

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«18» сентября 2024 г.

(дата составления акта)

10:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

*д. Смолино*

*КН 50:26:0090705:795*

**2. На основании:** *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению*

*имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений*

*Комитета по управлению имуществом*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

*Испрашиваемый участок с КН 50:26:0090705:795 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства, площадь - 2333 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Смолино.*

*Испрашиваемый участок не огражден, примыкает по периметру к неразграниченным землям.*

*На ЗУ отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства (включая принадлежащие гражданам, юридическим лицам или самовольные); инженерные коммуникации в границах ЗУ отсутствуют. Территория на момент осмотра заросла сорной растительностью; произрастают деревья.*

*Доступ с земель общего пользования на момент осмотра не ограничен, возможен по неразграниченным землям с юго-западной стороны.*

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)**

**присутствовавших при обследовании (осмотре)**

---



---

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

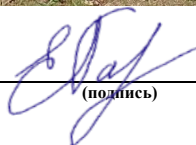
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**  
приложение к акту  
от «**18**» **сентября** **2024** г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Смолино КН 50:26:0090705:795  
(адрес земельного участка)*



55,35387, 36,43257

  
(подпись)

Галкина Е.В.  
(Ф.И.О.)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
приложение к акту  
от «18» сентября 2024 г.



Информационная карта  
Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

**50:26:0090705:795** [НАЙДЕН КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

**15.12.2023**

Кадастровая стоимость

**1 194 029,40** руб

Площадь

**2333** кв.м Уточненная


Категории земель

**Земли населенных пунктов**

Вид использования ЗУ по справочнику

**Для индивидуальной жилой застройки**

Вид использования ЗУ по документу

**Для индивидуального жилищного строительства** 

  
(подпись)

Галкина Е.В.

(Ф.И.О.)