



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 27.02.2024 № 7/31

г. Наро-Фоминск

О внесении изменений в решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 22.08.2023 № 4/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, Совет депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области **решил**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 22.08.2023 № 4/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа».

2. Опубликовать (разместить) настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Главы
Наро-Фоминского
городского округа**

Р.Л. Шамнэ

**Председатель
Совета депутатов Наро-Фоминского
городского округа**

Г.П. Пензов

000710

Изменения, которые вносятся в решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 22.08.2023 № 4/20 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа»

1. В Положении об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа:

1) в абзаце девятом пункта 1.4 слово «Администрация» заменить словами «Комитет по экономике Администрации»;

2) пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Портал - подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области»;

3) в пункте 2.1 слово «Администрация» заменить словами «Комитет по экономике Администрации»;

4) в пункте 2.2.7 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

5) в пункте 5.1 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

6) в абзаце втором пункта 5.4 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

7) в пункте 5.6 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

8) в пункте 5.10 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

9) в пункте 5.12 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

10) пункт 7.4 изложить в следующей редакции:

«7.4. Заявка должна содержать:

- заявление на участие в аукционе, содержащее согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;
 - для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и, если для Заявителя юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

В случае проведения электронного аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства заявка должна содержать декларацию, подтверждающую статус таких субъектов.

В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

11) в абзаце втором пункта 8.3 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

12) в пункте 9.2 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

13) в пункте 11.2 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

14) в пункте 12.6 слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

15) в Приложении № 1 «Форма извещения»:

- строку 3 таблицы изложить в следующей редакции:

«

3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес Контактный телефон Адрес электронной почты Ответственное должностное лицо Официальный сайт организатора электронного аукциона Официальный сайт торгов Портал	Комитет по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа (далее – организатор электронного аукциона). Адрес (почтовый адрес): 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, площадь Свободы, д. 8 Тел.: 8-496-343-60-49 nafo_reklama@mosreg.ru Соловьев К.Н. – Председатель Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа; https://www.nfreg.ru Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу
---	---	---

	Адрес электронной площадки	https://easuz.mosreg.ru , предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области» https://www.rts-tender.ru
--	----------------------------	---

»;

- в графе «Содержание информации» строки 11 таблицы слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;
- в графе «Содержание информации» строки 17 таблицы слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;
- в графе «Содержание информации» строки 18 таблицы слова «сайте ЕПТ МО» заменить словом «Портале»;

16) в Приложении № 2 «Типовая форма договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях, или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Наро-Фоминского городского округа»:

- преамбулу изложить в следующей редакции:

«Комитет по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа, в дальнейшем именуемый «Комитет», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в дальнейшем именуемое «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. №____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:»;

- в пункте 1.1 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 1.2 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 2.1 слово «Администрацией» заменить словом «Комитетом», слова «по «__» _____ 20__ г» заменить словами «в течение _____ лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору»;
- в пункте 3.6 слово «Администрацию» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 3.7 слово «Администрацией» заменить словом «Комитетом», слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 4.1 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 4.1.5 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 4.2 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 6.2 слово «Администрацию» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 6.3 слово «Администрация» заменить словом «Комитет»;
- в пункте 6.3.1 слово «Размещение» заменить словом «Размещения»;
- в пункте 6.3.3 слово «Администрации» заменить словом «Комитета»;
- в пункте 6.4 слово «Администрации» заменить словом «Комитета»;
- в разделе 10 слово «Администрация» заменить словом «Комитет», слово «Администрация» заменить словами «Комитет по экономике Администрации», слова «ул. Маршала Жукова Г.К., д. 2» заменить словами «пл. Свободы, д. 8».

2. В Методике расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, а также зданиях, сооружениях и ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Наро-Фоминского городского округа пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Исчисление годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется по следующей формуле:

$$П = Бс \times S \times Кр \times Км \times Кс \times Кт + НДС, \text{ где:}$$

П - годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, рублей;

Базовая ставка	2750
----------------	------

S – общая площадь информационного поля рекламной конструкции, кв. м;

Кр - коэффициент, отражающий зависимость размера оплаты от общей площади информационного поля рекламной конструкции по типу рекламной конструкции:

S	От 0 до 18 кв. м	От 19 до 54 кв. м	От 55 до 90 кв. м	От 91 и более кв. м
Кр	1	0,8	0,6	0,4

Км - коэффициент, учитывающий особенности размещения типов рекламных конструкций по их местоположению:

Типы рекламных конструкций	Км
Рекламные конструкции в составе остановочных павильонов общественного транспорта, киосков	1,2
Рекламные конструкции, размещаемые на земельных участках	1,0
Настенные рекламные конструкции и брендмауэры	0,8

Кс - коэффициент, стимулирующий внедрение новых технологий, в том числе учитывающий освещение рекламной конструкции:

Технологическая характеристика	Кс
Внешний подсвет, без подсвета	1,0
Автоматическая смена экспозиции, внутренний подсвет	0,8
Медиа экран	2,5

При комбинированном размещении полей рекламной конструкции, каждое поле рассчитывается по утверждённым применяемым коэффициентам.

Кт - коэффициент, учитывающий территориальную привязку:

Значение коэффициента Кт	Территория Наро-Фоминского городского округа
1,5	Город Апрелевка (в границах населенного пункта)
1	Граница территории, на которой Территориальное управление Апрелевка Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия (за исключением города Апрелевка)
0,5	Город Верея (в границах населенного пункта)

0,4	Граница территории, на которой Территориальное управление Верея Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия (за исключением города Верея)
1	Рабочий поселок Калининцев (в границах населенного пункта)
0,8	Граница территории, на которой Территориальное управление Калининцев Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия (за исключением рабочего поселка Калининцев)
1,5	Город Наро-Фоминск (в границах населенного пункта)
0,8	Граница территории, на которой Территориальное управление Наро-Фоминск Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия (за исключением города Наро-Фоминск)
1,5	Рабочий поселок Селятино (в границах населенного пункта)
1	Граница территории, на которой Территориальное управление Селятино Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия (за исключением рабочего поселка Селятино)
0,6	Граница территории, на которой Территориальное управление Атепцево Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия
0,3	Граница территории, на которой Территориальное управление Веселёво Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия
0,3	Граница территории, на которой Территориальное управление Волчёнки Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия
0,6	Граница территории, на которой Территориальное управление Таширово Администрации Наро-Фоминского городского округа осуществляет возложенные на него полномочия

».