

**УТВЕРЖДЕНА:**

Распоряжением Комитета по  
по экономике Администрации  
Наро-Фоминского городского округа

от «23» 04 2024 № 14

**Аукционная документация  
об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного  
торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа**

г. Наро-Фоминск

2024 год

## 1. Общие положения

1.1. Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, в зданиях, строениях, сооружениях, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа, проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Законом Московской области № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области»;
- решение Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33 «Об утверждении Правил благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа»;
- Методикой расчета начального (минимального) размера годовой платы на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа, утвержденной решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области округа от 06.03.2018 № 4/14;
- Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Наро-Фоминского городского округа», утвержденным постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 17.10.2023 № 3314;
- постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 21.02.2024 № 511 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение мест под размещение нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа на основании предложений физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и уведомление о проведении аукциона»;
- постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа Московской области от 28.09.2018 № 2331 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа».

1.2. Организатором проведения открытого аукциона в электронной форме является Комитет по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа.

## 2. Требования к Заявителям

2.1. Заявителями на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любой индивидуальный предприниматель.

### 3. Извещение

#### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1.	Форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта.
2.	Предмет аукциона	Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Наро-Фоминского городского округа Московской области
3.	Основание для проведения аукциона	- постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 21.02.2024 № 511 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение мест под размещение нестационарных торговых объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа на основании предложений физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и уведомление о проведении аукциона»; - постановление Администрации Наро-Фоминского городского округа от 28.09.2018 № 2331 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа»
4.	Организатор аукциона  Контактная информация: Контактный телефон Адрес  Адрес электронной почты Официальный сайт организатора аукциона Единый портал торгов Московской области Ответственное должностное лицо	Комитет по экономике Администрация Наро-Фоминского городского округа 8(496)343-70-52, 8(496)343-61-40  Адрес (почтовый адрес): Московская обл., г. Наро-Фоминск, пл. Свободы, д.8 (каб. 28, 30) Адрес электронной почты: <a href="mailto:nafo_shtabnf@mosreg.ru">nafo_shtabnf@mosreg.ru</a> Сайт размещения информации: <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>  Сайт размещения информации: <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a> Председатель Комитета по экономике Администрации Наро-Фоминского городского округа К.Н. Соловьев
5.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.rts-tender.ru">www.rts-tender.ru</a>
6.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта), технические требования и условия,	Место размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации Наро-Фоминского городского округа от 28.09.2018 № 2331 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Наро-Фоминского городского округа», размещенной на официальном сайте Наро-Фоминского городского округа. Технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта), технические требования и условия,

	исполнению владельцем нестационарного торгового объекта, с которым заключен договор, обязанности владельца нестационарного торгового объекта по его содержанию и участию в благоустройстве прилегающих территорий	условия, подлежащие обязательному исполнению владельцем нестационарного торгового объекта, с которым заключен договор, обязанности владельца нестационарного торгового объекта по его содержанию и участию в благоустройстве прилегающих территорий, согласно Аукционной документации
7.	Требования к участникам электронного аукциона	<p>1) отсутствие факта ликвидации юридического лица, отсутствие решений арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом, об открытии конкурсного производства;</p> <p>2) отсутствие факта приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки.</p>
8.	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка состоит из (2) двух частей. Обе части заявки подаются заявителем одновременно.</p> <p>Первая часть заявки должна содержать согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство разместить нестационарный торговый объект в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.</p> <p>Первая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Вторая часть заявки должна содержать:</p> <p>1) сведения о заявителе, включая наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (далее - ФИО) (при наличии), паспортные данные, место жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника электронного аукциона; ФИО и должность лица, уполномоченного на подписание договора; документ, подтверждающий полномочия Лица на подписание договора; банковские реквизиты; для индивидуального предпринимателя - информацию с налоговой инспекции, в которой он состоит на учете;</p> <p>2) обязательство заявителя в случае признания его победителем либо единственным участником электронного аукциона подписать договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;</p> <p>3) документы, подтверждающие соответствие участника электронного аукциона требованиям, установленным Извещением, в том числе:</p> <p>Для юридических лиц:</p> <p>документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;</p> <p>решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, предоставление обеспечения Заявки являются крупной сделкой;</p> <p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения Извещения;</p> <p>заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя;</p> <p>заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>заявление об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом</p>

		<p>Для индивидуальных предпринимателей:  документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);  выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня размещения Извещения;  об отсутствии решений о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства.  В случае если электронный аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства - документы, подтверждающие принадлежность участника электронного аукциона к указанным субъектам.  Вторая часть заявки оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 2 к Извещению).  Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>
9.	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	<p>Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе  до 17 час. 00 мин. по Московскому времени  «22» мая 2024 года</p>
10.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений Извещения	<p>Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений Извещения. При этом участник электронного аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений Извещения в отношении одного такого электронного аукциона. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.  В течение 2 (двух) дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов, сайте организатора, в ЕАСУЗ МО, а также обеспечивает размещение на ЕПТ разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания участника электронного аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.  Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
11.	Дата начала и окончания срока предоставления разъяснений положений Извещения	<p>Дата начала предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений Извещения:  «25» апреля 2024 г.  Дата окончания предоставления разъяснений положений Извещения:  «28» мая 2024 г.</p>
12.	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	<p>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере:  Лот № 1: 104976 (сто четыре тысячи девятьсот семьдесят шесть) руб. 15 копеек.</p>
13.	«Шаг аукциона»	<p>Шаг аукциона составляет 5 (пять) процентов от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) в размере:  Лот № 1: 5248 (пять тысяч двести сорок восемь) руб. 81 копейка</p>

14.	Требования о задатке, размер задатка и Порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка.	<p>Размер задатка составляет 10 (десять) % от начальной (минимальной) цены договора (лота), что составляет:  <u>Лот № 1:</u> 10497 (десять тысяч четыреста девяносто семь) руб. 62 копейки</p> <p>Порядок внесения.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер обеспечения заявки, указанный в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки, указанном в Извещении.</p> <p>Подача заявителем заявки является согласием этого заявителя на списание денежных средств, находящихся на его лицевом счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в качестве платы за участие в нем, взимаемой с лица, с которым заключается договор. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по лицевому счету, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего указанную заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения указанной заявки.</p> <p>Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона либо единственного участника электронного аукциона.</p>
15.	Ограничение в отношении участников электронного аукциона, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства	не установлено
16.	Порядок подачи заявки	<p>Лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в любой момент с момента размещения на электронной площадке Извещения до указанных в Извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первые и вторые части заявки. Указанные электронные документы подаются одновременно.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.</p> <p>Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого лота.</p> <p>В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам</p>

17.	Порядок отзыва заявки	Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.
18.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	С 17 час. 00 мин. по Московскому времени «25» апреля 2024 г. До 17 час.00 мин. по Московскому времени «28» мая 2024 г.
19.	Дата, время начала и окончания срока рассмотрения заявок	С 09 час. 00 мин. по Московскому времени «29» мая 2024 г. До 17 час.00 мин. по Московскому времени «29» мая 2024 г.
20.	Дата проведения электронного аукциона	«30» мая 2024 г. Время начала проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.
21.	Место рассмотрения заявок на участие в аукционе	Осуществляется аукционной комиссией по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, пл. Свободы, д.8 (каб. 28)
22.	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота), и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении.
23.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в течение 10 дней с момента размещения проекта договора на электронной площадке он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя либо единственного участника такого аукциона, или направил протокол разногласий по истечении 13 (тринадцати) дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.
24.	Срок и порядок заключения договора	Стороны Договора подписывают договор на бумажных носителях. Организатор электронного аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного аукциона на электронной площадке размещает на электронной площадке проект договора, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона. Не позднее 10 (десяти) дней с даты размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного аукциона. Договор заключается организатором электронного аукциона либо уполномоченным им лицом. Победитель электронного аукциона, с которым заключается договор, в случае наличия разногласий по проекту договора, размещенному на электронной площадке, представляет организатору электронного аукциона протокол разногласий на бумажном носителе, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого

		<p>При этом победитель электронного аукциона, с которым заключается договор, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта договора, не соответствующие Извещению и своей заявке, с указанием соответствующих положений данных документов.</p> <p>В течение 3 (трех) рабочих Дней с даты получения от победителя электронного аукциона протокола разногласий организатор электронного аукциона рассматривает протокол разногласий и размещает доработанный проект договора.</p> <p>В случае отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя электронного аукциона, организатор электронного аукциона повторно размещает на электронной площадке проект договора с указанием в отдельном документе причин такого отказа при условии, что от победителя электронного аукциона поступил протокол разногласий не позднее чем в течение 13 (тринадцати) Дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор электронного аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем электронного аукциона либо единственным участником электронного аукциона в случае установления факта предоставления таким лицом недостоверных сведений, предусмотренных пунктом 8 Извещения.</p> <p>В случае отказа от заключения договора с победителем электронного аукциона аукционная комиссия в срок не позднее дня, следующего после дня установления факта, являющегося основанием для отказа от заключения договора, составляет протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор электронного аукциона отказывается заключить договор, сведения о факте, являющемся основанием для отказа от заключения договора. Указанный протокол составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых хранится у организатора электронного аукциона, а второй направляется победителю электронного аукциона (единственному участнику электронного аукциона).</p> <p>Аукционная комиссия направляет протокол об отказе от заключения договора оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, размещает его на официальном сайте торгов, сайте организатора, вносит соответствующую информацию в ЕАСУЗ МО, а также обеспечивает размещение на ЕПТ не позднее следующего дня после подписания указанного протокола.</p> <p>Организатор электронного аукциона в течение 2 (двух) рабочих дней с Даты подписания протокола направляет 1 (один) экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.</p> <p>Договор заключается не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее 20 (двадцати) дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Договор с единственным участником электронного аукциона заключается в порядке, установленном разделом 24 Извещения.</p>
25.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
26.	Условия допуска к участию в аукционе	<p>Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- непредставления документов, определенных разделом 8 Извещения, или наличия в таких документах недостоверных сведений;</li> <li>- несоответствия Участника требованиям, установленным разделом 7 Извещения;</li> <li>- невнесения задатка в порядке, размере и сроки, указанные в документации об аукционе;</li> </ul>

		<p>- несоответствия Заявки на участие в аукционе требованиям Документации об аукционе;</p> <p>- наличия решения о ликвидации Заявителя-юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Заявителя-юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>- наличия решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения Заявки на участие в аукционе.</p> <p>В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Заявителем/Участником, аукционная комиссия отстраняет такого Заявителя/Участника от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении Заявителя/Участника подлежит размещению на Официальном сайте торгов в срок, не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения с указанием установленных фактов недостоверных сведений.</p>
--	--	---

**2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены договора (цены лота) по каждому лоту, срок действия договоров (таблица №1), технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцем нестационарного торгового объекта, с которым заключен договор, обязанности владельцем нестационарного торгового объекта по его содержанию и участию в благоустройстве прилегающих территорий (таблица №2).**

Таблица №1

Лот N	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Период размещения нестационарного торгового объекта	Начальный (минимальный) годовой размер арендной платы (цена лота)	Географические координаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Наро-Фоминский г.о., д. Веселево	89	Торговая палатка	овощи-фрукты	9	На период действия схемы	104976,15	55.302033, 36.094709

Таблица № 2

Вид объекта	Описание и технические характеристики нестационарных торговых объектов	Обязанности владельца нестационарного торгового объекта по его содержанию и участию в благоустройстве прилегающих территорий
1	2	3
Торговая палатка	нестационарное строение, сооружение, оснащенное прилавком, с внутренним пространством, не замкнутым со стороны	Обязательные (основные): - нестационарное строение, сооружение серых оттенков (цвет, близкий к R A I 7037).

<p>прилавка, без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров; рассчитана на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.</p> <p>без торгового зала (без доступа посетителей в строение)</p> <p>с одним входом для продавца: ширина дверного проема в свету - 0,9-1,2 м;</p> <p>без поднятой входной площадки, лестницы, пандуса (вход непосредственно с твердого покрытия площадки палатки); с незастекленным проемом для реализации, демонстрации товара; с одним внутренним пространством (помещением), рассчитанным на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли; хранение товарного запаса: выделенная, организованная зона, максимально визуалью скрытая от проема для реализации товара (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через проемы, а также около палатки не допускается);</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пешеходная коммуникация до входа (прилавка);</li> <li>- площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил;</li> <li>- информационно-декоративная вывеска, информационная доска;</li> <li>- контейнеры для мобильного озеленения мест размещения нестационарных торговых объектов должны быть прочными, лаконичной формы (квадрат, цилиндр и т.д.), серых оттенков (цвет, близкий к RAL 7037, или матовый металл, камень, имитация камня из композита), без рисунков, высотой не более 60 см;</li> <li>- урны – при каждом прилавке палатки, должны быть размещены универсальные урны (ориентировочный размер 560 x 360 x 1030 (Д x Ш x В). Внешний вид урн: цвет серый, приближенный к RAL 7037, или матовый металл; материал бака сталь, порошковая окраска в заводских условиях; материал облицовки – сталь, порошковая окраска в заводских условиях (допускается вставка из деревянных или композитных ламелей);</li> <li>- все нестационарные торговые объекты в вечерне-ночное (темное) время суток должны быть освещены энергосберегающими светильниками в часы работы и в нерабочее время;</li> <li>- элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН: свободная зона перед прилавком (для палаток) должны быть представлены в контрастно-рельефном виде: путь должен быть показан рельефными полосами, а перед препятствиями – конусами; напольные тактильные указатели могут быть представлены в виде тактильной плитки или специального универсального покрытия;</li> </ul> <p>Допустимые (второстепенные):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- праздничное оформление</li> </ul> <p>Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании палатки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;</li> <li>- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м,</li> <li>- не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м, в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения.</li> </ul> <p>Нестационарный торговый объект устанавливается на твердые виды покрытия, техническая оснащенность должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. Запрещается заглубление фундамента для размещения нестационарных торговых объектов и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения (рисунок 3).</p> <p>Произвести мощение (асфальтирование) места размещения объекта по периметру объекта – 0,5 метра, и со стороны</p>
---	--

		<p>нестационарных объектов и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.</p> <p>Подъездные пути, разгрузочные площадки, площадки для покупателей и для расположения столов должны обеспечивать удобный доступ ко входам, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых вод, а также должны быть освещены.</p> <p>Не рекомендуется использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара.</p> <p>Владелец нестационарного торгового объекта обязан обеспечить постоянный уход за их содержанием и внешним видом. Ремонт – по мере необходимости. Благоустройство, озеленение и содержание (уборка и очистка) объекта и прилегающей территории, размещение урн около нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33 «Об утверждении Правил благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа». Уборка территории определяются в пределах 5-метровой зоны по периметру объекта.</p> <p>3. На нестационарном торговом объекте необходимо наличие вывески с указанием индивидуального предпринимателя или организационно-правовой формы организации, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников на реализуемый товар, а также иной информации о товарах и их изготовителях в соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».</p> <p>Владелец нестационарного торгового объекта обязан заключить договоры необходимые для обеспечения работы палатки в соответствии с санитарными нормами и правилами, в том числе указанными в СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию» и осуществлять деятельность в соответствии с указанными нормами и правилами.</p> <p>Необходимо обеспечить размещение на торговом объекте QR-кода с информацией о хозяйствующем субъекте Объекта, месте нахождения, виде, специализации, площади Объекта, основании и периоде размещения, адресе (координатах) размещения, а также инструкцию по распознаванию QR-кода.</p>
--	--	---

### Характеристики размещения нестационарного торгового объекта

№ по та	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии	Описание внешнего вида, технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцем нестационарного торгового объекта, с которым заключен договор, обязанности владельца нестационарного торгового объекта по его содержанию и участию в благоустройстве прилегающих территорий	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного

		Схемой размещения нестационарных торговых объектов				ОВОГО ОБЪЕКТА, КВ. М
1	Наро-Фоминский г.о., д. Веселево	89	<p>нестационарное строение, сооружение, оснащенное прилавком, с внутренним пространством, не замкнутым со стороны прилавка, без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров; рассчитана на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.</p> <p>без торгового зала (без доступа посетителей в строение)</p> <p>с одним входом для продавца: ширина дверного проема в свету - 0,9-1,2 м; без поднятой входной площадки, лестницы, пандуса (вход непосредственно с твердого покрытия площадки палатки); с незастекленным проемом для реализации, демонстрации товара;</p> <p>с одним внутренним пространством (помещением), рассчитанным на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;</p> <p>хранение товарного запаса: выделенная, организованная зона, максимально визуально скрытая от проема для реализации товара (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через проемы, а также около палатки не допускается);</p> <p>Обязательные (основные):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нестационарное строение, сооружение серых оттенков (цвет, близкий к RAL 7037);</li> <li>- пешеходная коммуникация до входа (прилавка);</li> <li>- площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил;</li> <li>- информационно-декоративная вывеска, информационная доска;</li> <li>- контейнеры для мобильного озеленения мест размещения нестационарных торговых объектов должны быть прочными, лаконичной формы (квадрат, цилиндр и т.д.), серых оттенков (цвет, близкий к RAL 7037, или матовый металл, камень, имитация камня из композита), без рисунков, высотой не более 60 см;</li> <li>- урны – при каждом прилавке палатки, должны быть размещены универсальные урны (ориентировочный размер 560 x 360 x 1030 (Д x Ш x В). Внешний вид урн: цвет серый, приближенный к RAL 7037, или матовый металл; материал бака сталь, порошковая окраска в заводских условиях; материал облицовки – сталь, порошковая окраска в заводских условиях (допускается вставка из деревянных или композитных ламелей);</li> <li>- все нестационарные торговые объекты в</li> </ul>	Торговая палатка	овощи-фрукты	9

		<p>быть освещены энергосберегающими светильниками в часы работы и в нерабочее время;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН: свободная зона перед прилавком (для палаток) должны быть представлены в контрастно-рельефном виде: путь должен быть показан рельефными полосами, а перед препятствиями – конусами; напольные тактильные указатели могут быть представлены в виде тактильной плитки или специального универсального покрытия;</li> </ul> <p>Допустимые (второстепенные):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- праздничное оформление</li> </ul> <p>Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании палатки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;</li> <li>- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м,</li> <li>- не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м, в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения.</li> </ul> <p>Нестационарный торговый объект устанавливается на твердые виды покрытия, техническая оснащенность должна отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников. Запрещается заглубление фундамента для размещения нестационарных торговых объектов и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения (рисунок 3).</p> <p>Произвести мощение (асфальтирование) места размещения объекта по периметру объекта – 0,5 метра, и со стороны фасада – 2,0 метра.</p> <p>Транспортное обслуживание нестационарных объектов и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.</p> <p>Подъездные пути, разгрузочные площадки, площадки для покупателей и для расположения столов должны обеспечивать удобный доступ ко входам, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых вод, а также должны быть освещены.</p>		
--	--	--	--	--

		<p>Не рекомендуется использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта, осуществляющего доставку товара.</p> <p>Владелец нестационарного торгового объекта обязан обеспечить постоянный уход за их содержанием и внешним видом. Ремонт – по мере необходимости. Благоустройство, озеленение и содержание (уборка и очистка) объекта и прилегающей территории, размещение урн около нестационарного торгового объекта осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Наро-Фоминского городского округа Московской области от 02.04.2019 № 11/33 «Об утверждении Правил благоустройства территории Наро-Фоминского городского округа». Уборка территории определяются в пределах 5-метровой зоны по периметру объекта.</p> <p>На нестационарном торговом объекте необходимо наличие вывески с указанием индивидуального предпринимателя или организационно-правовой формы организации, юридического адреса, режима работы, единообразных ценников на реализуемый товар, а также иной информации о товарах и их изготовителях в соответствии с Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».</p> <p>Владелец нестационарного торгового объекта обязан заключить договоры необходимые для обеспечения работы палатки в соответствии с санитарными нормами и правилами, в том числе указанными в СП 2.3.6.3668-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям деятельности торговых объектов и рынков, реализующих пищевую продукцию» и осуществлять деятельность в соответствии с указанными нормами и правилами.</p> <p>Необходимо обеспечить размещение на торговом объекте QR-кода с информацией о хозяйствующем субъекте Объекта, месте нахождения, виде, специализации, площади Объекта, основании и периоде размещения, адресе (координатах) размещения, а также инструкцию по распознаванию QR-кода.</p>			
--	--	---	--	--	--