

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«15» августа 2024 г.

(дата составления акта)

14:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*  
(место проведения обследования (осмотра))

*д. Кузьминское*

*КН 50:26:0040203:556*

**2. На основании:** *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*  
(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*  
*имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*  
(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений*  
*Комитета по управлению имуществом*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

Обследуемый участок с КН 50:26:0040203:556 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 1000 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Кузьминское.

Испрашиваемый участок не огражден, граничит по юго-восточной стороне с ЗУ с КН 50:26:0040203:552 (ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства), по остальным сторонам примыкает к неразграниченным землям. В непосредственной близости от юго-западной границы находятся ЗУ с КН 50:26:0040203:212 (ВРИ - земельные участки (территории) общего пользования) и КН 50:26:0040212:18 (Категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, ВРИ - автомобильный транспорт).

На испрашиваемом участке строения, сооружения отсутствуют; территория покрыта сорной растительностью, произрастают деревья.

Доступ на обследуемую территорию возможен с юго-западной стороны.

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)**

**присутствовавших при обследовании (осмотре)**



Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту

от «15» августа 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Кузьминское КН 50:26:0040203:556  
(адрес земельного участка)



55,30152, 36,17268, 186,9м, 100°  
13/08/2024 15:20:47

(подпись)

(Ф.И.О.)

Галкина Е.В.

**СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
приложение к акту  
от «15» августа 2024 г.



Информационная карта  
Земельного участка  
Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

**50:26:0040203:556**

[НАЙТИ КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

**24.05.2024**

Кадастровая стоимость

**479 940,00** руб

Площадь

**1000** кв.м. Уточненная

Категории земель

**Земли населенных пунктов**

Вид использования ЗУ по справочнику

**Для индивидуальной жилой застройки**

Вид использования ЗУ по документу

**для индивидуального жилищного строительства**



  
(подпись)

*Галкина Е.В.*  
(Ф.И.О.)