

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«22» мая 2024 г.

(дата составления акта)

16:30

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

д. Коровино

КН 50:26:0040701:331

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*

имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений

Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0040701:331 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 1227 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Коровино.

Испрашиваемый участок не огражден по периметру, по северо-западной стороне граничит с ЗУ с КН 50:26:0040203:20 (ВРИ - для индивидуального жилищного строительства), по юго-восточной – с ЗУ с КН 50:26:0040701:332 (ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по остальным сторонам примыкает к неразграниченным землям.

Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют; произрастает сорная растительность; деревья и кустарники.

Доступ с земель общего пользования на момент осмотра не ограничен, возможен с северо-восточной стороны с неразграниченных земель.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от «22» мая 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Коровино КН 50:26:0040701:331
(адрес земельного участка)



(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту
от « 22 » мая 2024 г.



Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

50:26:0040701:331 [НАЙДЕН КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

11.04.2024

Кадастровая стоимость

496 861,38 руб

Площадь

1227 кв.м Уточненная

Категории земель


Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для ведения личного подсобного хозяйства

Вид использования ЗУ по документу

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)


(подпись)

Галкина Е.В.
(Ф.И.О.)