



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 № 1934

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Санники, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 21.05.2024 № P001-0048198848-84745716,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:26:0160101:507, 50:26:0210302:950, 50:26:0210313:127, 50:26:0210307:454, 50:26:0210307:1013, 50:26:0210313:275, 50:26:0000000:54319, 50:26:0210313:128, 50:26:0000000:54284, 50:26:0000000:54286, 50:26:0210301:1036, 50:26:0210301:1052, 50:26:0210301:1058, 50:26:0210301:1066, 50:26:0210301:1055, 50:26:0210301:1056, 50:26:0210313:273, 50:26:0160101:188, 50:26:0210313:27, 50:26:0000000:265, 50:26:0210313:26, 50:26:0210302:193, 50:26:0210302:506, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта объекта газового хозяйства – Газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:26:0210503:126, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим

регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

АО «Мособлгаз» привести земли, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 20.06.2024 № 1934

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:26:0210503:126

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Санники д., Апрелевка г.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6 111 м ² ± 27 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 563,51	1 349 463,63	Аналитический метод	0,10	—
2	447 559,98	1 349 466,42		0,10	
3	447 580,87	1 349 492,47		0,10	
4	447 612,75	1 349 529,72		0,10	
5	447 633,83	1 349 556,94		0,10	
6	447 655,55	1 349 578,86		0,10	
7	447 651,87	1 349 582,51		0,10	
8	447 662,79	1 349 596,50		0,10	
9	447 667,77	1 349 603,80		0,10	
10	447 671,19	1 349 610,51		0,10	
11	447 671,92	1 349 612,86		0,10	
12	447 680,65	1 349 623,62		0,10	
13	447 688,44	1 349 618,61		0,10	
14	447 700,75	1 349 629,78		0,10	
15	447 709,19	1 349 637,95		0,10	
16	447 718,63	1 349 647,92		0,10	
17	447 721,54	1 349 645,17		0,10	
18	447 712,04	1 349 635,13		0,10	
19	447 703,49	1 349 626,86		0,10	
20	447 688,86	1 349 613,58		0,10	
21	447 681,50	1 349 618,32		0,10	
22	447 675,51	1 349 610,94		0,10	
23	447 674,92	1 349 609,02		0,10	
24	447 671,21	1 349 601,75		0,10	
25	447 666,02	1 349 594,14		0,10	
26	447 657,21	1 349 582,85		0,10	
27	447 661,21	1 349 578,88		0,10	
28	447 636,84	1 349 554,30		0,10	
29	447 615,85	1 349 527,19		0,10	
30	447 583,95	1 349 489,91		0,10	
31	447 565,62	1 349 467,06		0,10	
32	447 569,12	1 349 464,29		0,10	
33	447 564,32	1 349 458,21		0,10	
34	447 571,51	1 349 451,42		0,10	
35	447 583,97	1 349 440,61		0,10	
36	447 600,08	1 349 427,64		0,10	
37	447 609,45	1 349 421,29		0,10	
38	447 620,04	1 349 411,74		0,10	
39	447 651,91	1 349 379,01		0,10	
40	447 699,34	1 349 337,16		0,10	
41	447 721,67	1 349 312,12		0,10	
42	447 733,23	1 349 297,45		0,10	
43	447 722,92	1 349 273,82		0,10	
44	447 712,29	1 349 274,64		0,10	
45	447 710,49	1 349 259,05		0,10	
46	447 708,28	1 349 229,31		0,10	
47	447 705,71	1 349 214,80		0,10	

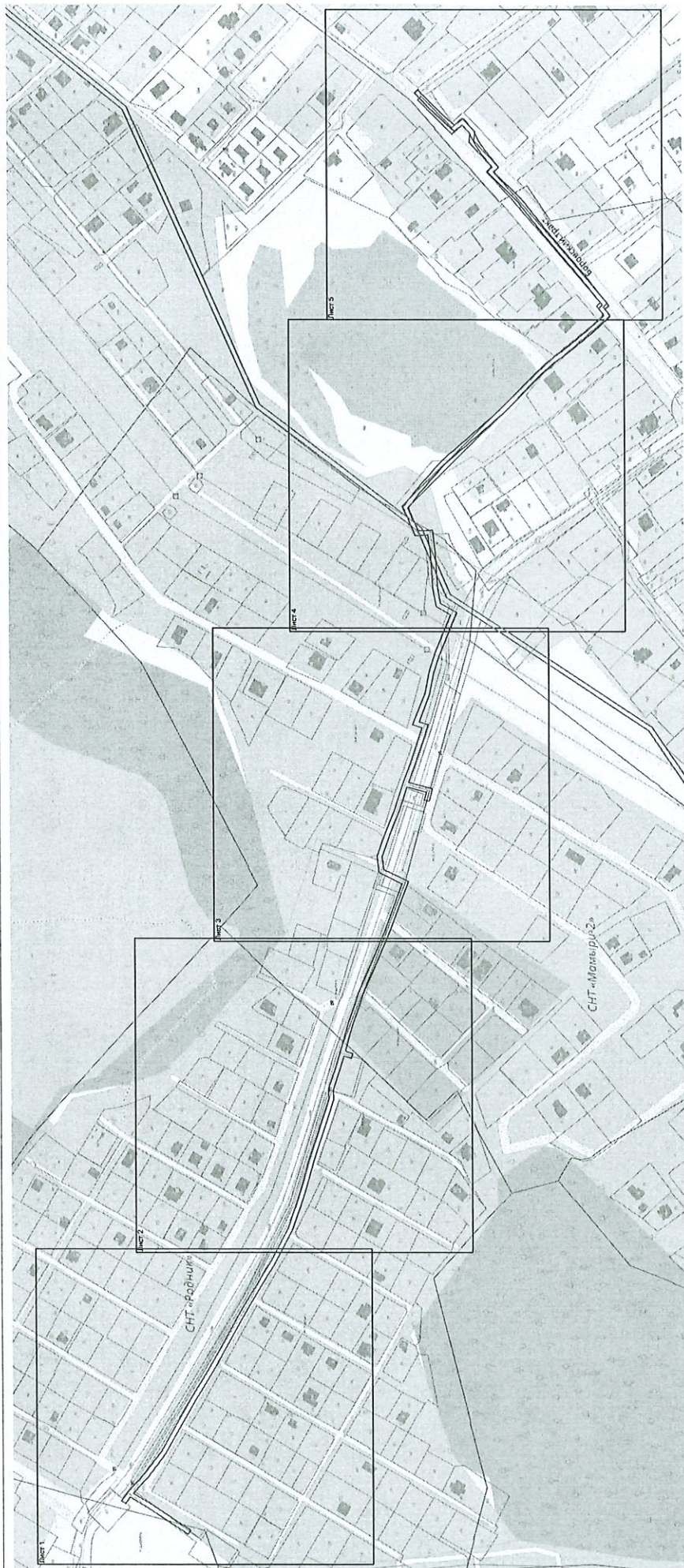
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	447 693,61	1 349 207,89	Аналитический метод	0,10	—
49	447 707,32	1 349 175,03		0,10	
50	447 711,94	1 349 160,40		0,10	
51	447 715,24	1 349 142,83		0,10	
52	447 725,60	1 349 116,59		0,10	
53	447 717,84	1 349 114,11		0,10	
54	447 727,72	1 349 084,76		0,10	
55	447 733,47	1 349 069,83		0,10	
56	447 740,83	1 349 046,13		0,10	
57	447 749,27	1 349 025,78		0,10	
58	447 756,08	1 349 006,78		0,10	
59	447 754,43	1 348 993,39		0,10	
60	447 735,04	1 348 984,12		0,10	
61	447 749,42	1 348 945,39		0,10	
62	447 772,02	1 348 893,53		0,10	
63	447 781,02	1 348 868,38		0,10	
64	447 791,51	1 348 831,65		0,10	
65	447 797,86	1 348 813,23		0,10	
66	447 797,73	1 348 805,08		0,10	
67	447 814,55	1 348 753,77		0,10	
68	447 820,00	1 348 734,24		0,10	
69	447 825,66	1 348 716,47		0,10	
70	447 832,60	1 348 696,81		0,10	
71	447 846,38	1 348 670,59		0,10	
72	447 867,86	1 348 635,02		0,10	
73	447 898,47	1 348 580,80		0,10	
74	447 913,30	1 348 556,69		0,10	
75	447 938,35	1 348 512,79		0,10	
76	447 953,03	1 348 493,45		0,10	
77	447 966,64	1 348 478,48		0,10	
78	447 971,68	1 348 471,51		0,10	
79	447 968,43	1 348 469,17		0,10	
80	447 964,55	1 348 474,55		0,10	
81	447 948,57	1 348 464,78		0,10	
82	447 930,99	1 348 453,53		0,10	
83	447 920,37	1 348 446,55		0,10	
84	447 917,13	1 348 443,95		0,10	
85	447 914,63	1 348 447,07		0,10	
86	447 918,01	1 348 449,79		0,10	
87	447 946,45	1 348 468,17		0,10	
88	447 961,98	1 348 477,67		0,10	
89	447 949,95	1 348 490,89		0,10	
90	447 935,01	1 348 510,57		0,10	
91	447 909,85	1 348 554,66		0,10	
92	447 895,03	1 348 578,76		0,10	
93	447 864,40	1 348 633,01		0,10	
94	447 842,89	1 348 668,63		0,10	
95	447 828,93	1 348 695,20		0,10	
96	447 821,87	1 348 715,20		0,10	
97	447 816,16	1 348 733,09		0,10	
98	447 810,72	1 348 752,60		0,10	
99	447 793,72	1 348 804,48		0,10	
100	447 793,85	1 348 812,60		0,10	
101	447 787,70	1 348 830,43		0,10	
102	447 784,56	1 348 841,03		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
103	447 778,32	1 348 839,05	Аналитический метод	0,10	—
104	447 777,11	1 348 842,86		0,10	
105	447 783,43	1 348 844,87		0,10	
106	447 777,20	1 348 867,16		0,10	
107	447 768,30	1 348 892,05		0,10	
108	447 745,70	1 348 943,90		0,10	
109	447 729,99	1 348 986,14		0,10	
110	447 750,72	1 348 996,06		0,10	
111	447 751,99	1 349 006,33		0,10	
112	447 745,53	1 349 024,33		0,10	
113	447 737,06	1 349 044,77		0,10	
114	447 730,82	1 349 064,96		0,10	
115	447 714,52	1 349 060,51		0,10	
116	447 716,03	1 349 054,01		0,10	
117	447 712,13	1 349 053,13		0,10	
118	447 709,57	1 349 063,31		0,10	
119	447 729,43	1 349 068,73		0,10	
120	447 723,95	1 349 083,41		0,10	
121	447 716,87	1 349 103,90		0,10	
122	447 712,83	1 349 116,71		0,10	
123	447 720,31	1 349 119,10		0,10	
124	447 711,40	1 349 141,64		0,10	
125	447 708,05	1 349 159,45		0,10	
126	447 703,56	1 349 173,66		0,10	
127	447 688,54	1 349 209,60		0,10	
128	447 702,09	1 349 217,34		0,10	
129	447 704,31	1 349 229,82		0,10	
130	447 706,50	1 349 259,40		0,10	
131	447 708,76	1 349 278,92		0,10	
132	447 720,39	1 349 278,03		0,10	
133	447 728,61	1 349 296,85		0,10	
134	447 718,60	1 349 309,55		0,10	
135	447 696,52	1 349 334,32		0,10	
136	447 649,15	1 349 376,11		0,10	
137	447 617,25	1 349 408,87		0,10	
138	447 606,97	1 349 418,14		0,10	
139	447 597,70	1 349 424,42		0,10	
140	447 581,41	1 349 437,55		0,10	
141	447 568,83	1 349 448,46		0,10	
142	447 558,92	1 349 457,82		0,10	
1	447 563,51	1 349 463,63		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 400

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

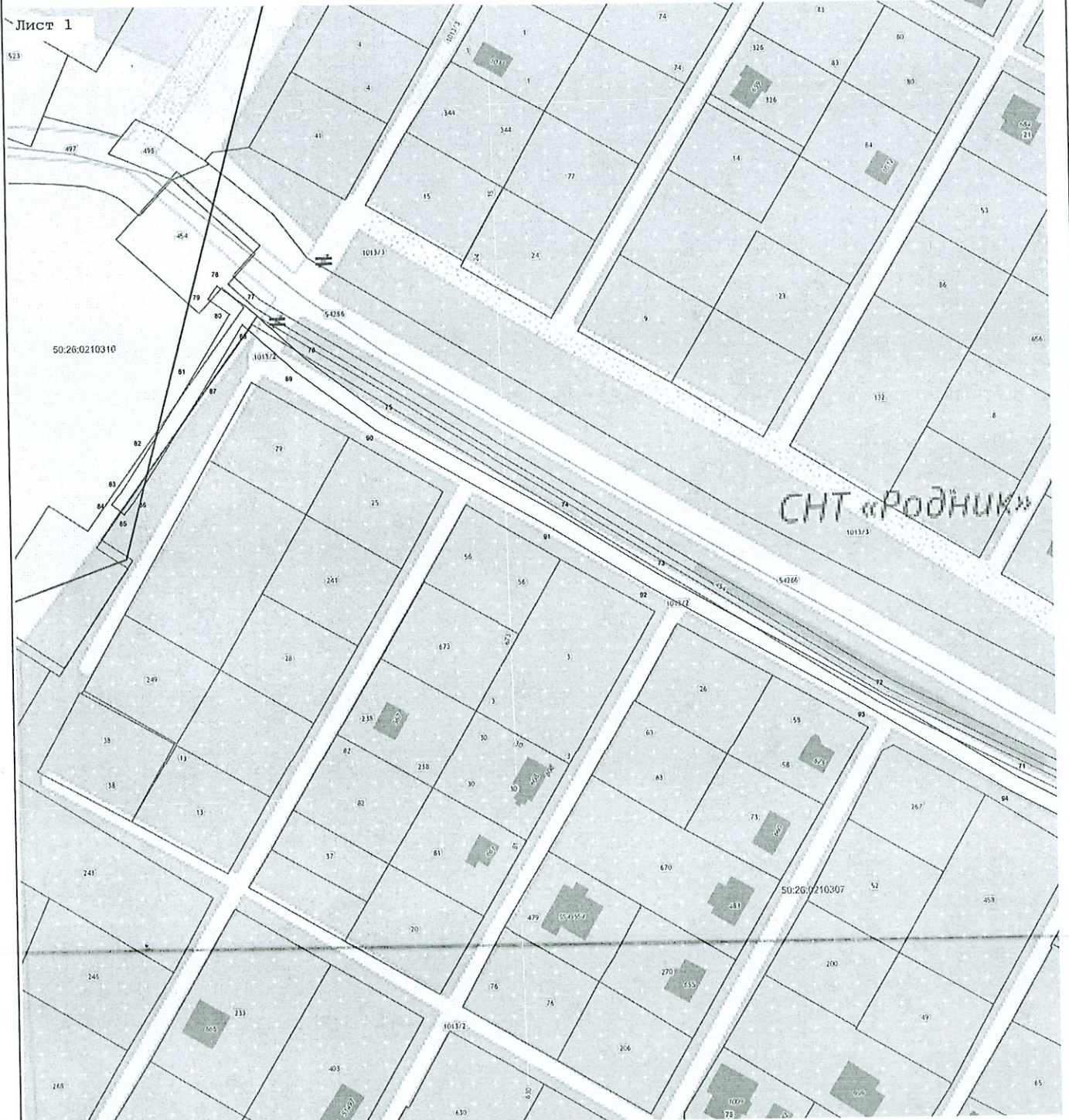
Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для отрисовки печати (технического задания), составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта





Лист 1



СНТ «Родник»

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



