

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«09» апреля 2024 г.

(дата составления акта)

14:30

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

д. Афанасьево

КН 50:26:0040301:774

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений

Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0040301:774 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 616 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Афанасьево.

Испрашиваемый участок не огражден, по северо-восточной и юго-западной/фасадной сторонам примыкает к неразграниченным землям, по остальным сторонам граничит с ЗУ с КН 50:26:0040301:777 и КН 50:26:0040301:779 (ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства).

Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют. В границах земельного участка имеется древесно-кустарниковая растительность.

Доступ с земель общего пользования на момент осмотра не ограничен, возможен с юго-западной стороны с придорожной территории.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту

от «09» апреля 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Афанасьево КН 50:26:0040301:774*

(адрес земельного участка)



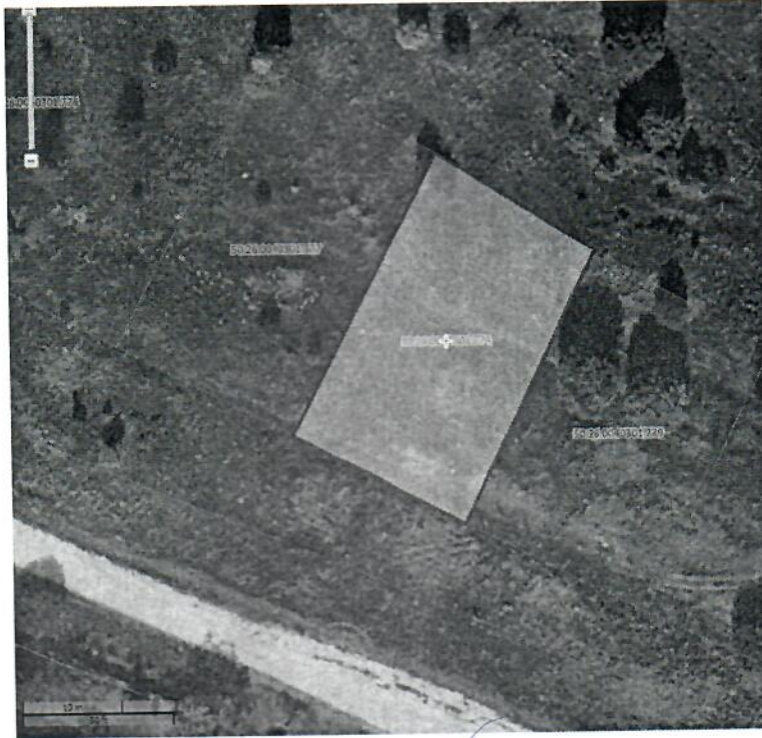
(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту
от « 09 » апреля 2024 г.



Аналитическая информация

Код связи с картой
13799063401

Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

50:26:0040301:774 [НАЙТИ КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

22.09.2023

Кадастровая стоимость

306 878,88 руб

Площадь

616 кв.м Уточненная

Категории земель

Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для индивидуальной жилой застройки

Вид использования ЗУ по документу

Для индивидуального жилищного строительства

(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.