

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К.,
д.5

(место составления акта)

« 29 » июля 2024 г.

(дата составления акта)

13:00

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский*

(место проведения обследования (осмотра))

городской округ, д.Малые Семеньчи, КН 50:26:0110205:699, 976 кв.м

2. На основании: *поручения Председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

*Земцова Оксана Николаевна – Старший эксперт отдела развития земельно-имущественного
(Ф.И.О., должность)*

комплекса МКУ «Управление делами Наро-Фоминского городского округа»

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Участок с КН 50:26:0110205:699 площадью 976 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, ВРИ – Для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д.Малые Семенычи

Обследуемый участок граничит:

- с юго-восточной стороны с ЗУ с КН 50:26:0110205:319 (ВРИ-для ИЖС);
- с юго-западной стороны с ЗУ с КН 50:26:0110205:312 (ВРИ-для ИЖС);
- с остальных сторон с землями неразграниченной государственной собственности.

На момент осмотра доступ к земельному участку не ограничен.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на участке не расположены. На участке произрастают сорная, древесно-кустарниковая растительность, хвойные деревья.

В границах участка отсутствуют опознавательные знаки инженерных коммуникаций.

Усматриваемые на фото материалах строение, опора ЛЭП, ВЛЭП, расположены за границами данного ЗУ. Согласно сведений ИСОГД МО на участке расположена накатанная дорога, фактически дорога отсутствует.

Доступ осуществляется с северо-западной стороны через земли неразграниченной гос. собственности.

- 6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

- 7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

- 8. Прилагаемые документы: фототаблица на 02 л., схематический чертеж на 1 л.**

- 9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)** _____

присутствовавших при обследовании (осмотре) _____

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от «29» июля 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Малые Семенычи,
ЗУ с КН 50:26:0110205:699
(адрес земельного участка)



Доступ к земельному участку





55,46222, 36,68124, 200,6м, 116°
25/07/2024 11:51:43



55,46222, 36,68124, 200,6м, 143°
25/07/2024 11:51:47

Земцова
(подпись)

Земцова О.Н
(ФИО)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от « 29 » июля 2024 г.

Обследуемый участок



(подпись)

Земцова О.Н

(Ф.И.О.)