



АО «ГКНЦ им. М.В. Хруничева»

База отдыха «Зеленая горка»

ПРОДАЖА

Расположение актива – Московская обл., Наро-Фоминский район, городское поселение Верея у пос.

Пионерский, д/о лагерь «Зеленая горка»

Назначение актива – рекреационный объект

Площадь земельного участка (ЗУ) – 134 000 кв.м,

количество ЗУ – 1, кадастровый номер –

50:26:0040201:1

Площадь объекта (ОКС) – 8600,70 кв.м, количество

ОКС - 36, этажность – 2, кадастровые номера – по

запросу

Вид права ЗУ и ОКС – собственность

Иное имущество (движимое) – 101

Обременения – нет

Способ распоряжения – продажа

Начальная стоимость реализации – 114 471 054 руб.

Извещение на электронной площадке -актив размещен

на ЭТП АО "Сбербанк-АСТ" 11.01.2024, процедура №

SBR065-2401110006, прием заявок до 12.02.2024, торги –

14.02.2024, [https://utp.sberbank-](https://utp.sberbank-ast.ru/Property/NBT/PurchaseView/43/0/0/1510696)

[ast.ru/Property/NBT/PurchaseView/43/0/0/1510696](https://utp.sberbank-ast.ru/Property/NBT/PurchaseView/43/0/0/1510696)

(аукцион на повышение).

Контактное лицо – О.В. Воробьев

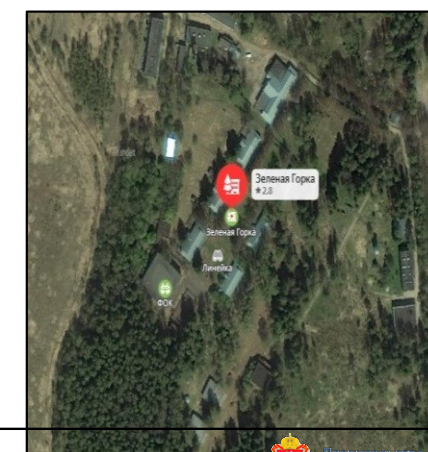
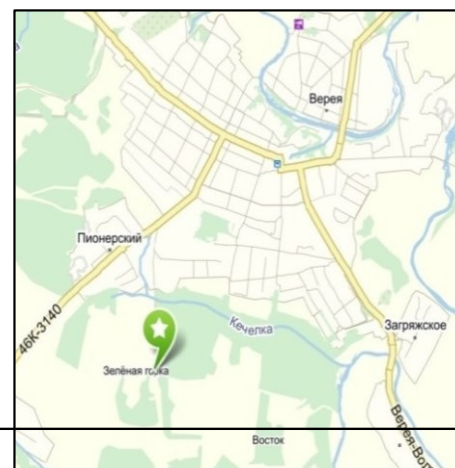
e-mail: vorobev.ov@khrunichev.ru

раб. телефон: 8(495)7973333 доб. 20736



Схема расположения актива

Ситуационный план

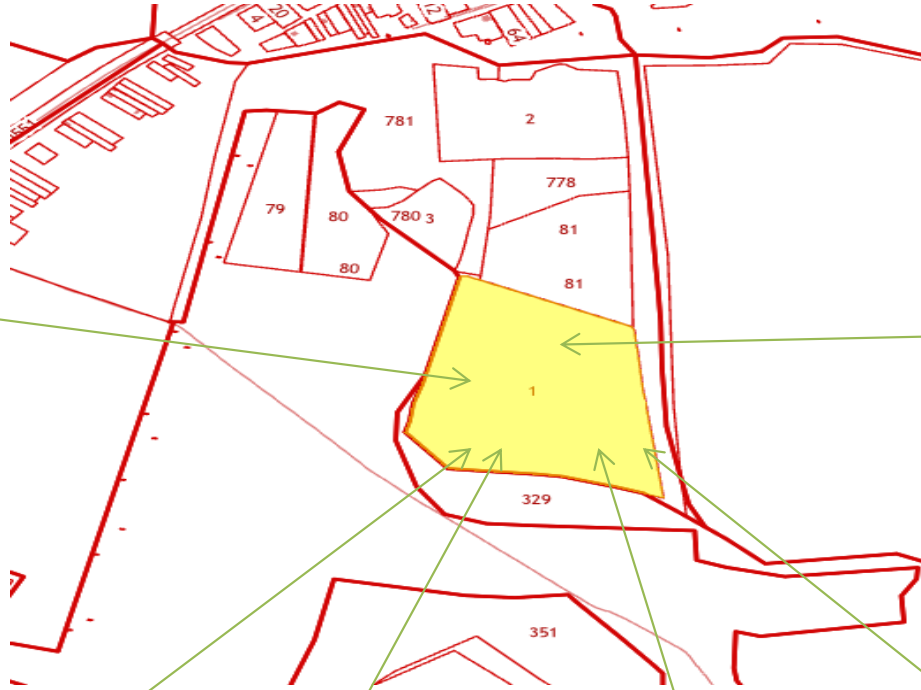




АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»

База отдыха «Зеленая горка»

ПРОДАЖА





**АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»
База отдыха «Зеленая горка»**

Перечень движимого имущества, реализуемого в составе непрофильного актива «База отдыха «Зеленая горка», насчитывает 101 единиц, предоставляется по запросу.

Иная значимая информация:

Инфраструктура: база отдыха «Зеленая горка» расположена в Подмосковье, в 1,5 км от г. Верея, удаленность от МКАД - 128 км по Можайскому шоссе.

Инженерное обеспечение: водоснабжение, газ, канализация, электроосвещение.

Краткое описание актива: год основания – 1955 год (детский оздоровительный лагерь). В 2011 году «Зеленая горка» начала функционировать как база отдыха. С 2017 года объект законсервирован.
Вид разрешенного использования земли – «под детский оздоровительный лагерь «Зеленая Горка»».