



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2024 № 2419

г. Наро-Фоминск

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Головеньки, в пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления P≤1.2 МПа по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Головеньки»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» от 21.06.2024 № P001-4909656807-85633021,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта «Газопровод высокого давления P≤1.2 МПа по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Головеньки», в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более 3 (трех) месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз» привести земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом

027971

разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://nfreg.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Наро-Фоминского городского округа
от 22.07.2024 № 2419

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:26:0110404:110 | обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, ЗАО "Таширово", уч-к 31 |
| 2 | 50:26:0000000:54562 | Московская область, Наро-Фоминский городской округ |
| 3 | 50:26:0110208:421 | Московская область, г Наро-Фоминск, д Головеньки, Российская Федерация, Наро-Фоминский район |
| 4 | 50:26:0000000:277 | обл. Московская, р-н Наро-Фоминский, автодорога Москва-Минск Кубинское шоссе |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 1.2$ МПа по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Головеньки"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, Наро-Фоминск г, Головеньки д |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 646 м ² ± 9 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 1.2$ МПа по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Головеньки"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Газопровод высокого давления $P \leq 1.2$ МПа по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, д. Головеньки".</p> <p>Срок установления: 10 лет.</p> <p>В пользу АО «Мособлгаз» в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд.</p> <p>АО "Мособлгаз", почтовый адрес: 143016, Московская обл., Одинцовский городской округ, Бокс № 47, эл. почта: info@mosoblgaz.ru</p> |

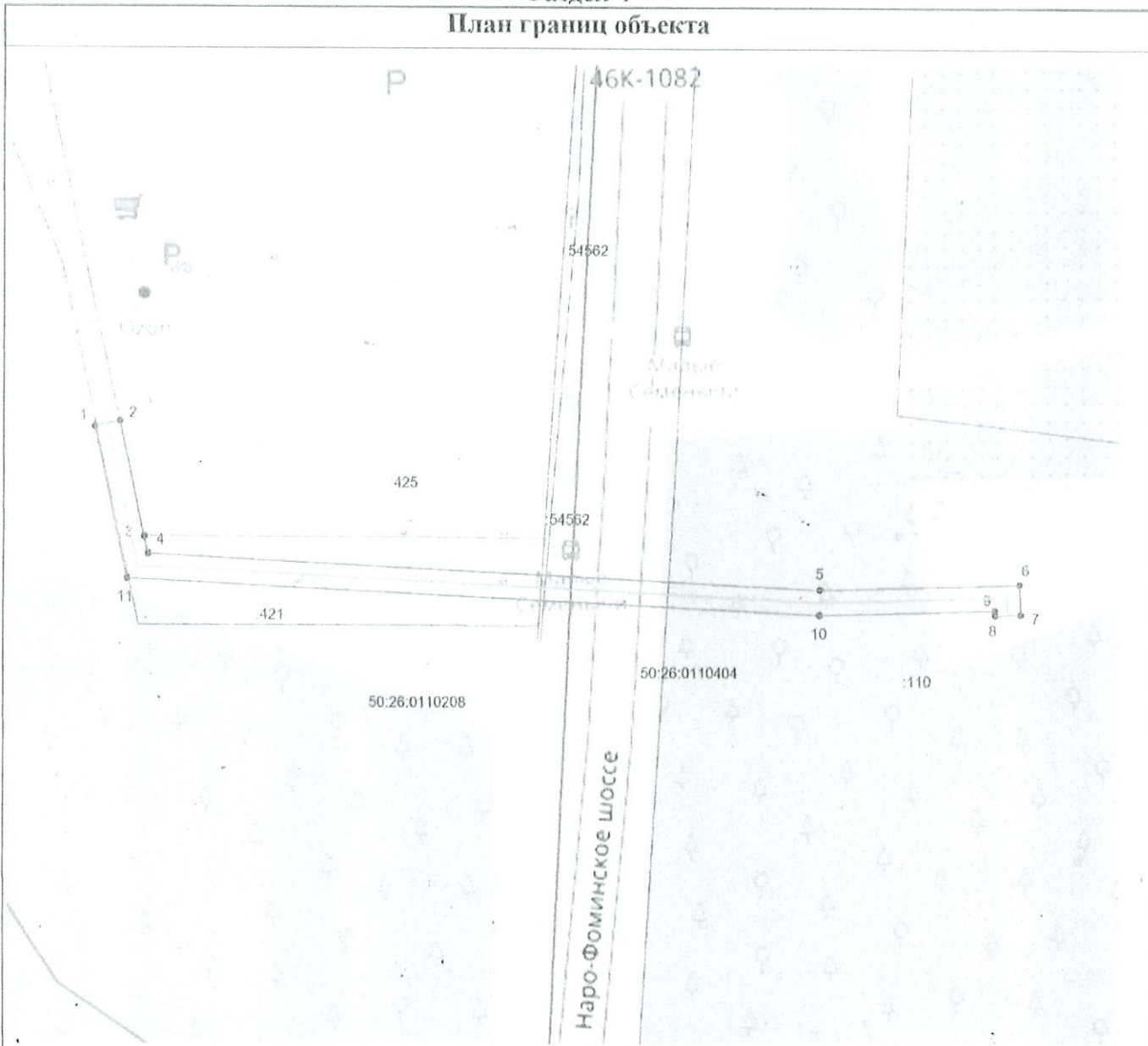
Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|--------------|---|---|--|
| 1. Система координат МСК-50, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 437 036,89 | 1 326 308,66 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 437 037,74 | 1 326 312,57 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 3 | 437 019,89 | 1 326 316,42 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 4 | 437 017,30 | 1 326 316,98 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 5 | 437 011,88 | 1 326 422,36 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 6 | 437 012,73 | 1 326 453,43 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 7 | 437 007,98 | 1 326 453,56 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 8 | 437 007,87 | 1 326 449,56 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 9 | 437 008,62 | 1 326 449,54 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 10 | 437 007,88 | 1 326 422,31 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 11 | 437 013,46 | 1 326 313,71 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 1 | 437 036,89 | 1 326 308,66 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| — | — | — | — | — | — |

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**








| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| — | — | — |

План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - Проектируемое сооружение
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - обозначение номеров характерных точек публичного сервитута
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - обозначение кадастрового номера земельного участка

Подпись

Дата « 18 » января 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта