



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.05.2024 № 1461

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, г. Апрелевка в пользу Государственного казенного учреждения Московской области «Дирекция дорожного строительства» в целях размещения инженерных сооружений «Строительство путепровода на автомобильной дороге «г.п. Апрелевка, ул. Апрелевская» у пл. Апрелевка, Наро-Фоминский го»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство ГКУ Московской области «ДДС» от 11.04.2024 № P001-9156213683-83705537,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160402:137, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, город Апрелевка, улица Апрелевская, 7а/1, в пользу ГКУ Московской области «ДДС», в целях размещения инженерных сооружений «Строительство путепровода на автомобильной дороге «г.п. Апрелевка, ул. Апрелевская» у пл. Апрелевка, Наро-Фоминский го», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, необходимо для строительства путепровода в г. Апрелевка - ул. Апрелевская платформа Апрелевская в Наро-Фоминском городском округе Московской области (Постановление Правительства Московской области от 16.10.2019 № 757/36 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода в г. Апрелевка - ул. Апрелевская платформа Апрелевская в Наро-Фоминском городском округе Московской области»).

ГКУ Московской области «ДДС» привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

026937

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfred.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Приложение к постановлению  
 Администрации Наро-Фоминского  
 городского округа  
 от 14.05.2024 № 1461

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
 зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
 условиями использования территории

*Публичный сервитут в целях размещения инженерных сооружений «Строительство путепровода на  
 автомобильной дороге «г.п. Апрелевка, ул. Апрелевская» у пл. Апрелевка, Наро-Фоминский го»*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский р-н, Апрелевка г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	51 м² ± 3 м²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях размещения инженерных сооружений «Строительство путепровода на автомобильной дороге «г.п. Апрелевка, ул. Апрелевская» у пл. Апрелевка, Наро-Фоминский го»</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Вид зоны: Публичный сервитут</p> <p>Публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0160402:137 в целях переустройства инженерных сооружений в рамках реализации «Строительство путепровода на автомобильной дороге «г.п. Апрелевка, ул. Апрелевская» у пл. Апрелевка, Наро-Фоминский го»</p> <p>Обладатель публичного сервитута Государственное казенное учреждение Московской области «Дирекция дорожного строительства», ИНН 5024153527, ОГРН 1155024002726, почтовый адрес: 143522, Московская Область, г.о. Истра, тер. Нью Рига Резорт, стр. 2, помещ. III, часть комнаты 5</p> <p>телефон: +7 (498) 602-02-58</p> <p>адрес электронной почты: info@ddsmo.ru</p> <p>Срок установления публичного сервитута: 120 месяцев</p>

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

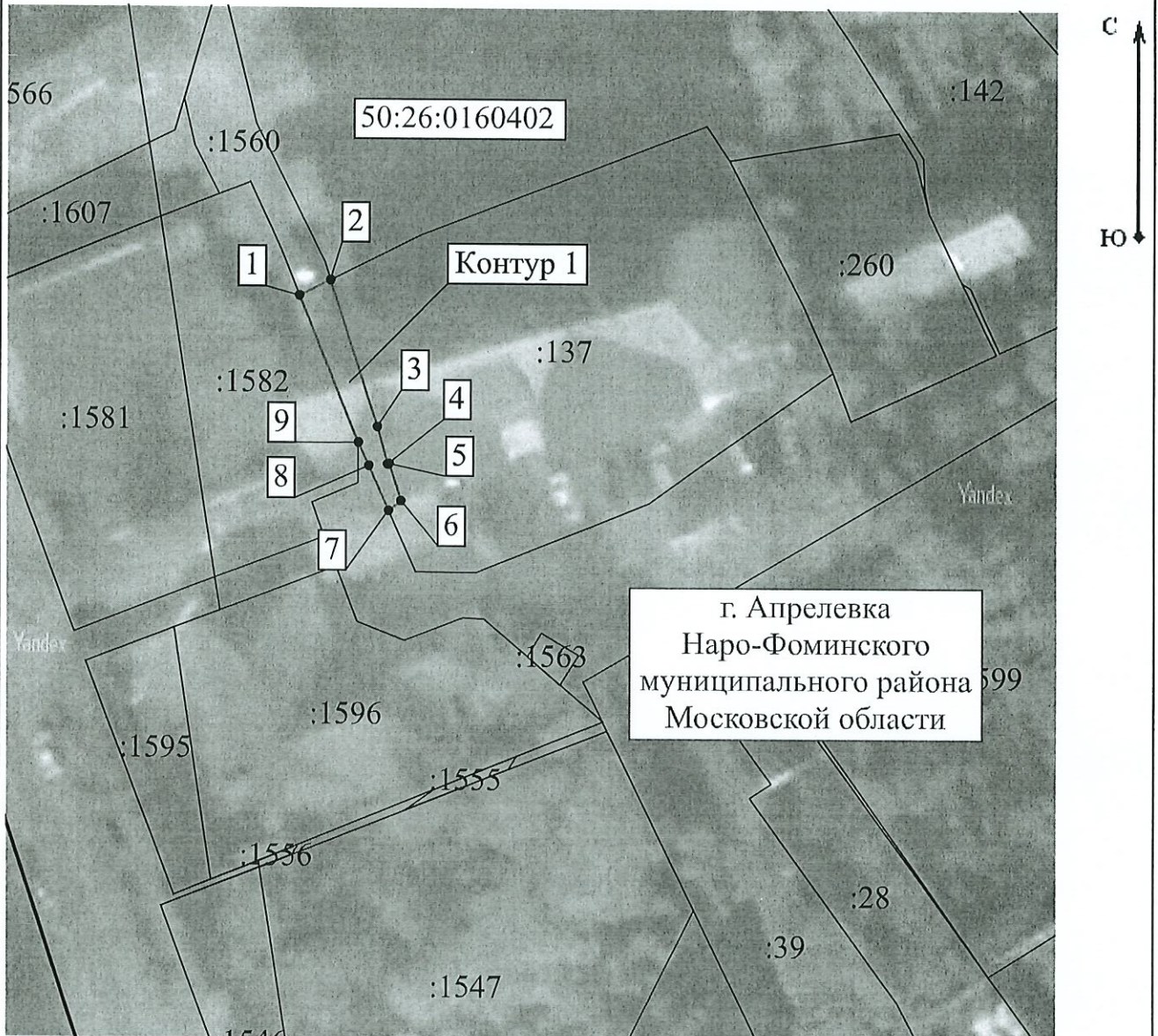
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446 264,27	2 160 612,92	Аналитический метод	0,10	—
2	446 265,72	2 160 615,83		0,10	
3	446 252,07	2 160 620,23		0,10	
4	446 248,58	2 160 621,19		0,10	
5	446 248,63	2 160 621,34		0,10	
6	446 245,18	2 160 622,46		0,10	
7	446 244,27	2 160 621,30		0,10	
8	446 248,44	2 160 619,44		0,10	
9	446 250,61	2 160 618,47		0,10	
1	446 264,27	2 160 612,92		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

#### Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение и номер характерной точки границ публичного сервитута
- :279 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 50:26:0160402 - номер кадастрового квартала
- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- - проектные границы публичного сервитута

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ апреля 20 \_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта