

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) БОКС 1255, Санкт-Петербург 200961
2.5	Адрес электронной почты gazprom@gazprom.ru
2.6	ОГРН 1027700070518
2.7	ИНН 7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Харламов
	Имя Алексей
	Отчество Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты K.Tishina@adm.gazprom.ru
3.3	Телефон 8(812) 609-76-04
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность ПАО «Газпром» от 01.04.2024 № 01/04/04-208д (зарегистрировано в реестре № 78/98-н/78-2024-3-2063)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения: "Газопровод-отвод на ГРС Деденево", в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): так как публичный сервитут предполагается установить в

	<p>целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута.</p> <p>Для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения федерального значения «Газопровод-отвод на ГРС Деденево», кадастровый номер 50:26:0130903:294, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.11.2000 50АГ № 020023 запись о государственной регистрации права собственности от 20.11.2000 № 50-01.00-05.2000-286.1.</p> <p>Право собственности было зарегистрировано в соответствии с требованиями действовавшего на момент государственной регистрации Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – закон № 122-ФЗ). При этом первичный технический учет объектов капитального строительства осуществлялся на основании технического паспорта (пункт 7 постановления Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов капитального строительства»).</p> <p>Требования о необходимости внесения в ЕГРН сведений о местоположении объекта недвижимости были установлены Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – закон № 218-ФЗ) с 01.01.2017.</p> <p>Согласно пункту 4 статьи 69 закона № 218-ФЗ технический учет или государственный учет объектов недвижимости, в том числе осуществленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке до дня вступления в силу Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», признаются юридически действительными, и такие объекты считаются ранее учтенными объектами недвижимого имущества. При этом объекты недвижимости, государственный кадастровый учет или государственный учет, в том числе технический учет, которых не осуществлен, но права, на которые зарегистрированы в ЕГРН и не прекращены и которым присвоены органом регистрации прав условные номера в порядке, установленном в соответствии с законом № 122-ФЗ, также считаются ранее учтенными объектами недвижимости.</p> <p>Таким образом, у ПАО «Газпром» отсутствует необходимость в проведении работ по внесению в ЕГРН сведений о расположении объекта недвижимости на земельном участке, которое возможно только путем изготовления технического плана в соответствии с требованиями закона № 218-ФЗ.</p> <p>Вместе с тем в прилагаемых документах представлены технические</p>

отчеты по выполнению топографо-геодезических работ за № договора 3-29-243-13 ООО «Гезоземкадастр» с перечнями координат характерных точек объекта «Газопровод-отвод на ГРС Деденево и ГРС Деденево» и его неотъемлемых технологических частей и его неотъемлемых технологических частей.

Согласно статье 5 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон о газоснабжении) Единая система газоснабжения (далее – ЕСГ) входит в состав федеральной системы газоснабжения, которая является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ) Единая система газоснабжения (ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

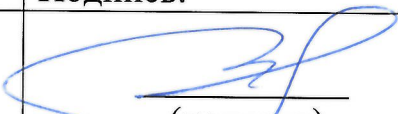
ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- 8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей), отсутствуют.

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:26:0000000:50435	Московская область, Наро-Фоминский муниципальный район, Наро-Фоминское лесничество, Башкинское участковое лесничество, кв. 43, выд. 8-16, кв. 56, выд. 8, 10-13, кв. 57, выд. 1-16, кв. 58, выд. 1-24, кв. 59, выд. 18, 29, 31, 33-49, кв. 60, выд. 10-40, кв. 62, выд. 13, 14, 17, 18, кв. 63, выд. 13, 23-26, 28, кв. 64, выд. 2, 10, 12, кв. 65, выд. 3, 5, 6, 9, кв. 66, выд. 1-33, кв. 67, выд. 1-19, кв. 68, выд. 1-23, кв. 69, выд. 2-28, кв. 70, выд. 1-33, кв. 75, выд. 1-15, кв. 76, выд. 1-31, кв. 77, выд. 1-20, кв. 78, выд. 1-24, кв. 79, выд. 1-31, кв. 81, выд. 1-28, кв. 82, выд. 1-15, кв. 83, выд. 1-10, кв. 84, выд. 1-37, кв. 85, выд. 1-23, кв. 86, выд. 1-26, кв. 87, выд. 1-22, кв. 88, выд. 1-30, кв. 89, выд. 1-36, кв. 90, выд. 1-33, кв. 91, выд. 1-45, кв. 92, выд. 1-34, кв. 93, выд. 1-30, кв. 94, выд. 1-17, кв. 95, выд. 1-24, кв. 96, выд. 1-19, кв. 97, выд. 1-32, кв. 98, выд. 1-33, кв. 99, выд. 1-28, кв. 100, выд. 1-12, кв. 101, выд. 1-31, кв. 102, выд. 1-44, кв. 103, выд. 1-30, кв. 104, выд. 1-32, кв. 105, выд. 1-25, кв. 106, выд. 1-34, кв. 107, выд. 1-36, кв. 108, выд. 1-10, кв. 109, выд. 1-3, 5-27, кв. 110, выд. 1-37, кв. 111, выд. 1-10, кв. 112, выд. 1-34, кв. 113, выд. 1-18, кв. 114, выд. 1-20, кв. 115, выд. 1-17, кв. 116, выд. 1-12, кв. 117, выд. 1-12, кв. 118, выд. 1-19, кв. 119, выд. 1-15, кв. 120, выд. 1-41, кв. 121, выд. 1-20, кв. 122, выд. 1-26, кв. 123, выд. 1-30, кв. 124, выд. 1-39
		50:26:0120811:321	Московская область, Наро-Фоминский район, д. Деденево, пансионат "Изумруд"

	50:26:0120809:2	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, сельское поселение Атепцевское, ЗАО "Элинар", уч-к 50
	50:26:0120801:3	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/о Атепцевский, д. Деденево, заст "СЭММ", уч-к 70
	50:26:0120801:112	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, сельское поселение Атепцевское, снт "СЭММ", уч-к 42
	50:26:0120801:5	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/о Атепцевский, вблизи д. Деденево, снт "СЭММ", уч-к 43
	50:26:0120801:6	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, снт "СЭММ", уч-к 41
	50:26:0120801:11	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, у д. Деденево, снт "СЭММ", уч-к 71
	50:26:0120801:123	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, у д. Деденево, снт "СЭММ", уч-к 48
	50:26:0010101:219	Московская область, Наро-Фоминский район, с/т "СЭММ", уч. № 60
	50:26:0120801:1	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, д. Деденево, заст "СЭММ", уч-к 62
	50:26:0120801:9	Московская область, Наро-Фоминский район, с/о Атепцевский, у д. Деденево, снт "СЭММ", уч-к 54
	50:26:0120801:139	Московская область, Наро-Фоминский район, Атепцевский с/с, дер. Деденево, с/т "СЭММ", уч. № 52

		50:26:0120801:113	обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, с/пос. Атепцевское, снт "СЭММ", уч-к 58
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>собственность</u> .		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		<u>нет</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству на CD диске:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате XML: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. схема расположения границ публичного сервитута, файл в формате pdf. 1.2. описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, файл в формате XML. 2. заключение кадастрового инженера. 3. выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости файл в формате pdf. 4. документы, подтверждающие наличие права собственности ПАО «Газпром»: копия свидетельства о государственной регистрации права собственности от 20.11.2000 50АГ № 020023 запись о государственной регистрации права собственности от 20.11.2000 № 50-01.00-05.2000-286.1 на 1 л. 5. перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы в целях размещения (эксплуатации) существующего линейного объекта системы газоснабжения. 6. сведения о местоположении оси линейного объекта ЕСГ и ГРС в формате dxf, .mid/mif. 		

	<p>7. каталог координат поворотных точек оси линейного объекта ЕСГ и ГРС в формате xls.</p> <p>8. кадастровый план территории .xml</p> <p>9. копия доверенности от 01.04.2024г. № 01/04/04-208д файл в формате pdf.</p> <p>10. технический отчет ТГР, файл в формате pdf.</p> <p>11. границы ПС, в формате dxf, .mid/mif.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 <p>(подпись)</p> <p>(А.С. Харламов) (инициалы, фамилия)</p>	<p>" 24 " 04 2024 г.</p>