

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«23» января 2024 г.

(дата составления акта)

10:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

д. Смолино

КН 50:26:0090705:795

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений
Комитета по управлению имуществом*

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0090705:795 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 2333 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Смолино.

Испрашиваемый участок не огражден, примыкает по периметру к неразграниченным землям.

На ЗУ отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства (включая принадлежащие гражданам, юридическим лицам или самовольные); инженерные коммуникации в границах ЗУ отсутствуют. Территория на момент осмотра покрыта снегом; произрастают деревья.

Доступ с земель общего пользования на момент осмотра не ограничен, возможен по неразграниченным землям с западной стороны.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту
от « 23 » января 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Смолино КН 50:26:0090705:795*

(адрес земельного участка)



(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту
от « 23 » января 2024 г.



Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

50:26:0090705:795 [Скачать карту в ГИС](#) [Перейти на карту](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГИИ)

15.12.2023

Кадастровая стоимость

1 194 029.40 руб

Площадь

2333 кв.м. Уточненная

Категории земель

Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для индивидуальной жилой застройки

Вид использования ЗУ по документу

Для индивидуального жилищного строительства


(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)