

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа  
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К.,  
д.5

(место составления акта)

« 25 » января 2024 г.

(дата составления акта)

11:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский*

(место проведения обследования (осмотра))

*городской округ, с. Атепцево КН 50:26:0130407:432, 480 кв.м*

**2. На основании:** *поручения Председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению  
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

*Земцова Оксана Николаевна – Старший эксперт отдела развития земельно-имущественного*  
(Ф.И.О., должность)

*комплекса МКУ «Управление делами Наро-Фоминского городского округа»*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

Участок с КН 50:26:0130407:432 площадью 480 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, ВРИ – для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Атепцево

Обследуемый участок граничит:

- с юго-восточной стороны к ЗУ с КН 50:26:0130407:20 (ВРИ - для индивидуального жилищного строительства);
- с юго-западной стороны к землям общего пользования;
- с северо-западной стороны к ЗУ с КН 50:26:0130407:428 (ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства);
- с северо-восточной стороны к ЗУ с КН 50:26:0130407:21 (ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства).

Строения, объекты незавершенного строительства на нем отсутствуют. На участке расположен бетонный столб. Иные строения, сооружения, усматриваемые на фото материалах, расположены за границами земельного участка.

Объекты отображенные на ИСОГД МО фактически отсутствуют в границах ЗУ. Забор отображенный на фото материалах расположен за границами ЗУ.

В границах участка отсутствуют опознавательные знаки инженерных коммуникаций.

На участке произрастает древесно-кустарниковая и сорная растительность.

Проход/проезд осуществляется с юго-западной стороны (с дороги).

- 6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

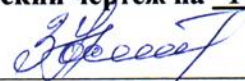
- 7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

- 8. Прилагаемые документы: фототаблица на 02 л., схематический чертеж на 1 л.**

- 9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)** \_\_\_\_\_



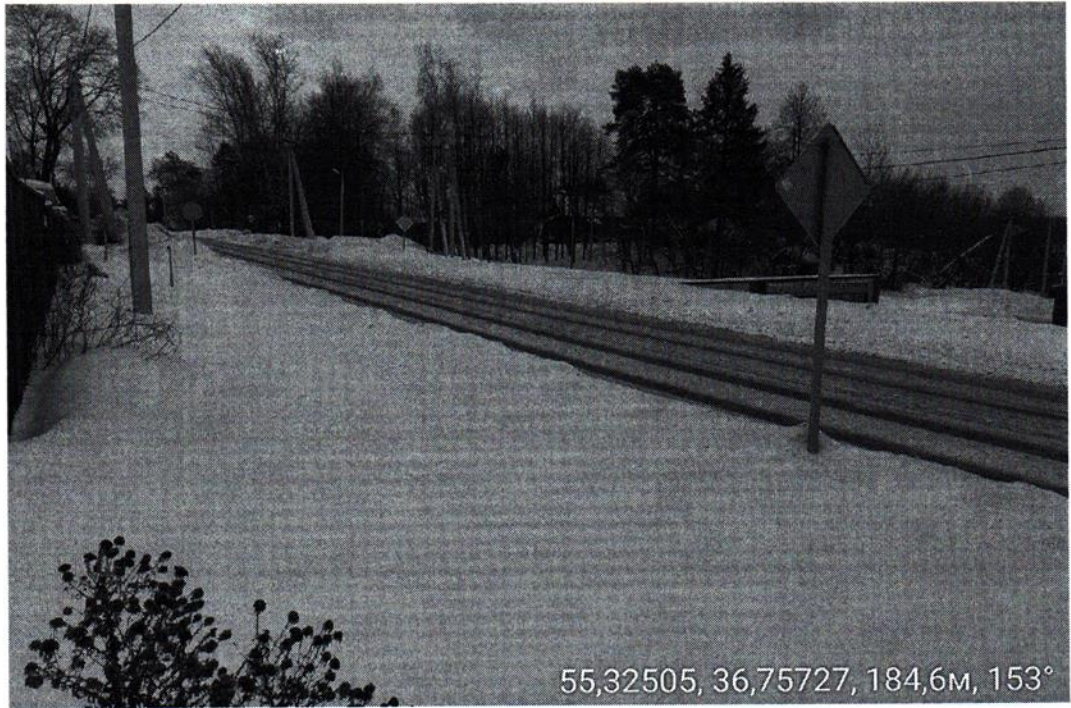
**присутствовавших при обследовании (осмотре)** \_\_\_\_\_

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа  
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту  
от «25» января 2024 г.

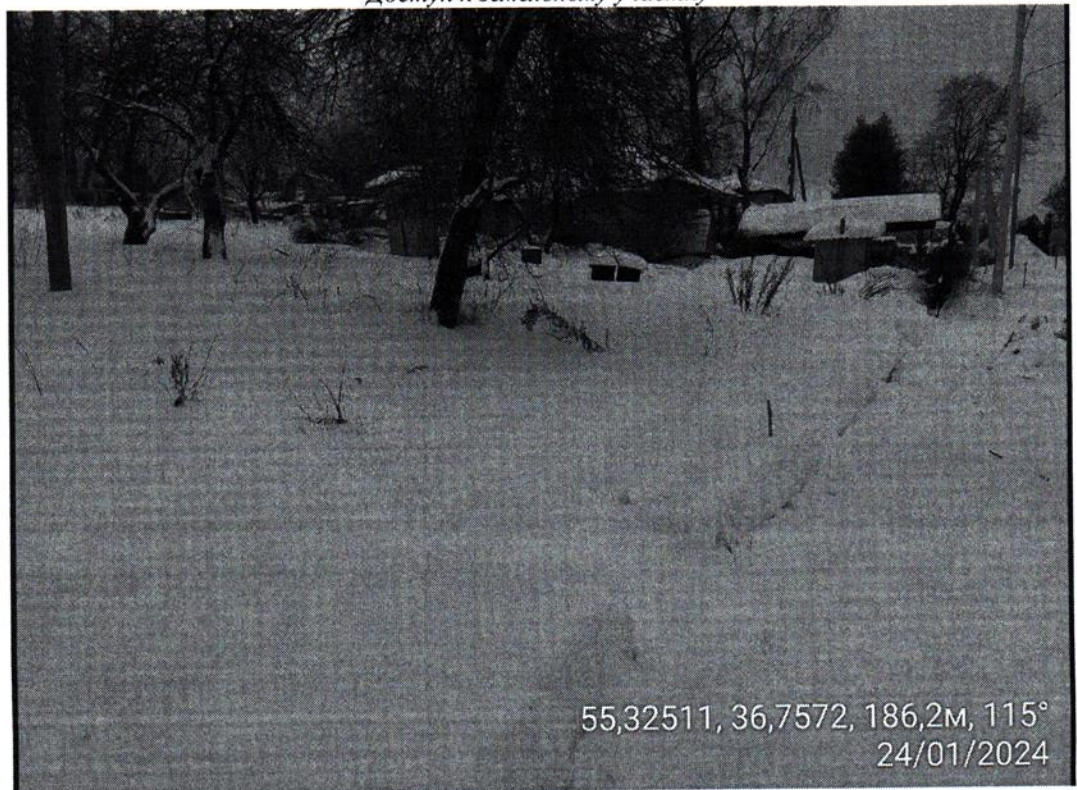
( наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, с. Атепцево*  
Земельный участок с КН 50:26:0130407:432  
(адрес земельного участка)

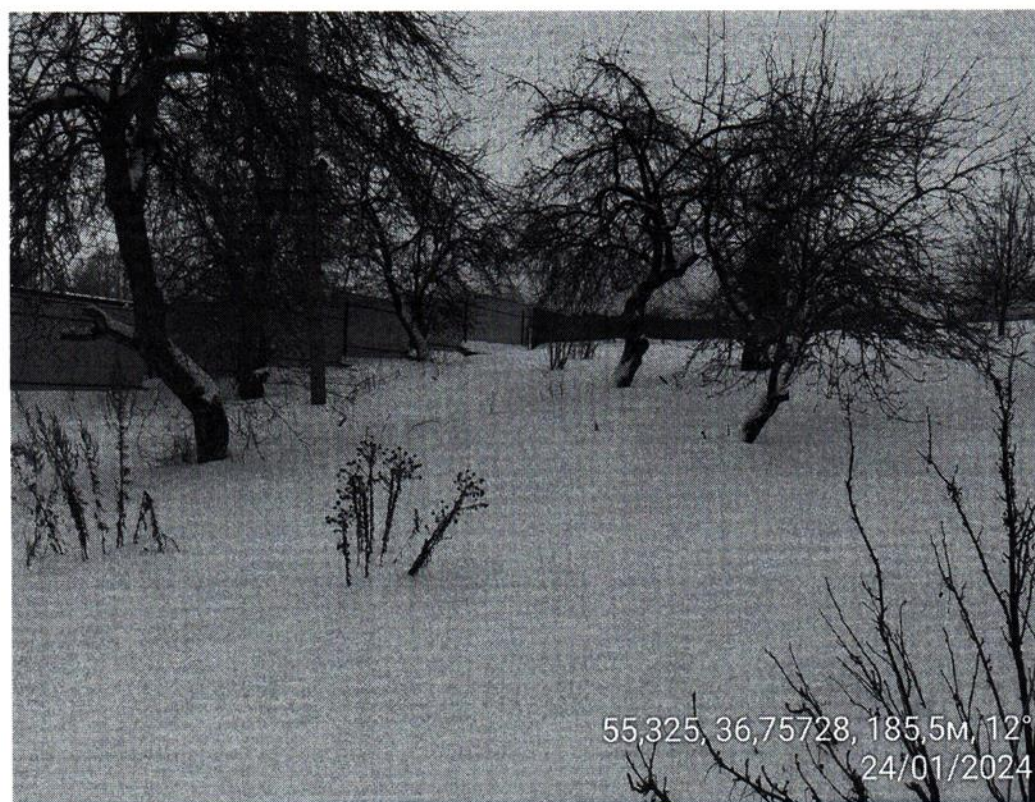
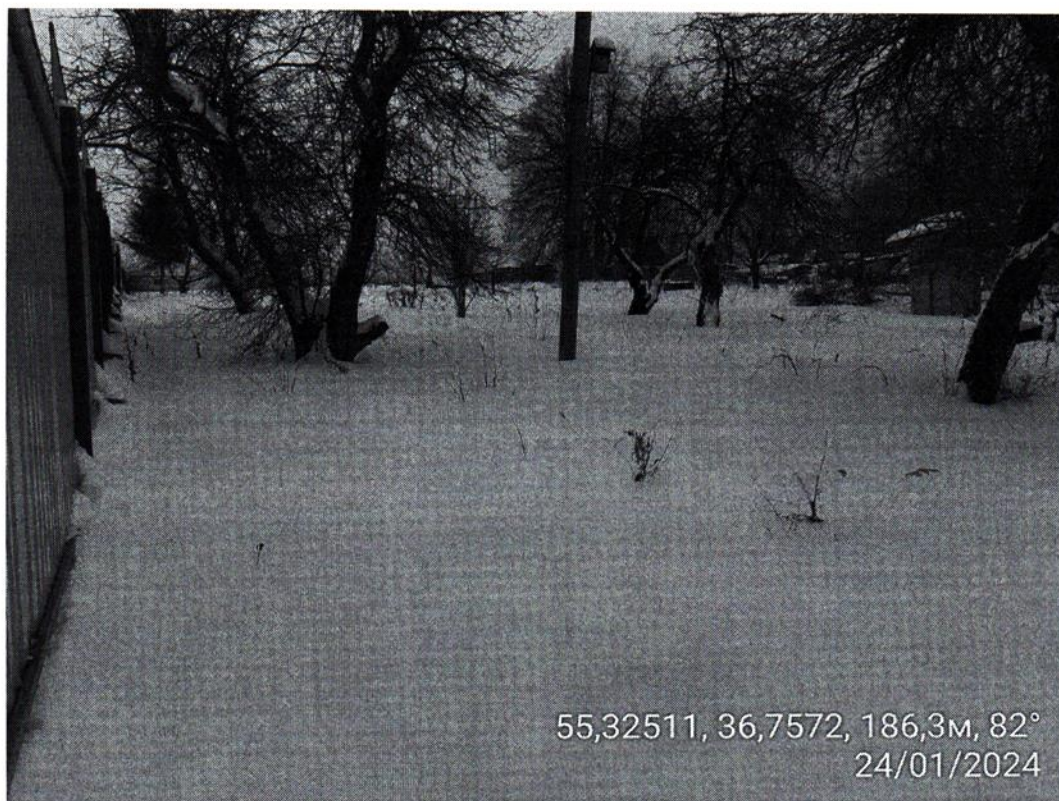


55,32505, 36,75727, 184,6м, 153°

*Доступ к земельному участку*



55,32511, 36,7572, 186,2м, 115°  
24/01/2024



*Handwritten signature*

(подпись)

Земцова О.Н  
(ФИО)

**СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

приложение к акту  
от «25» января 2024 г.

Обследуемый участок



(подпись)

Земцова О.Н

(Ф.И.О.)