



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 1484

г. Наро-Фоминск

**Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0100203:1337 площадью 12,8 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 14**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0100203:1337 площадью 12,8 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 14 (далее – имущество), с использованием преимущественного права приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена имущества – 742 667 (Семьсот сорок две тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 11.05.2023 № 24/04/2023-О/НФ/10 об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д. 14.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 5 (пять) лет.

1. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить Обществу с ограниченной ответственностью «РТП» копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

2.2. В случае согласия Общества с ограниченной ответственность «РТП» на приобретение арендуемого имущества, заключить договор купли-продажи арендуемого имущества.

2.3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя  
Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа**



**Р.Л. Шамнэ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.05.2023 № 1461

г. Наро-Фоминск

**О предоставлении в безвозмездное пользование Садоводческому некоммерческому партнерству «Ковчег» земельного участка с кадастровым номером 50:26:0180602:1285**

Рассмотрев представленные материалы, заявление Садоводческого некоммерческого партнерства «Ковчег», в соответствии со ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, учитывая согласование Министерства имущественных отношений Московской области (протокол заседания Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 11.05.2023 № 83-3) **постановляю:**

1. Предоставить Садоводческому некоммерческому партнерству «Ковчег» в безвозмездное пользование сроком на 5 (пять) лет земельный участок с кадастровым номером 50:26:0180602:1285 площадью 4352 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский район, г/п Апрелевка, д. Тимонино, вблизи участка №1, вид разрешенного использования «ведение садоводства», категория земель «земли населенных пунктов».

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа в течение 3 (трех) месяцев с момента издания настоящего постановления заключить с Садоводческим некоммерческим партнерством «Ковчег» договор безвозмездного пользования земельным участком, указанным в п.1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление утрачивает силу по истечении 3 (трех) месяцев с момента его издания в случае, если договор безвозмездного пользования не был заключен в срок, установленный п.2 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р

Глава  
Наро-Фоминского  
городского округа

Р.Л. Шамнэ

021348