

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«28» мая 2024 г.

(дата составления акта)

14:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

*д. Волченки*

*КН 50:26:0060601:832*

(адрес в ЕГРН: *Московская область, г.о Наро-Фоминск, д Волченки*)

**2. На основании:** *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*

*имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений*

*Комитета по управлению имуществом*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

*Испрашиваемый участок с КН 50:26:0060601:832 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - для индивидуального жилищного строительства, площадь – 1024 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Волченки.*

*Испрашиваемый участок не огражден, примыкает по периметру к неразграниченным землям.*

*Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют; произрастает древесно-кустарниковая и сорная растительность.*

*Усматриваемая на ИСОГД накатанная дорога фактически в границах ЗУ отсутствует.*

*Доступ на момент осмотра не ограничен, возможен в случае обустройства дороги по неразграниченным землям с ~северной стороны.*

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)**

**присутствовавших при обследовании (осмотре)**

---



---

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту

от «28» мая 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Волченки КН 50:26:0060601:832*  
(адрес земельного участка)



(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)

**СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
приложение к акту  
от «28» мая 2024 г.



Основные сведения    Карта    Аналитическая информация

Код связи с картой  
15068103911

Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ  
**50:26:0060601:832** [НАЙДЕН КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)  
**11.04.2024**

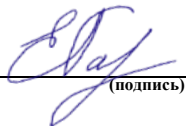
Кадастровая стоимость  
**571 033,60** руб

Площадь  
**1024** кв.м Уточненная

Категории земель  
**Земли населенных пунктов**

Вид использования ЗУ по справочнику  
**Для индивидуальной жилой застройки**

Вид использования ЗУ по документу  
**для индивидуального жилищного строительства**

  
(подпись)

Галкина Е.В.  
(Ф.И.О.)