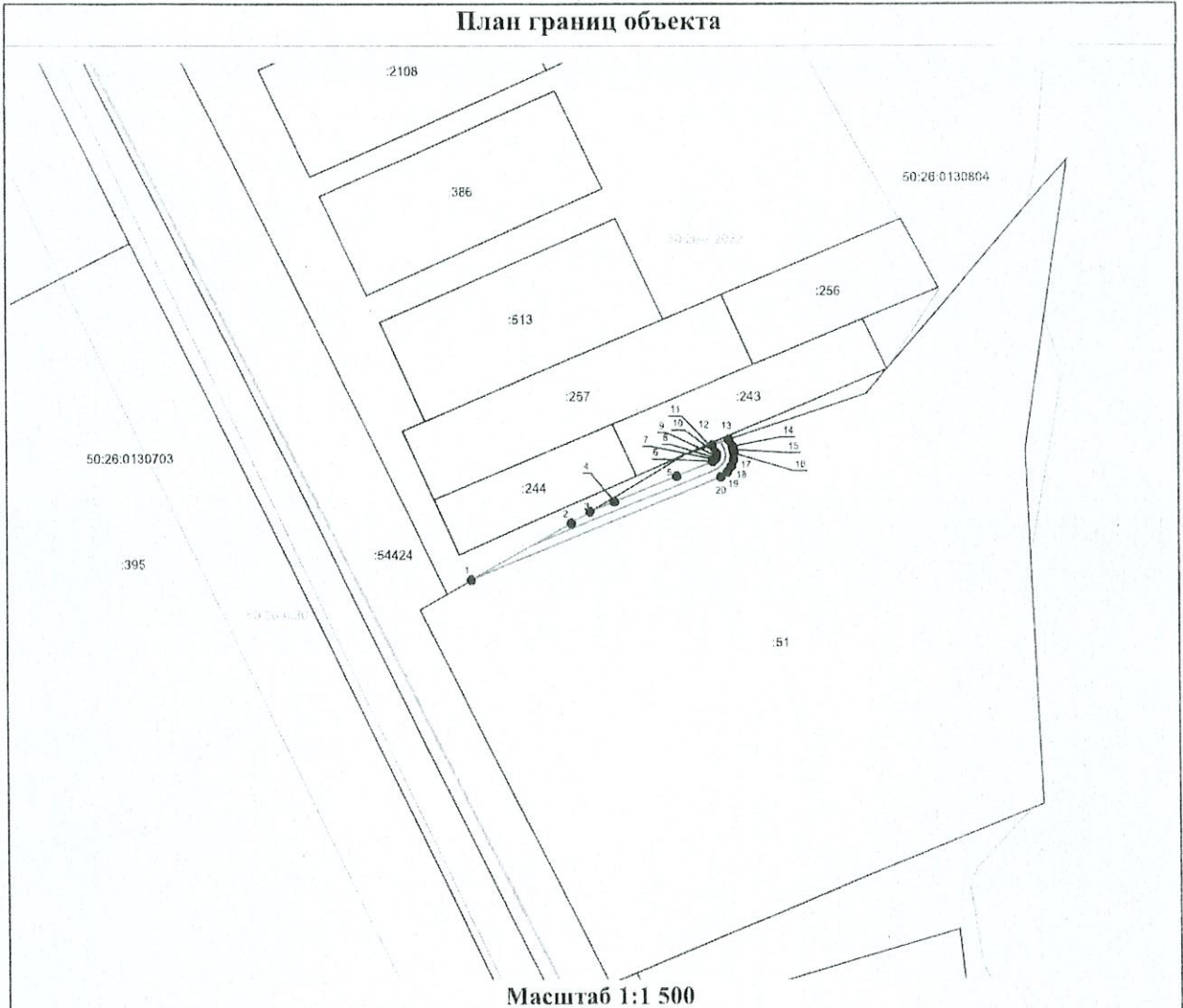
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416 156,13	1 334 534,23	Аналитический метод	0,10	—
2	416 168,98	1 334 557,51		0,10	
3	416 171,54	1 334 561,83		0,10	
4	416 173,82	1 334 567,51		0,10	
5	416 179,66	1 334 582,03		0,10	
6	416 183,02	1 334 590,38		0,10	
7	416 183,44	1 334 590,95		0,10	
8	416 183,76	1 334 591,17		0,10	
9	416 184,19	1 334 591,32		0,10	
10	416 184,67	1 334 591,34		0,10	
11	416 184,88	1 334 591,30		0,10	
12	416 186,71	1 334 590,32		0,10	
13	416 187,96	1 334 594,18		0,10	
14	416 186,41	1 334 595,02		0,10	
15	416 185,71	1 334 595,23		0,10	
16	416 184,90	1 334 595,36		0,10	
17	416 183,44	1 334 595,29		0,10	
18	416 181,93	1 334 594,78		0,10	
19	416 180,60	1 334 593,84		0,10	
20	416 179,50	1 334 592,34		0,10	
1	416 156,13	1 334 534,23	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—


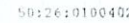






ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
-  - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - проектируемое сооружение
-  - Номер земельного участка в кадастровом квартале (для исходных, измененных и уточняемых земельных участков)
-  - Граница и обозначение ЗОУИТ

Подпись _____ Дата « 26 » октября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

