

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«28» мая 2024 г.

(дата составления акта)

11:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

д. Детенково

КН 50:26:0080709:1

(адрес в ЕГРН: Московская область, г.о Наро-Фоминск, д Детенково)

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*

имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений

Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0080709:1 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 2961 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Детенково.

Испрашиваемый участок не огражден, граничит с западной стороны с ЗУ с КН 50:26:0080709:3 (ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с южной стороны – с ЗУ с КН 50:26:0080705:5 (Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ - Для создания защитных насаждений), по остальным сторонам - примыкает к неразграниченным землям.

Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют; произрастает древесно-кустарниковая и сорная растительность.

Доступ на момент осмотра не ограничен, возможен в случае обустройства дороги по неразграниченным землям с северной стороны.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту

от «28» мая 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
д. Детенково КН 50:26:0080709:1
(адрес земельного участка)



(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от «**28**» **мая** **2024** г.



Информационная карта
Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ
50:26:0080709:1 [НАЙДЕН КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)
08.04.2024

Кадастровая стоимость
2 320 002,72 руб

Площадь
2961 кв.м Уточненная

Категории земель
Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для ведения личного подсобного хозяйства

Вид использования ЗУ по документу

**Для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)**


(подпись)

Галкина Е.В.
(Ф.И.О.)