



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.05.2024 № 1631

г. Наро-Фоминск

**об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Санники, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 27.04.2024 № P001-4909656807-84196105,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 50:26:0210310:227, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, деревня Санники, СНТ "Санники", участок №1-1, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

026976

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельный участок с кадастровым номером 50:26:0210310:227, в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nftreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1****Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о., Санники д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2 558 м <sup>2</sup> $\pm$ 18 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Распределительный газопровод среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о. Догазификация населенного пункта-д. Санники"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru</p>

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448 094,59	2 158 950,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	448 133,47	2 158 955,99		0,10	
3	448 156,00	2 158 958,57		0,10	
4	448 162,03	2 158 909,15		0,10	
5	448 150,57	2 158 892,13		0,10	
6	448 153,89	2 158 889,90		0,10	
7	448 166,18	2 158 908,16		0,10	
8	448 159,98	2 158 959,03		0,10	
9	448 167,48	2 158 959,89		0,10	
10	448 223,72	2 158 968,00		0,10	
11	448 234,24	2 158 901,37		0,10	
12	448 238,19	2 158 901,99		0,10	
13	448 227,68	2 158 968,57		0,10	
14	448 344,20	2 158 985,38		0,10	
15	448 345,93	2 158 985,88		0,10	
16	448 357,47	2 158 947,05		0,10	
17	448 360,50	2 158 947,95		0,10	

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	448 358,48	2 158 954,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	448 356,52	2 158 960,18		0,10	
20	448 357,65	2 158 960,49		0,10	
21	448 321,54	2 159 081,70		0,10	
22	448 344,32	2 159 089,55		0,10	
23	448 344,27	2 159 089,73		0,10	
24	448 343,21	2 159 093,40		0,10	
25	448 320,39	2 159 085,54		0,10	
26	448 298,24	2 159 155,34		0,10	
27	448 296,82	2 159 165,56		0,10	
28	448 292,86	2 159 165,01		0,10	
29	448 294,32	2 159 154,46		0,10	
30	448 318,09	2 159 079,57		0,10	
31	448 344,79	2 158 989,71		0,10	
32	448 343,35	2 158 989,30		0,10	
33	448 166,97	2 158 963,85		0,10	
34	448 132,94	2 158 959,95		0,10	
35	448 093,99	2 158 954,00	0,10		
1	448 094,59	2 158 950,05	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



## Раздел 4

## План границ объекта



## Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- - Границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- - Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- 50:33:0030274:31 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись



Дата « 25 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ****местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—