

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«23» апреля 2024 г.

(дата составления акта)

10:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

г. Веря

КН 50:26:0051101:1853

(адрес в ЕГРН: Московская область, г.о Наро-Фоминск, г Веря)

2. На основании: *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

(Ф.И.О., должность)

Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений

Комитета по управлению имуществом

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Испрашиваемый участок с КН 50:26:0051101:1853 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь – 1596 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., г. Веря.

Испрашиваемый участок не огражден, по северо-западной стороне граничит с ЗУ с КН 50:26:0051101:309 (ВРИ - для индивидуального жилищного строительства), по остальным сторонам примыкает к неразграниченным землям.

Здания, строения в границах ЗУ отсутствуют. Территория на момент осмотра покрыта сухостоем сорной растительности, произрастают деревья; вдоль предполагаемой северо-западной границы проходит канава. В границах земельного участка расположены бетонная опора ЛЭП и канава.

Ограждение, отображенное на фотоматериалах, расположено за границами земельного участка.

Доступ с неразграниченных земель на момент осмотра не ограничен, возможен с северо-восточной стороны.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)

присутствовавших при обследовании (осмотре)



Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от «23» апреля 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
г. Верея КН 50:26:0051101:1853*

(адрес земельного участка)



(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту
от «23» апреля 2024 г.



Основные сведения Карта Аналитическая информация

Код связи с картой
14895675261

Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

50:26:0051101:1853 [НАЙДИТЕ КОНТУР В ГИС](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

22.03.2024

Кадастровая стоимость

1 618 312,08 руб

Площадь

1596 кв.м Уточненная

Категории земель

Земли населенных пунктов

Вид использования ЗУ по справочнику

Для ведения личного подсобного хозяйства

Вид использования ЗУ по документу

Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)


(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)