



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.03.2024 № 698

г. Наро-Фоминск

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Афанасьево, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 07.02.2024 № P001-8312869498-81793450,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:26:0040504:4, 50:26:0040507:1, 50:26:0040305:1, входящими в состав единого землепользования (50:26:0000000:159), в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа, МРП и распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьево. Догазификация населенного пункта – д. Афанасьево, расположенной по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о.», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его частей) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 1 (один) месяц.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

025970

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории

*Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  МПа с установкой МРП, распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьево. Догазификация населенного пункта - д. Афанасьево"*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Афанасьево д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 673 м <sup>2</sup> $\pm$ 14 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p> <p>Наименование охраняемого объекта: Распределительный газопровод высокого давления <math>P \leq 0,6</math> МПа с установкой МРП, распределительный газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	418 290,71	1 295 013,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	418 282,80	1 295 015,26		0,10	
3	418 283,31	1 295 012,58		0,10	
1	418 290,71	1 295 013,97		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
4	418 729,27	1 295 669,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	418 726,99	1 295 670,40		0,10	
6	418 729,65	1 295 674,78		0,10	
7	418 730,22	1 295 683,42		0,10	
8	418 721,49	1 295 669,07		0,10	
9	418 728,97	1 295 664,52		0,10	
4	418 729,27	1 295 669,02		0,10	
Зона с ОУ1(3)					
10	418 802,94	1 295 711,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	418 830,71	1 295 719,44		0,10	
12	418 968,28	1 296 045,54		0,10	
13	418 968,91	1 296 045,29		0,10	
14	418 979,71	1 296 035,89		0,10	

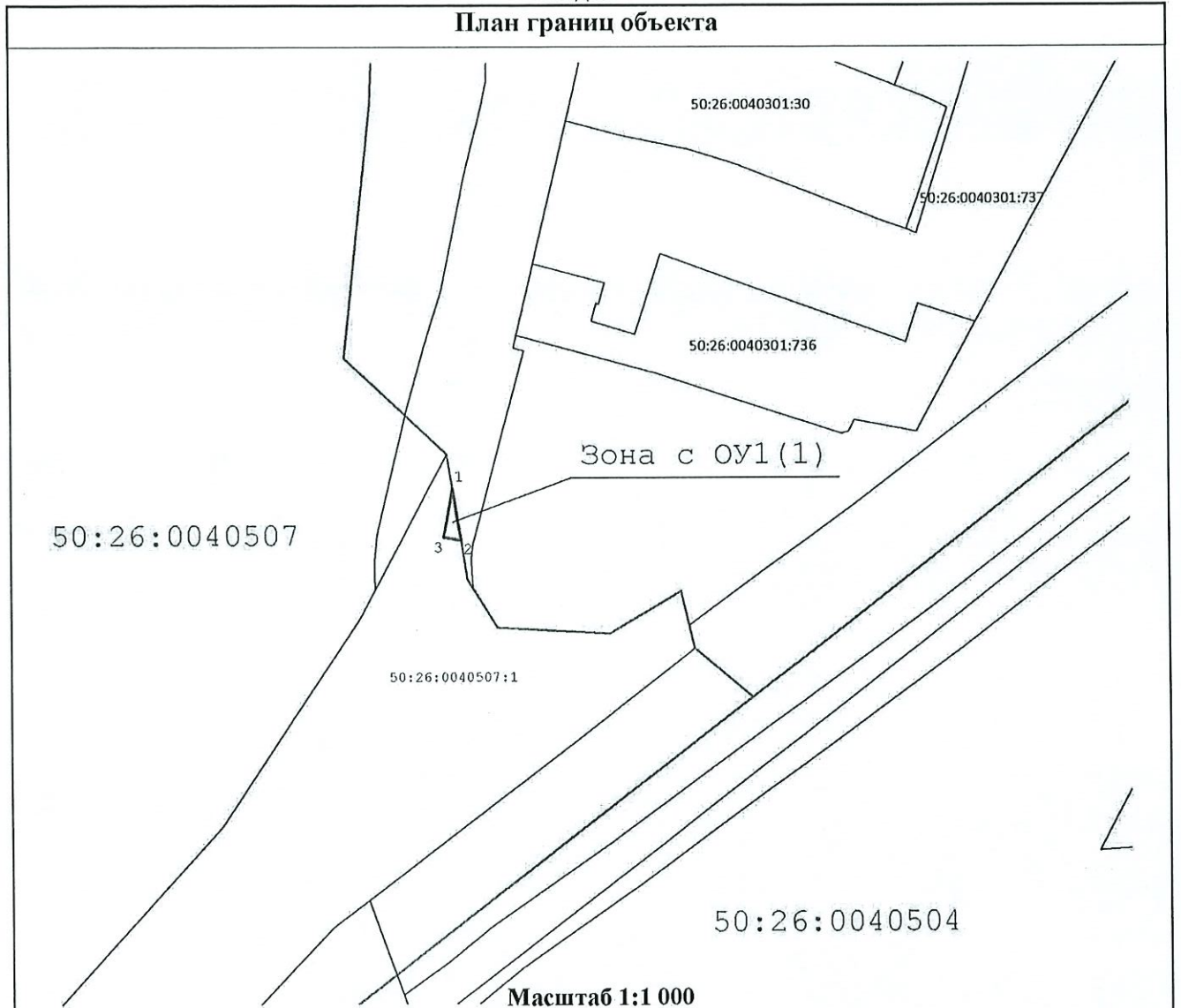
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
15	418 981,38	1 296 039,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	418 981,10	1 296 039,98		0,10	
17	418 968,48	1 296 045,67		0,10	
18	418 962,61	1 296 042,39		0,10	
19	418 827,75	1 295 722,72		0,10	
20	418 783,41	1 295 709,31		0,10	
21	418 798,94	1 295 711,50		0,10	
10	418 802,94	1 295 711,04		0,10	
Зона с ОУ1(4)					
22	418 497,64	1 295 542,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	418 492,66	1 295 543,70		0,10	
24	418 491,51	1 295 539,86		0,10	
25	418 496,47	1 295 538,41		0,10	
22	418 497,64	1 295 542,23		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—







## Раздел 4

## План границ объекта



## Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
-  - Границы публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
-  - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка

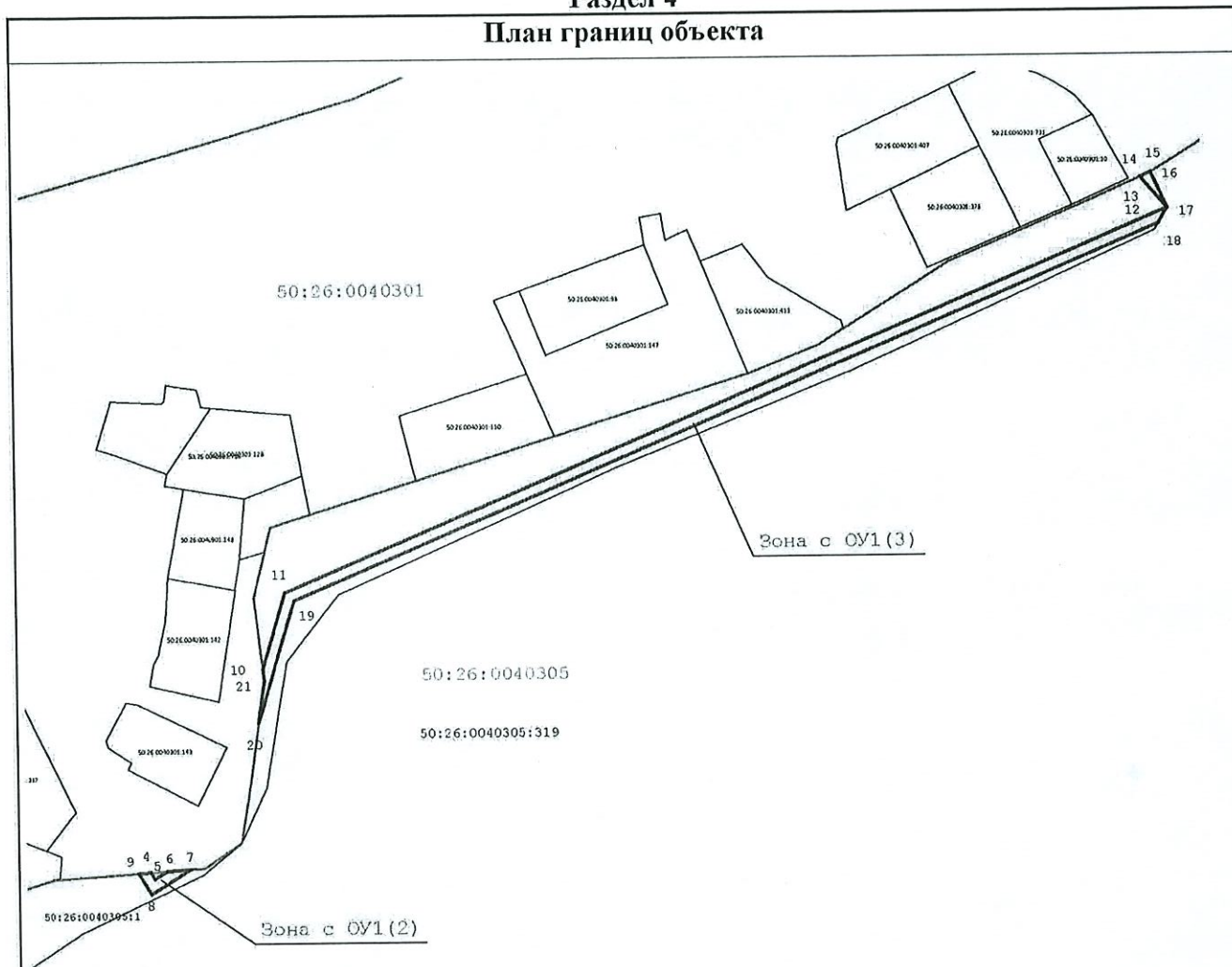
Подпись



Дата « 5 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

## Раздел 4 План границ объекта



Масштаб 1:2 500

### Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка

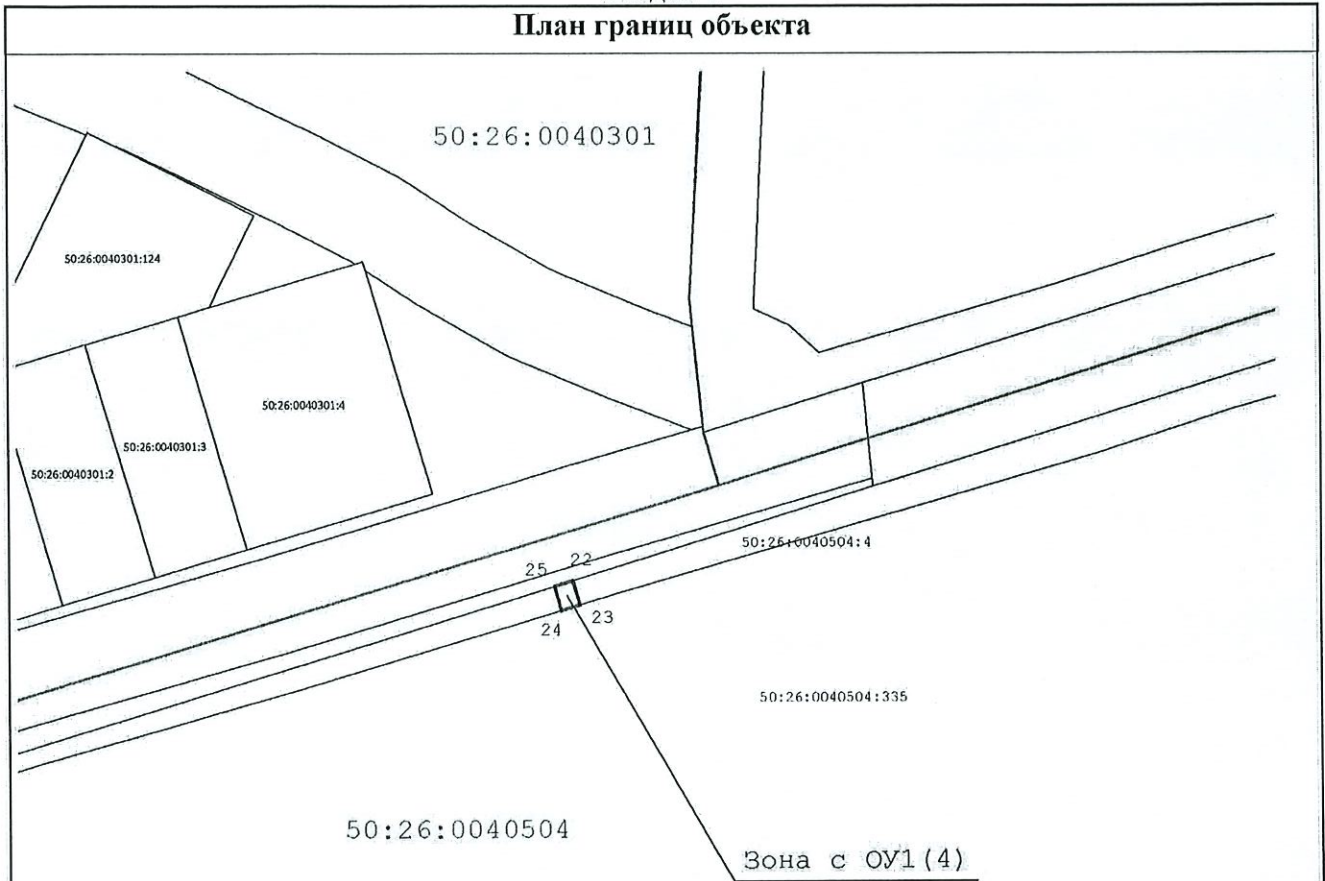
Подпись



Дата « 5 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись



Дата « 5 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ****местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—