



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.07.2023 № 2256

г. Наро-Фоминск

Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0160402:1098 площадью 54,7 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Ленина, д. 5, пом. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Наро-Фоминского городского округа Московской области, **постановляю:**

1. Осуществить приватизацию нежилого помещения с кадастровым номером 50:26:0160402:1098 площадью 54,7 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Ленина, д. 5, пом. 1 (далее – имущество), с использованием преимущественного права приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства на следующих условиях:

1.1. Цена имущества – 2 336 166 (Два миллиона триста тридцать шесть тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек, без учета НДС, согласно отчету от 27.06.2023 № 2329/16 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Ленина, д. 5, пом. 1.

1.2. Предельный срок рассрочки оплаты для субъектов малого и среднего предпринимательства - 7 (семь) лет.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа:

2.1. В течение 10 (десяти) дней с момента издания настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Григоряну Карену Сосовичу копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи и проект договора купли-продажи арендуемого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

2.2. В случае согласия индивидуального предпринимателя Григоряна Карена Сосовича на приобретение арендуемого имущества, заключить договор купли-продажи арендуемого имущества.

2.3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Наро-Фоминского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Наро-Фоминского городского округа Янковского М.Р.

**Глава
Наро-Фоминского
городского округа**



Р.Л. Шамнэ