

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К.,
д.5

(место составления акта)

« 19 » августа 2024 г.

(дата составления акта)

11:30

(время составления акта)

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)

1. По адресу/адресам: *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский*

(место проведения обследования (осмотра))

городской округ, д. Терновка, КН 50:26:0110504:1652, 1200 кв.м

2. На основании: *поручения Председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

3. Акт составлен: *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению
имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):

Земцова Оксана Николаевна – Старший эксперт отдела развития земельно-имущественного
(Ф.И.О., должность)

комплекса МКУ «Управление делами Наро-Фоминского городского округа»

5. В присутствии:

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

В ходе обследования (осмотра) установлено:

Участок с КН 50:26:0110504:1652 площадью 1200 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, ВРИ – Для индивидуального жилищного строительства) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Терновка

Обследуемый участок граничит:

- с юго-западной стороны с ЗУ с КН 50:26:0110502:80 (ВРИ-для ИЖС) и земли неразграниченной гос. собственности;

- с остальных сторон с землями неразграниченной государственной собственности.

На момент осмотра доступ к земельному участку не ограничен.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на участке не расположены.

В границах участка отсутствуют опознавательные знаки инженерных коммуникаций.

На земельном участке произрастают сорная и древесно-кустарниковая растительность. Усматриваемые на фото материалах ВЛЭП и ограждение расположены за границами данного участка.

Усматриваемое на ИСОГД МО ограждение фактически отсутствует..

Доступ на земельный участок осуществляется с юго-западной стороны.

6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

8. Прилагаемые документы: фототаблица на 02 л., схематический чертеж на 1 л.

9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр) _____



присутствовавших при обследовании (осмотре) _____

Комитет по управлению имуществом
Администрации Наро-Фоминского городского округа
(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ФОТОТАБЛИЦА
приложение к акту
от «19» августа 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, д. Терновка
Земельный участок с КН 50:26:0110504:1652
(адрес земельного участка)



Доступ к земельному участку





55,40651, 36,6981, 186,3м, 75°
15/08/2024 09:40:33



55,40651, 36,69809, 187,4м, 75°
15/08/2024 09:40:41

Земцова
(подпись)

Земцова О.Н
(ФИО)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
приложение к акту
от «19» августа 2024 г.

Обследуемый участок



Земцова
(подпись)

Земцова О.Н

(Ф.И.О.)