



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 № 1956

г. Наро-Фоминск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, в пользу АО «Мособлгаз», в целях, предусмотренных статьями 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 21.05.2024 № P001-0048198848-84741659,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:26:0180307:92, 50:26:0000000:50439, 50:26:0180301:53, в пользу АО «Мособлгаз» в целях беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта объекта газового хозяйства – Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ-А-0, кадастровый номер 50:26:0000000:22661, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут не устанавливается.

АО «Мособлгаз» привести земли, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение к постановлению
Администрации Наро-Фоминского
городского округа
от 20.06.2024 № 1956

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод высокого давления с установкой ГРПП-А-0», кадастровый номер
50:26:0000000:22661

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Наро-Фоминский городской округ
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2 831 м ² ± 19 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblغاز.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

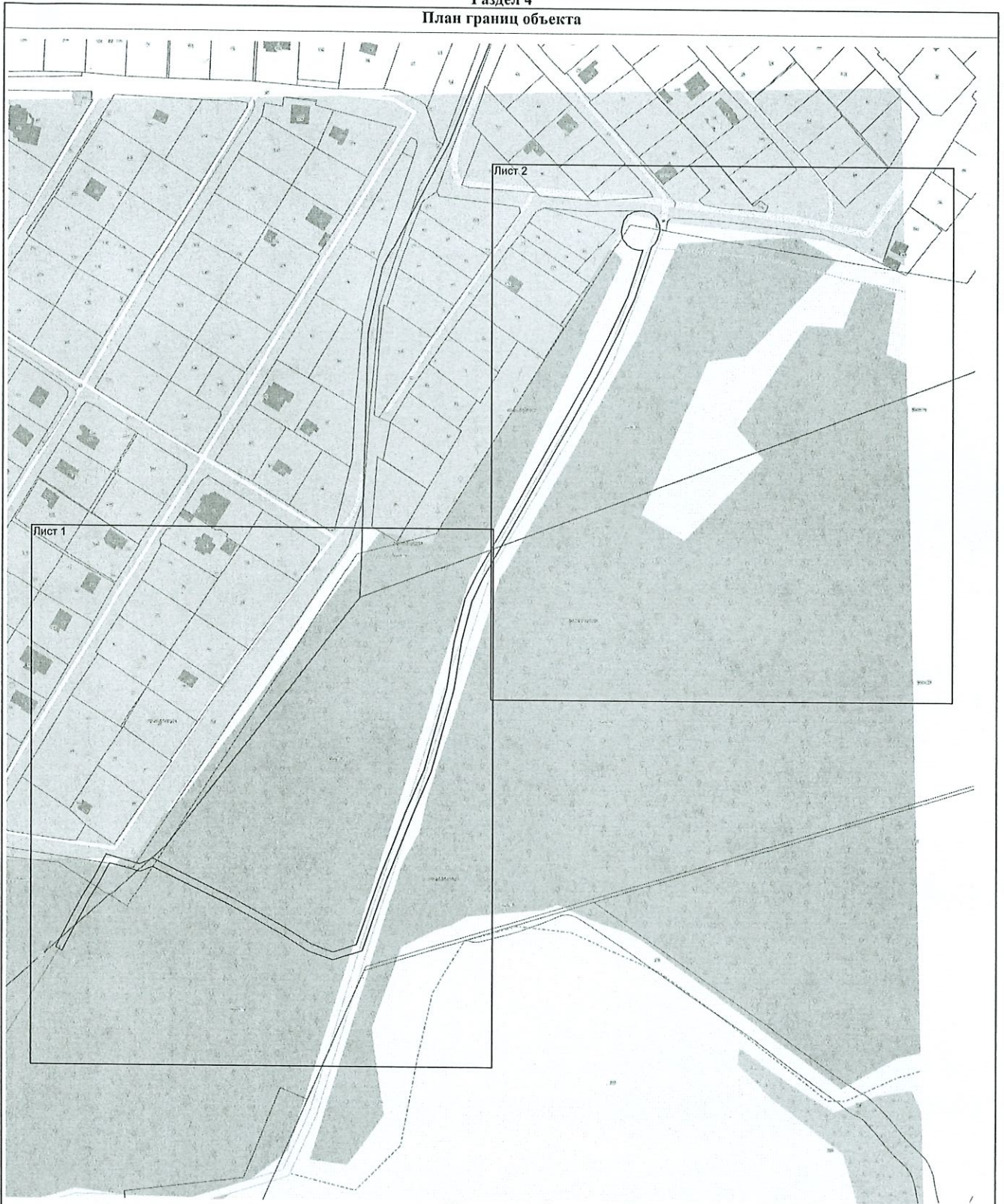
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438 862,85	1 350 606,17	Аналитический метод	0,10	—
2	438 901,25	1 350 619,61		0,10	
3	438 936,18	1 350 633,43		0,10	
4	438 959,57	1 350 643,63		0,10	
5	439 003,86	1 350 655,67		0,10	
6	439 029,08	1 350 659,57		0,10	
7	439 051,13	1 350 665,31		0,10	
8	439 064,32	1 350 671,52		0,10	
9	439 090,22	1 350 686,46		0,10	
10	439 173,56	1 350 732,57		0,10	
11	439 194,85	1 350 743,56		0,10	
12	439 216,03	1 350 753,29		0,10	
13	439 233,73	1 350 759,14		0,10	
14	439 244,66	1 350 762,33		0,10	
15	439 246,46	1 350 764,29		0,10	
16	439 248,12	1 350 765,40		0,10	
17	439 253,13	1 350 766,90		0,10	
18	439 256,12	1 350 766,88		0,10	
19	439 259,85	1 350 765,48		0,10	
20	439 262,12	1 350 763,54		0,10	
21	439 263,71	1 350 761,01		0,10	
22	439 264,62	1 350 757,01		0,10	
23	439 264,07	1 350 753,08		0,10	
24	439 262,02	1 350 749,67		0,10	
25	439 258,81	1 350 747,33		0,10	
26	439 255,36	1 350 746,29		0,10	
27	439 252,39	1 350 745,99		0,10	
28	439 249,46	1 350 746,59		0,10	
29	439 247,66	1 350 747,46		0,10	
30	439 245,38	1 350 749,39		0,10	
31	439 243,76	1 350 751,91		0,10	
32	439 242,97	1 350 754,78		0,10	
33	439 242,89	1 350 757,65		0,10	
34	439 217,50	1 350 749,57		0,10	
35	439 196,61	1 350 739,96		0,10	
36	439 175,45	1 350 729,05		0,10	
37	439 092,18	1 350 682,98		0,10	
38	439 066,18	1 350 667,97		0,10	
39	439 052,50	1 350 661,53		0,10	
40	439 029,89	1 350 655,65		0,10	
41	439 004,68	1 350 651,75		0,10	
42	438 960,91	1 350 639,85		0,10	
43	438 937,72	1 350 629,74		0,10	
44	438 902,62	1 350 615,85		0,10	
45	438 866,05	1 350 603,07		0,10	
46	438 861,91	1 350 590,27		0,10	
47	438 866,35	1 350 577,68		0,10	

Раздел 2




Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	438 874,93	1 350 563,82	Аналитический метод	0,10	—
49	438 890,39	1 350 536,24		0,10	
50	438 911,55	1 350 492,92		0,10	
51	438 908,62	1 350 485,52		0,10	
52	438 913,58	1 350 467,44		0,10	
53	438 900,90	1 350 460,70		0,10	
54	438 890,78	1 350 454,36		0,10	
55	438 863,40	1 350 439,79		0,10	
56	438 861,48	1 350 443,30		0,10	
57	438 888,77	1 350 457,82		0,10	
58	438 898,90	1 350 464,17		0,10	
59	438 908,87	1 350 469,47		0,10	
60	438 904,40	1 350 485,75		0,10	
61	438 907,18	1 350 492,76		0,10	
62	438 886,85	1 350 534,36		0,10	
63	438 871,47	1 350 561,80		0,10	
64	438 862,72	1 350 575,94		0,10	
65	438 857,69	1 350 590,22		0,10	
1	438 862,85	1 350 606,17		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 100

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для оттиска печати (или валички) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы зоны
-  - граница зоны
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 13 » мая 20 24 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

