



**АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 № 1940

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Тарасково, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 21.05.2024 № P001-0048198848- 84745342,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:26:0210402:42, 50:26:0210402:3099, 50:26:0210402:3098, 50:26:0210311:43, 50:26:0210402:2776, 50:26:0210311:6, 50:26:0210311:21, 50:26:0210311:52, 50:26:0000000:50247, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта объекта газового хозяйства – Газопровод высокого давления, кадастровый номер 50:26:0000000:49681, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного

строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

АО «Мособлгаз» привести земли, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 20.06.2024 № 1940

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления», кадастровый номер 50:26:0000000:49681

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, Тарасково д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 556 м ² ± 21 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

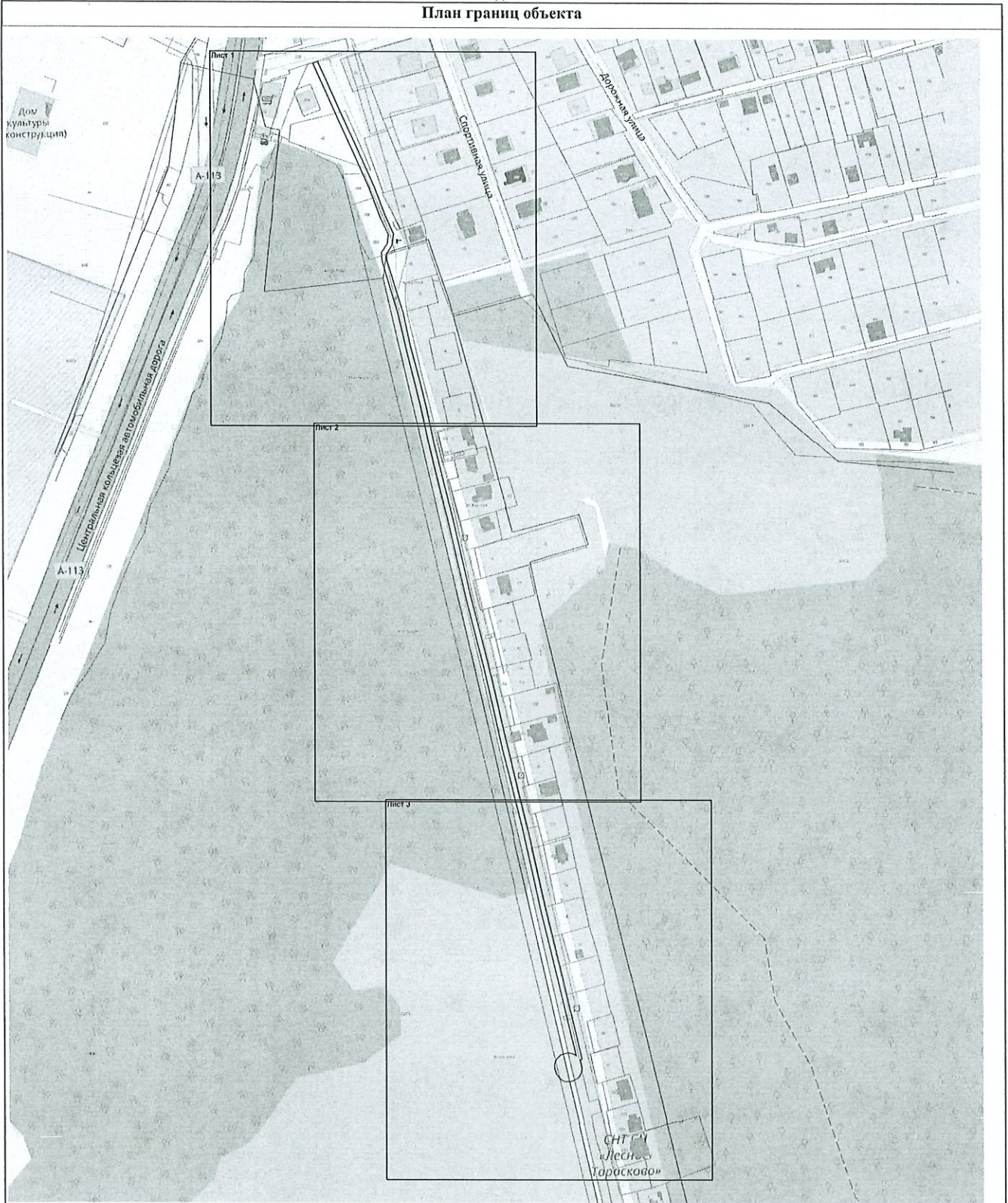
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	447 652,64	1 345 810,87	Аналитический метод	0,10	—
2	447 653,46	1 345 814,00		0,10	
3	447 654,37	1 345 815,78		0,10	
4	447 656,35	1 345 818,02		0,10	
5	447 658,00	1 345 819,14		0,10	
6	447 660,81	1 345 820,15		0,10	
7	447 662,80	1 345 820,35		0,10	
8	447 665,77	1 345 819,88		0,10	
9	447 669,24	1 345 818,61		0,10	
10	447 669,84	1 345 820,54		0,10	
11	447 730,53	1 345 806,08		0,10	
12	447 786,27	1 345 792,39		0,10	
13	447 846,89	1 345 778,54		0,10	
14	447 906,25	1 345 763,75		0,10	
15	447 966,88	1 345 749,62		0,10	
16	448 026,29	1 345 734,88		0,10	
17	448 082,87	1 345 721,85		0,10	
18	448 143,15	1 345 707,16		0,10	
19	448 169,32	1 345 701,54		0,10	
20	448 194,68	1 345 695,38		0,10	
21	448 217,44	1 345 689,40		0,10	
22	448 243,66	1 345 683,51		0,10	
23	448 283,24	1 345 671,39		0,10	
24	448 288,47	1 345 671,14		0,10	
25	448 295,21	1 345 675,37		0,10	
26	448 303,70	1 345 676,34		0,10	
27	448 317,11	1 345 670,28		0,10	
28	448 340,82	1 345 661,34		0,10	
29	448 438,08	1 345 618,56		0,10	
30	448 436,85	1 345 614,73		0,10	
31	448 339,32	1 345 657,63		0,10	
32	448 315,58	1 345 666,58		0,10	
33	448 303,06	1 345 672,24		0,10	
34	448 296,56	1 345 671,50		0,10	
35	448 289,54	1 345 667,09		0,10	
36	448 282,55	1 345 667,41		0,10	
37	448 242,67	1 345 679,63		0,10	
38	448 216,49	1 345 685,51		0,10	
39	448 193,69	1 345 691,51		0,10	
40	448 168,43	1 345 697,64		0,10	
41	448 142,26	1 345 703,26		0,10	
42	448 081,94	1 345 717,96		0,10	
43	448 025,36	1 345 730,99		0,10	
44	447 965,95	1 345 745,73		0,10	
45	447 905,33	1 345 759,86		0,10	
46	447 845,97	1 345 774,65		0,10	
47	447 785,34	1 345 788,50		0,10	

Раздел 2




Сведения о местоположении границ объекта							
1	2	3	4	5	6		
48	447 729,59	1 345 802,20	Аналитический метод	0,10	—		
49	447 672,57	1 345 815,78		0,10			
50	447 673,93	1 345 813,35		0,10			
51	447 674,57	1 345 810,42		0,10			
52	447 674,21	1 345 807,05		0,10			
53	447 672,76	1 345 803,59		0,10			
54	447 670,78	1 345 801,35		0,10			
55	447 668,22	1 345 799,81		0,10			
56	447 665,32	1 345 799,08		0,10			
57	447 662,33	1 345 799,25		0,10			
58	447 657,78	1 345 800,81		0,10			
59	447 654,74	1 345 803,37		0,10			
60	447 652,93	1 345 806,91		0,10			
1	447 652,64	1 345 810,87		0,10			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3		4		5	6
—	—	—	—	—	—		

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

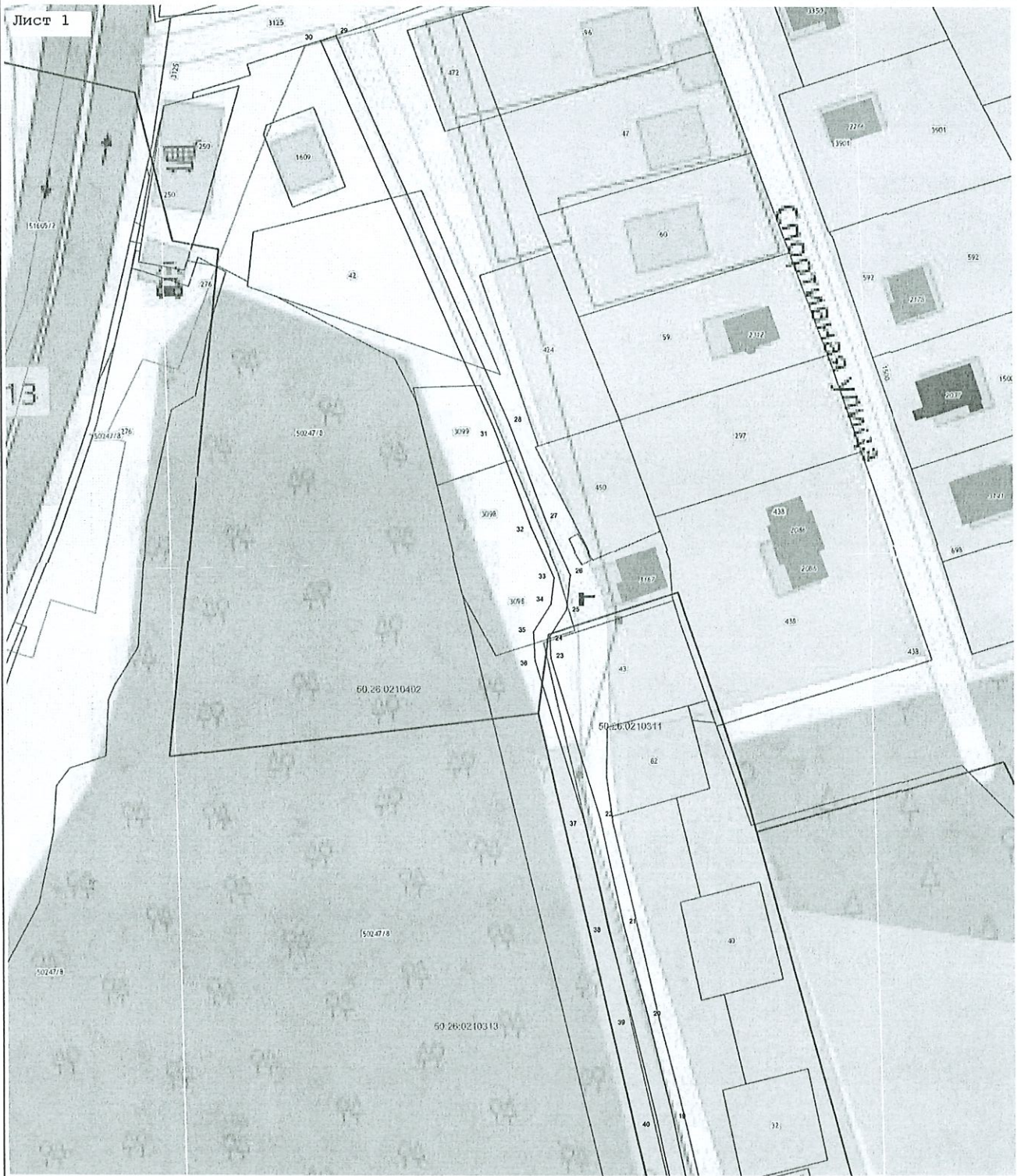
Подпись _____



Дата « 13 » мая 20 24 г.

Место для оттиска печатного (сериального) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта







Лист 1

13

Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

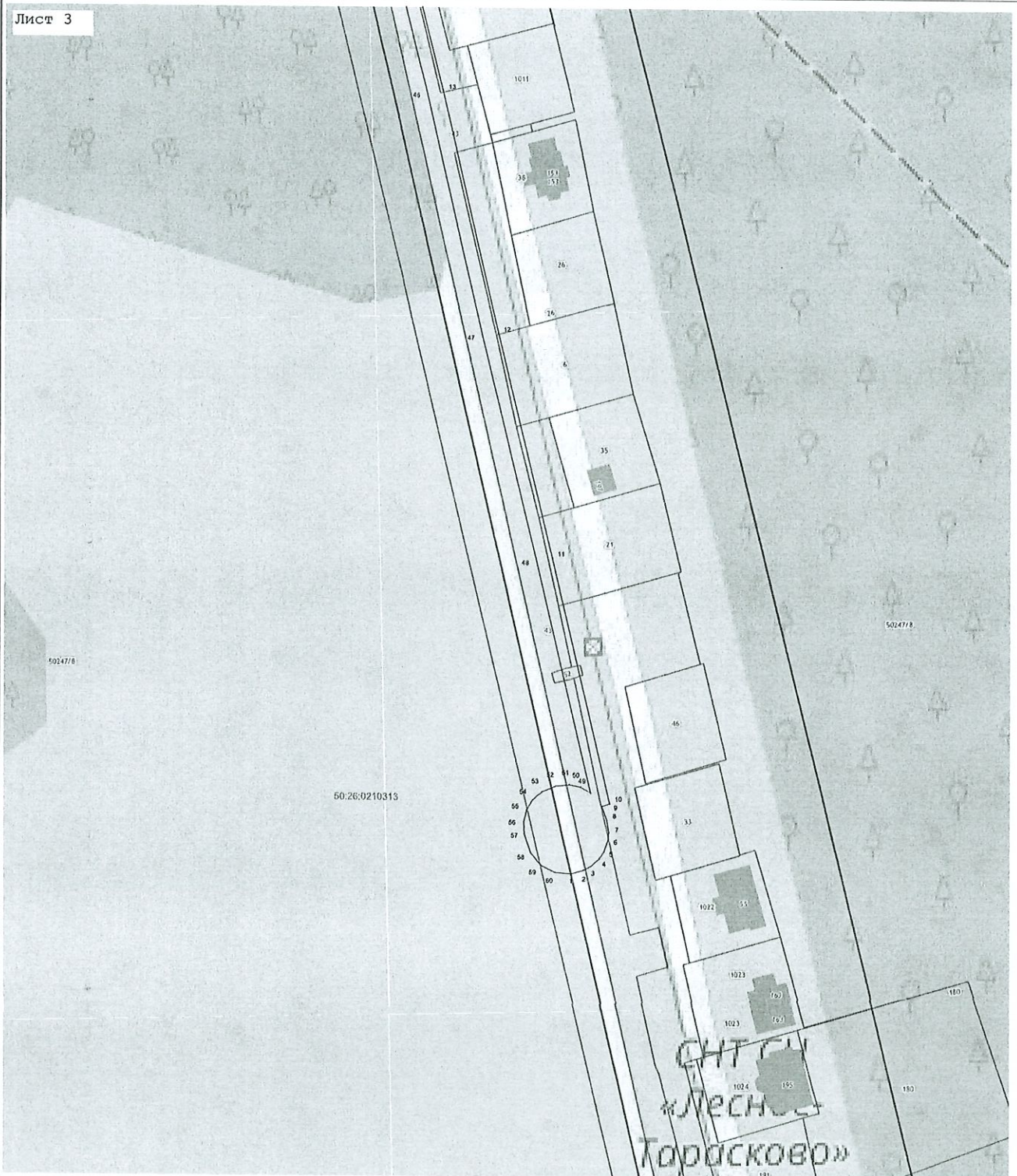
Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для оттиска печати (Фирма/И.И.О.) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта