

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К.,
д.5

(место составления акта)

« 15 » января 2024 г.

(дата составления акта)

12:30

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.*
(место проведения обследования (осмотра))

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д Чеблоково
КН 50:26:0061101:426*

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

*по обращению о предоставлении ЗУ
Заявитель – Сорочкин И.Б.*

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*
(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

*Тарасенко Екатерина Михайловна - главный специалист отдела муниципального контроля
Комитета по управлению имуществом*

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Обследуемый участок с КН 50:26:0061101:426 (площадь 659 кв.м, категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-фоминский г.о., д. Чеблоково.

Обследуемая территория граничит по северо-западной стороне с ЗУ с КН 50:26:0061102:26 (ВРИ - Для ЛПХ), по остальным сторонам примыкает - к неразграниченным землям.

На момент осмотра территория покрыта снегом, не ограждена, в границах участка расположен полуразрушенный фундамент. Полуразрушенный фундамент расположен на участке не имеет признаков капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в ЕГРН сведения об объекте недвижимого имущества в границах участка отсутствуют. Воздушная ЛЭП расположена вне границ обследуемого участка.

Доступ осуществляется по юго-западной стороне, через земли государственная собственность на которые не разграничена.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от «15» января 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д Чеблоково*
(адрес земельного участка)



(подпись)

(Ф.И.О.)

Тарасенко Е.М.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от « 15 » января 2024 г.

Кадастровый номер ЗУ
50:26:0061101:426 НАЙДИ КОМПЬ В ГИИ ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГИИ)
22.09.2023

Кадастровая стоимость
353 922,54 руб

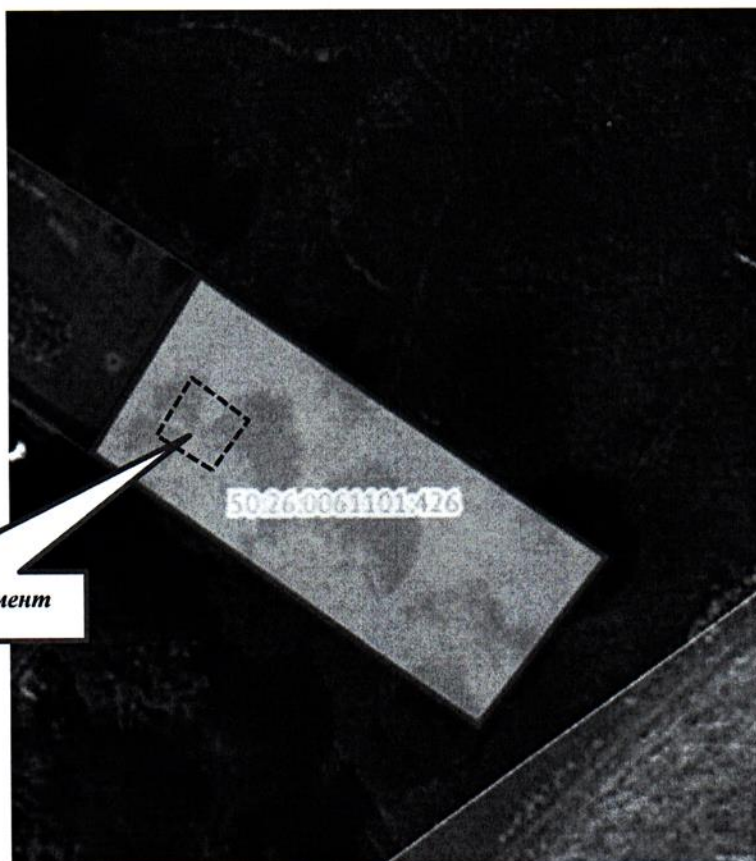
Площадь
659 кв.м Уточненная

Адрес
Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Чеблоково

Категории земель
Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику
Для индивидуальной жилой застройки

Вид использования ЗУ по документу
Для индивидуального жилищного строительства



Полуразрушенный фундамент


(подпись)

Тарасенко Е.М.
(Ф.И.О.)