



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2024 № 1723

г. Наро-Фоминск

**Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Таширово, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 06.05.2024 № P001-2083351102-84363566,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0110520:102 в пользу АО «Мособлгаз» в целях строительства линейного объекта «Распределительный газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, расположенный по адресу: Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Таширово. Догазификация населенного пункта - д. Таширово», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенного на них объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 1 (один) месяц.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного

сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**

Приложение к постановлению  
Администрации Наро-Фоминского  
городского округа  
от 03.06.2024 № 1723

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории

*Охранная зона газопровода среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа для догазификации населенного пункта - деревни  
Таширово, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминск*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

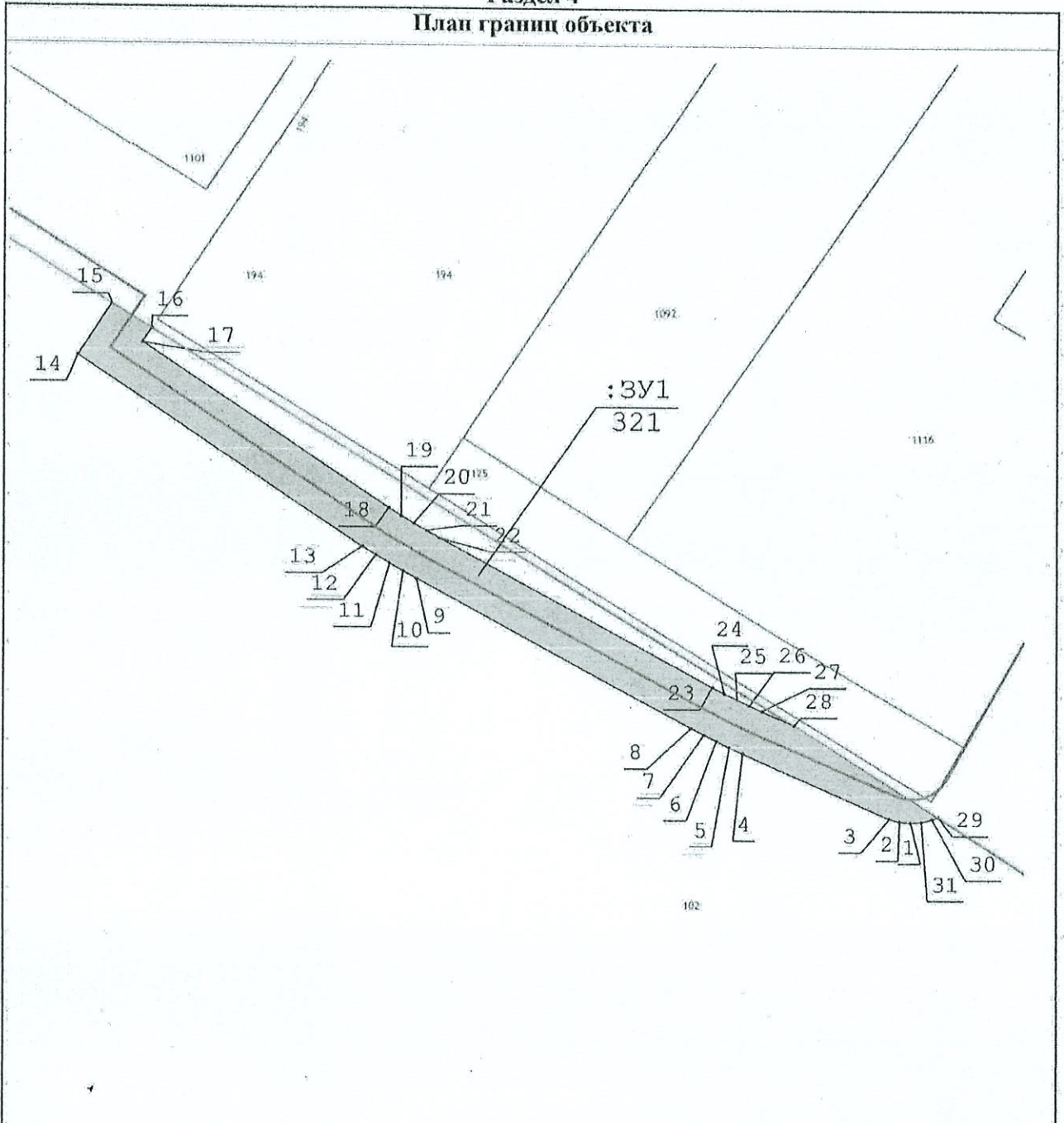
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский г.о.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	321 м <sup>2</sup> $\pm$ 5 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Охранная зона газопровода среднего давления <math>P \leq 0,3</math> МПа для догазификации населенного пункта - деревни Таширово, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Наро-Фоминск</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: В соответствии с п.14 Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 (ред. от 17.05.2016 г.) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелпоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>Охранная зона установлена бессрочно.</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431 986,04	1 324 503,49	Аналитический метод	0,10	—
2	431 986,13	1 324 502,55		0,10	
3	431 986,38	1 324 501,66		0,10	
4	431 991,87	1 324 489,19		0,10	
5	431 992,39	1 324 488,06		0,10	
6	431 992,93	1 324 486,94		0,10	
7	431 993,48	1 324 485,86		0,10	
8	431 994,03	1 324 484,74		0,10	
9	432 006,77	1 324 461,18		0,10	
10	432 007,41	1 324 460,02		0,10	
11	432 008,07	1 324 458,87		0,10	
12	432 008,77	1 324 457,73		0,10	
13	432 009,50	1 324 456,61		0,10	
14	432 025,76	1 324 432,26		0,10	
15	432 030,15	1 324 435,19		0,10	
16	432 028,07	1 324 438,59		0,10	
17	432 026,87	1 324 437,81		0,10	
18	432 012,84	1 324 458,82		0,10	
19	432 012,16	1 324 459,86		0,10	
20	432 011,51	1 324 460,92		0,10	
21	432 010,89	1 324 461,99		0,10	
22	432 010,28	1 324 463,10		0,10	
23	431 997,58	1 324 486,58		0,10	
24	431 997,06	1 324 487,64		0,10	
25	431 996,52	1 324 488,71		0,10	
26	431 996,01	1 324 489,77		0,10	
27	431 995,52	1 324 490,83		0,10	
28	431 994,31	1 324 493,57		0,10	
29	431 986,55	1 324 505,84		0,10	
30	431 986,34	1 324 505,36		0,10	
31	431 986,11	1 324 504,44		0,10	
1	431 986,04	1 324 503,49	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—






Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница охранной зоны
-  - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 27 » 02 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта