



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2024 № 1482

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Афинеево, в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афинеево. Догазификация населенного пункта-д. Афинеево»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 17.04.2024 № P001-4909656807- 83881475,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180206:29, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, д. Афинеево и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180206:347, расположенного по адресу: Московская область, р-н Наро-Фоминск, д. Афинеево, Российская Федерация, в пользу АО «Мособлгаз», в целях строительства объекта: «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афинеево. Догазификация населенного пункта-д. Афинеево», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

026938

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельный участок с кадастровым номером 50:26:0180206:347 и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0180206:29, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамно

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афинеево. Догазификация населенного пункта-д. Афинеево"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Афинеево д
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	521 м ² \pm 8 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа с установкой МРП, распределительный газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афинеево. Догазификация населенного пункта-д. Афинеево"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p>

Раздел 2

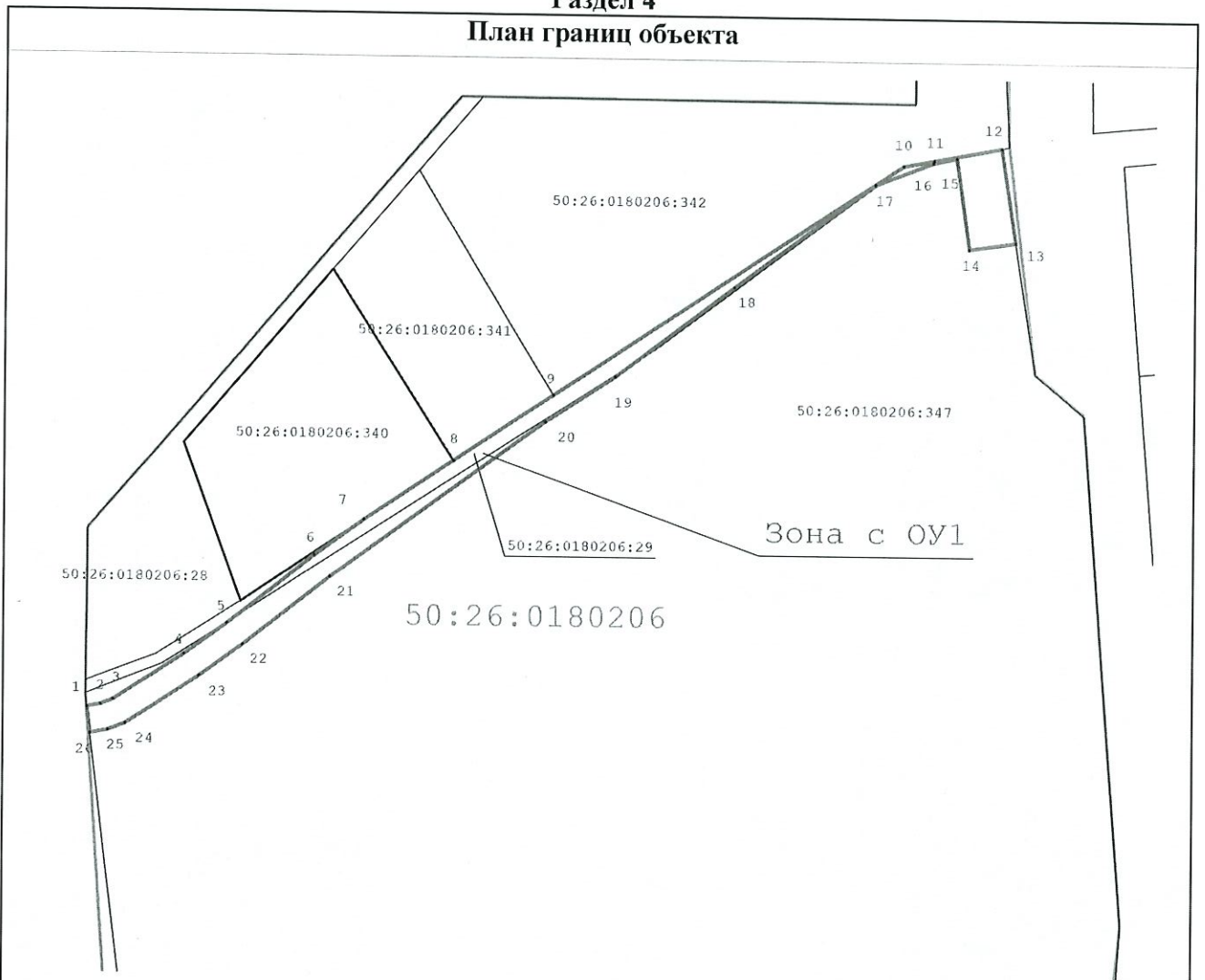
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444 736,23	2 162 738,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	444 736,62	2 162 740,40		0,10	
3	444 737,35	2 162 742,25		0,10	
4	444 744,30	2 162 752,89		0,10	
5	444 748,99	2 162 759,45		0,10	
6	444 759,31	2 162 772,84		0,10	
7	444 764,74	2 162 780,39		0,10	
8	444 773,72	2 162 794,03		0,10	
9	444 783,66	2 162 809,14		0,10	
10	444 818,62	2 162 862,26		0,10	
11	444 819,49	2 162 866,92		0,10	
12	444 821,40	2 162 877,08		0,10	
13	444 807,27	2 162 879,31		0,10	
14	444 806,24	2 162 872,28		0,10	
15	444 819,88	2 162 870,29		0,10	
16	444 819,13	2 162 866,76		0,10	
17	444 815,76	2 162 858,00		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	444 800,10	2 162 836,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	444 786,52	2 162 818,55		0,10	
20	444 779,64	2 162 807,95		0,10	
21	444 756,10	2 162 775,23		0,10	
22	444 745,78	2 162 761,84		0,10	
23	444 741,03	2 162 755,19		0,10	
24	444 733,79	2 162 744,11		0,10	
25	444 732,75	2 162 741,52		0,10	
26	444 732,25	2 162 738,80		0,10	
1	444 736,23	2 162 738,31		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:32:0040105:180 - Кадастровый номер земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

Подпись



Дата « 31 » июля 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—