



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2024 № 562

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Наро-Фоминск в пользу ГУП МО «Электросеть» в целях оформления публичного сервитута юридическим лицом, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которого, на сооружения местного значения, возникло до 01.09.2018 и у которого отсутствуют права на земельный участок**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ГУП МО «Электросеть» от 30.01.2024 № P001-4500432781-81536180,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0110605:607, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Наро-Фоминский, г. Наро-Фоминск, ул. Шибанкова, з/у 31а/ГЛ, в пользу ГУП МО «Электросеть» в целях размещения и эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – закрытая трансформаторная подстанция 519 (ЗТП-519) с кадастровым номером 50:26:0110605:8200, в границах, в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ГУП МО «Электросеть», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

025568

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.  
ГУП МО «Электросеть» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0110605:607, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

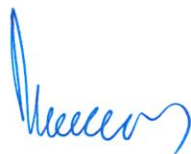
2. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 (пяти) рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ


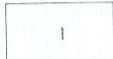

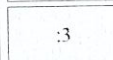

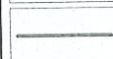
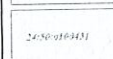

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут установлен в целях размещения, эксплуатации и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей местного значения – Здание закрытой трансформаторной подстанции ЗТП-519

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Московская область, Наро-Фоминск г	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>			82 ± 3	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут установлен в целях размещения, эксплуатации и текущего ремонта существующего объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей местного значения – Здание закрытой трансформаторной подстанции ЗТП-519	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431238.76	1328325.85	Геодезический метод	0.1	-
2	431230.86	1328322.64	Геодезический метод	0.1	-
3	431234.50	1328313.65	Геодезический метод	0.1	-
4	431242.34	1328316.89	Геодезический метод	0.1	-
1	431238.76	1328325.85	Геодезический метод	0.1	-

## Условные обозначения

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница объекта
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Объект электросетевого хозяйства, в отношении которого устанавливается публичный сервитут

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
городского округа Наро-Фоминск  
Московской области  
от 27.01.2024 № 562

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись

Шалыгин Н.В.



Дата 23 января 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта