



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Ташировское, д. Васильчиново, ул. Восточная, строение 50

16.04.2024

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НЕСОСТОЯВШИМСЯ

№ 21000004710000010182-1 на право заключения договора аренды имущества, расположенного

по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Ташировское, д. Васильчиново, ул. Восточная, строение 50

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 21000004710000010182).

Дата и время начала проведения аукциона: 16.04.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: открытый по составу участников

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Ташировское, д. Васильчиново, ул. Восточная, строение 50

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Наименование Объекта (лота) аукциона: Здание штаба

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, сельское поселение Ташировское, д. Васильчиново, ул. Восточная, строение 50

Кадастровый номер: 50:26:0110605:8102

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Наро-Фоминский городской округ Московской области»

Площадь, кв.м: 1 191,5

Этажность (этаж): 3, в том числе подземных 0

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Васильчиново, ул. Восточная

Кадастровый номер: 50:26:0091002:861

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование Наро-Фоминский городской округ Московской области

Площадь земельного участка, кв.м: 1 815

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: склады, деловое управление

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 203 396,00 руб. / в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 60 169,80 руб.

Размер задатка: 240 679,20руб., НДС не облагается

Срок действия договора аренды 5 лет

Целевое назначение: под торгово-офисную, складскую и иную предпринимательскую деятельность.

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):

III. Аукционная комиссия:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной

комиссии

(с правом голоса):
