


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель)	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Н. Басманная, д. 2/1, стр.1. Фактический адрес: 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34 Получатель: ДКРС-Москва ОАО «РЖД»
2.5	Адрес электронной почты	dkrs-msk@msk.rzd.ru
2.6	ОГРН	1037739877295
2.7	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя	
3.1	Фамилия	Лозовая
	Имя	Екатерина
	Отчество (при наличии)	Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	e.lozovaya@kprcomp.ru
3.3	Телефон	+7 (925) 174 62 56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 01.08.2023 г. № ДКРС-607/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях <i>(указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</i> : складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>10,7 месяцев.</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>Не более 12 месяцев</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Использование земельных участков для целей, указанных в пункте 4 Ходатайства, необходимо для реализации проекта «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. N 384-р;</li> <li>- Распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 г. №1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации»;</li> <li>- Документацией по планировке территории, утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 г. № АИ-85-р (в редакциях распоряжений Росжелдора от 28.03.2022 г. № АИ-206-р, от 06.09.2022г. № АИ-373-р и от 29.12.2023 г. № АБ-895-р);</li> <li>- Проектом организации строительства объекта федерального значения для целей, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</li> </ul> <p>ОАО «РЖД» является организацией, уполномоченной на обращение с ходатайством об установлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Согласно п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, решение об установлении публичного сервитута для целей, указанных в пункте 4 Ходатайства, в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа, принимается органом местного самоуправления городского округа.</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления

	<p>публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>Земельный участок с условным номером 17-3' площадью 1430 кв.м, расположенный в границах кадастровых кварталов 50:26:0170601 и 50:26:0160202.</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации)</p>	
11	<p>Сведения о способах предоставления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>ДА</u> (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u>ДА</u> (да/нет)</p>
12	<p><u>Документы, прилагаемые к ходатайству:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Копия распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 г. № АИ-85-р на 2 л. в 1 экз.</li> <li>2. Копия распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.03.2022 г. № АИ-206-р на 2 л. в 1 экз.</li> <li>3. Копия распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.09.2022 г. № АИ-373-р на 2 л. в 1 экз.</li> <li>4. Копия распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.12.2023 г. № АБ-895-р на 2 л. в 1 экз.</li> <li>5. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в</li> </ol>	

	<p>форме электронного документа на диске CD-R.</p> <p>6. Проект организации строительства (Раздел ПД № 5. 889-4.6-ПОС (Изм.2)).</p> <p>7. Выкопировка из проекта межевания территории объекта, утвержденного Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 г. № АИ-85-р (в редакциях распоряжений Росжелдора от 28.03.2022 г. № АИ-206-р, от 06.09.2022г. № АИ-373-р и от 29.12.2023 г. №АБ-895-р)</p> <p>8. Копия доверенности ДКРС-607/Д от 01.08.2023 г. на 7 л. в 1 экз.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата
	 <p>Е.С. Лозовая (инициалы, фамилия)</p>	<p>09.02.2024 г.</p>